

Số: /BC-UBND

TP. Hải Dương, ngày tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO

Tiếp thu, giải quyết và trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 11 HĐND thành phố khóa XXII, nhiệm kỳ 2021-2026

Căn cứ Báo cáo số 26/BC-HĐND ngày 24/11/2023 của Thường trực HĐND thành phố về tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 11 HĐND thành phố khóa XXII, nhiệm kỳ 2021 - 2026, UBND thành phố đã chủ động tiếp thu, xem xét trả lời và giải quyết các ý kiến, kiến nghị thuộc thẩm quyền, cụ thể như sau:

I. LĨNH VỰC QUẢN LÝ ĐÔ THỊ

1. Đề nghị thành phố quan tâm đầu tư kinh phí sửa chữa, cải tạo, nâng cấp đoạn đường 390 (đoạn từ phường Nam Đồng đi qua thôn Cáp Nhất 3, xã Tiền Tiến) do hiện nay mặt đường đã bị xuống cấp nghiêm trọng, nhiều ổ gà, ảnh hưởng tới an toàn giao thông và thực hiện nạo vét, khơi thông hệ thống máng tiêu nước hai bên đường 390 (ý kiến cử tri xã Tiền Tiến)

Trong tháng 7/2023, Xí nghiệp giao thông vận tải thành phố đã thực hiện duy tu, sửa chữa một số điểm ổ gà, mặt đường xấu trên đường 390 như: đoạn từ Nghĩa trang liệt sĩ đến UBND phường Nam Đồng, công nhà văn hóa khu Phú Lương, ngã ba trường Hàn Giang, đoạn Chi cục Kiểm lâm, đoạn Chùa Đồng Ngọ; đối với đường 390 đoạn qua thôn Tân Lập, Xí nghiệp giao thông vận tải đã sửa chữa trong năm 2022. Tuy nhiên đến nay một vị trí bị đọng nước, ổ gà phát sinh, UBND thành phố tiếp thu ý kiến để đưa vào kế hoạch cải tạo trong năm 2024.

Đường 390 đoạn qua xã Tiền Tiến thực tế chưa có hệ thống thoát nước dọc hoàn chỉnh, tại một số đoạn có rãnh thoát nước, đây tấm đan bằng bê tông cốt thép, rãnh thoát nước tại vị trí đã bị bùn, cát lắng đọng, một số hộ dân, doanh nghiệp láng, đổ bê tông xi măng mặt hè trùm lên mặt rãnh, bịt các khe thu nước của rãnh, dẫn tới việc thoát nước mặt đường tại một số vị trí bị ú đọng cục bộ trên mặt đường. Để giải quyết dứt điểm tình trạng trên, trước mắt UBND xã Tiền Tiến cần tuyên truyền, vận động người dân khôi phục lại rãnh thoát nước 02 bên đường đã bị lấp, gây ngập úng khi vào trời mưa; về lâu dài, cần phải cải tạo, đầu tư hoàn chỉnh, nâng cấp tuyến đường 390 đi qua xã Tiền Tiến. UBND thành phố sẽ xem xét khi có đủ điều kiện về nguồn vốn để giải quyết triệt để vấn đề ngập úng, an toàn giao thông, môi trường và mỹ quan đô thị.

2. Đề nghị thành phố cải tạo, sửa chữa đường Pháp Loa (đoạn từ phường Ái Quốc – đi xã Quyết Thắng) do tuyến đường hiện nay đã xuống cấp, nhiều ổ gà, sạt lở, ảnh hưởng tới an toàn giao thông (ý kiến cử tri phường Ái Quốc)

UBND thành phố đã giao khảo sát, nhận thấy trên tuyến có nhiều ổ gà, một số đoạn tuyến qua khu Đồng Tháp đã xuống cấp, UBND thành phố xin tiếp thu ý kiến của cử tri và đưa vào kế hoạch cải tạo sửa chữa trong năm 2024.

3. Đề nghị thành phố đơn đốc Công ty CP Đầu tư Bất động sản Thành Đông sớm làm đường gom phía sau giữa khu dân cư bờ đê thôn Nghiên Phấn với dự án khu đô thị Thành Đông (ý kiến cử tri thôn Nghiên Phấn, xã Gia Xuyên)

Theo quy hoạch Khu đô thị mới phía Nam thành phố Hải Dương, phân khu 2 được phê duyệt, khu vực giáp ranh giữa khu dân cư cũ và khu đô thị có hệ thống vỉa hè chiều rộng 5,0m chạy dọc khu vực giáp ranh. Theo ý kiến người dân tại khu vực, hệ thống vỉa hè trên được chuyển đổi thành hệ thống đường bê tông rộng 3,0m. Tuy nhiên, để thực hiện điều chỉnh vỉa hè thành đường bê tông rộng 3,0m như ý kiến của nhân dân, cần phải tổ chức lập hồ sơ điều chỉnh, trình Sở Xây dựng, UBND tỉnh chấp thuận phương án. UBND thành phố tiếp thu và đơn đốc Công ty Cổ phần đầu tư BĐS Thành Đông triển khai thi công hạng mục trên.

4. Đề nghị thành phố chỉ đạo đơn vị thi công công trình thuộc Dự án Phát triển Tổng hợp các đô thị động lực (hệ thống thu gom nước thải sinh hoạt) hoàn trả lại mặt đường giao thông, vỉa hè, rãnh thoát nước, nắp hố ga như trước đây và làm dứt điểm trên từng tuyến phố. Đề nghị khi thi công đấu nối các ống thoát nước thải phải có đầu chờ thải 02 bên đường, có những tuyến đường chỉ có 01 bên do đó sau này bổ sung việc đấu nối của các hộ dân sẽ rất khó khăn và một số tuyến đường chỉ có 05-07 hố ga. Đồng thời cần tăng cường công tác giám sát trong quá trình thi công, xem xét nên có sự giám sát của nhân dân để đảm bảo chất lượng công trình (ý kiến cử tri các phường Cẩm Thượng, Tứ Minh, Thanh Bình, Việt Hòa)

Hiện nay, trên địa bàn các phường: Cẩm Thượng, Tứ Minh, Thanh Bình, Việt Hòa đang triển khai các Gói thầu HD-PW-07 và HD-PW-08: Xây dựng hệ thống thu gom nước thải thuộc Dự án Phát triển tổng hợp các đô thị động lực thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Theo hợp đồng nhà thầu phải hoàn trả lại mặt đường giao thông, vỉa hè, rãnh thoát nước, nắp hố ga như hiện trạng sau khi thi công đào, đặt ống thu gom xong. UBND thành phố đã yêu cầu Ban QLDA Phát triển tổng hợp các đô thị động lực thành phố Hải Dương (Ban QLDA) quán triệt, yêu cầu nhà thầu thi công cuốn chiếu, hệ thống ống tự chảy đến đâu phải thi công hệ thống ống dịch vụ đấu nối song song và hoàn trả hiện trạng dứt điểm đến đó tránh ảnh hưởng đến kinh doanh, giao thông đi lại của nhân dân.

Về nội dung: Đề nghị khi thi công đấu nối các ống thoát nước thải phải có đầu chờ thải 02 bên đường, có những tuyến đường chỉ có 01 bên do đó sau này bổ sung việc đấu nối của các hộ dân sẽ rất khó khăn.

Trong quá trình triển khai thi công, Ban QLDA đã tiếp thu ý kiến trên từ các hộ dân, Trưởng khu dân cư và UBND phường. Do thời gian từ khi khảo sát, thiết kế đến khi thi công khá dài, trên tuyến đường, phố có nhiều hộ gia đình xây

dựng mới phát sinh thêm với thiết kế ban đầu. Ban QLDA đã phối hợp cùng các đơn vị liên quan, khu dân cư, UBND phường kiểm tra, thống nhất đề xuất phát sinh đầu nối các hộ dân theo thực tế để thu gom nước thải triệt để.

Về nội dung: Một số tuyến đường dài chỉ có 05-07 hố ga sau này các hộ khó kết nối. Các hố ga trên đường là hố ga của tuyến cống chính. Để thu gom nước thải từ hộ dân, tư vấn đã tính toán thiết kế hệ thống ống dịch vụ và các hố ga nhựa để các hộ dân đầu nối nước thải vào và dẫn về tuyến cống chính. Sau khi thi công hệ thống thu gom, tất cả các hộ dân đều đảm bảo có thể kết nối vào hệ thống thu gom và xử lý nước thải chung của thành phố.

Về nội dung: Cần tăng cường công tác giám sát trong quá trình thi công, xem xét nên có sự giám sát của nhân dân để đảm bảo chất lượng công trình. UBND thành phố xin tiếp thu ý kiến của nhân dân, trước khi thi công, UBND thành phố yêu cầu Ban QLDA, nhà thầu thi công làm việc với khu dân cư, rất mong được sự phối hợp, kiểm tra giám sát của nhân dân để đảm bảo chất lượng công trình.

5. Công ty Vinamit gây ô nhiễm 4 khu dân cư Phú Lương, Nhân Nghĩa, Khánh Hội, Tân Lập (đặc biệt vào mùa mưa), hệ thống thoát nước ở khu đất này đều chảy ngược về các khu. Hiện nay đã có tình trạng nhân dân lắp cống của Vinamit để cải thiện tình trạng ô nhiễm ảnh hưởng đến hệ thống tưới tiêu của nhân dân, đề nghị thành phố hỗ trợ khơi thông dòng chảy của tuyến ngòi thoát nước này ra Sông Hương để khắc phục (ý kiến cử tri phường Nam Đồng)

Dự án nhà máy chế biến, tổng kho bảo quản rau củ quả và mô hình giới thiệu quy trình sản xuất các sản phẩm nông nghiệp của Công ty CP Vinamit được UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận đầu tư lần đầu vào cuối năm 2007, sử dụng gần 25ha đất ở 02 phường Ái Quốc, Nam Đồng với tổng mức đầu tư hơn 280 tỷ đồng thực hiện trong giai đoạn 2008 - 2009; tuy nhiên đến nay công ty mới chỉ xây dựng tường bao và 02 nhà kho rộng 4000m². Tháng 8/2017, UBND tỉnh đã thông báo chủ trương chấm dứt hoạt động của dự án.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND thành phố đã có Tờ trình số 246/TTr-UBND ngày 30/11/2023 gửi Sở Nông nghiệp và PTNT Hải Dương về việc đăng ký danh mục các công trình thủy lợi thực hiện nạo vét, tu bổ vụ Đông Xuân 2023 - 2024, đồng thời đã ban hành Kế hoạch số 413/KH-UBND ngày 11/12/2023 về thực hiện làm thủy lợi Đông Xuân 2023 - 2024. UBND thành phố giao phòng Kinh tế, chủ trì, phối hợp UBND phường Nam Đồng kiểm tra, nghiên cứu phương án khơi thông dòng chảy của tuyến ngòi thoát nước này ra Sông Hương. Dự kiến từ cuối tháng 12/2023 sẽ bắt đầu thực hiện nạo vét các tuyến kênh theo kế hoạch.

6. Trên địa bàn phường Cẩm Thượng có một số dự án quy hoạch treo đã nhiều năm chưa thực hiện (dự án làm đường thông từ Đình Đàm qua ngõ 114 sang khu 3, Dự án đường liên tỉnh - đường Điện Biên Phủ) gây ảnh hưởng đến đời sống của nhân dân. Đề nghị rà soát, kiểm tra, điều chỉnh hoặc loại bỏ, tạo điều kiện cho nhân dân trong việc sửa chữa, xây mới nhà cửa ổn định cuộc sống (ý kiến cử tri khu 6 phường Cẩm Thượng)

Hiện nay, UBND thành phố đang tổ chức lập Quy hoạch phân khu 1E (điều chỉnh phân khu khu vực phường Bình Hàn và phường Cẩm Thượng), thành phố Hải Dương, tỷ lệ 1/2000 theo Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hải Dương đến năm 2040 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 339/QĐ-TTg ngày 03/4/2023. Trong quá trình lập đồ án quy hoạch, UBND thành phố sẽ giao các phòng ban, đơn vị có liên quan phối hợp với UBND phường Cẩm Thượng rà soát các bất cập trong quá trình thực hiện Quy hoạch phân khu phường Cẩm Thượng đã được phê duyệt năm 2009, đánh giá sự cần thiết quy hoạch các tuyến đường nêu trên để lên phương án quy hoạch và tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trước khi trình các cấp có thẩm quyền xem xét thẩm định, phê duyệt.

7. Một số tuyến đường trên địa bàn phường Cẩm Thượng có quy hoạch làm vỉa hè từ lâu nhưng không thấy thực hiện, đề nghị tiến hành thực hiện để đảm bảo mỹ quan đô thị (ý kiến cử tri khu 6 phường Cẩm Thượng)

Trong giai đoạn năm 2020 - 2023, UBND thành phố đã bố trí nhiều kinh phí để thực hiện đầu tư chỉnh trang đô thị, cải tạo block, vỉa hè, hạ ngầm điện sinh hoạt, điện chiếu sáng, thay thế hệ thống cây xanh trên địa bàn thành phố với nguồn vốn từ ngân sách thành phố, nguồn xã hội hóa và các nguồn vốn hợp pháp khác. Đối với địa bàn phường Cẩm Thượng, trên cơ sở nguyện vọng thay thế gạch vỉa hè của người dân, UBND thành phố giao UBND phường Cẩm Thượng cân đối nguồn vốn để thực hiện cải tạo block, vỉa hè với phương châm nhà nước và nhân dân cùng thực hiện, cùng chung tay để thành phố thêm phần khang trang, sạch sẽ, đảm bảo mỹ quan đô thị.

8. Đề nghị kiểm tra, thay thế các nắp hố ga nứt, vỡ và lưới chắn rác trên đường Tự Đông, đường Nguyễn Khuyến (khu vực gần đường rẽ vào nhà văn hoá khu 5 phường Cẩm Thượng) (ý kiến cử tri phường Cẩm Thượng)

UBND thành phố xin tiếp thu ý kiến phản ánh của cử tri và đã giao cho phòng Quản lý đô thị thành phố chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư XDCB thành phố khảo sát các vị trí nắp hố ga bị nứt, vỡ, lưới chắn rác bị hỏng tại các tuyến đường nêu trên và đưa vào kế hoạch sửa chữa trong Quý I năm 2024.

9. Đề nghị thành phố có biện pháp đảm bảo an toàn giao thông như biển báo hoặc rào chắn tại điểm giao nhau giữa đường Phố Văn với đường rẽ vào trường Tiểu học và THCS Việt Hòa, có lan can báo hiệu nguy hiểm chỗ cống (ý kiến cử tri khu 6 phường Việt Hòa)

Tại nút giao đường Phố Văn với đường Cẩm Hòa (đường vào Trường Tiểu học và THCS Việt Hoà) đã bố trí cấm biển trẻ em (W.225) tại khu vực hai bên công trường. UBND thành phố đã yêu cầu Xí nghiệp Giao thông vận tải thành phố phối hợp với các phòng, ban chuyên môn kiểm tra, đánh giá và có biện pháp khắc phục và bổ sung cấm biển để tăng cường đảm bảo an toàn giao thông tại vị trí trên, dự kiến hoàn thành trước quý I/2024. Bên cạnh đó, hiện nay vị trí trên đã xây thành cống, tường bao nên việc lắp lan can là không cần thiết.

10. Đề nghị thành phố tiến hành rà soát và cho gông bó, thanh thải hệ thống dây cáp điện, viễn thông... chằng chịt trong các đường phố, ngõ xóm dễ gây chập cháy nổ, dây điện qua đường quá thấp không đảm bảo an toàn (ý kiến cử tri các phường Trần Phú, Hải Tân, Thanh Bình)

Trong năm 2023, UBND thành phố đã phối hợp với Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương thực hiện khảo sát, lên phương án bó gông treo, thanh thải hệ thống đường dây treo trên cột điện tại rất nhiều tuyến phố trên địa bàn thành phố (bao gồm cả các ngõ trên địa bàn). Công ty Điện lực thành phố Hải Dương đã phối hợp với các đơn vị và địa phương để triển khai, đối với các vị trí dây điện bị võng, thấp, không đảm bảo an toàn đều được khắc phục ngay để đảm bảo an toàn cho nhân dân trong sinh hoạt và tham gia giao thông. Trong năm 2024, UBND thành phố sẽ giao các phòng, ban phối hợp với Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương, các đơn vị viễn thông trên địa bàn thành phố tiếp tục rà soát, thực hiện bó gông treo, thanh thải hệ thống đường dây treo trên cột điện để đảm bảo cảnh quan, mỹ quan đô thị.

11. Đề nghị cho biết nguyên nhân xảy ra tình trạng sụt áp thường xuyên của hệ thống điện tại trường Mầm non Nguyễn Trãi thời gian qua và khi nào có thể khắc phục được? (ý kiến cử tri phường Nguyễn Trãi)

Tình trạng sụt áp xảy ra tại Trường mầm non Nguyễn Trãi là do nhà trường đầu tư cải tạo, xây dựng lại trường, lắp đặt thêm nhiều thiết bị điện có công suất lớn so với hợp đồng mua bán điện đã ký (lắp thêm nhiều điều hòa so với trước đây). Trước khi lắp đặt thêm thiết bị điện, nhà trường không chủ động liên hệ với Điện lực thành phố để được tư vấn, đề xuất phương án cấp điện phù hợp với công suất sử dụng cho nên tình trạng sụt áp vẫn xảy ra. Điện lực thành phố Hải Dương đã báo cáo Công ty Điện lực Hải Dương có kế hoạch nâng công suất MBA, kéo cáp tăng cường để cấp điện ổn định cho trường, thời gian dự kiến hoàn thành trong quý I/2024.

12. Ngày 06/11/2023, HĐND tỉnh đã ban hành Nghị quyết số 59/NQ-HĐND về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án: Khu nhà ở xã hội Tạ Quang Bửu, phường Bình Hàn, thành phố Hải Dương để di dời các hộ dân ở các khu tập thể đã xuống cấp (trong đó có tập thể công ty Bom). Đề nghị thành phố đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện hồ sơ thủ tục đầu tư dự án; Trong thời gian triển khai dự án, để đảm bảo an toàn cho các hộ dân, đề nghị thành phố sớm có kế hoạch, phương án chuyển các hộ dân ra ở tạm các vị trí khác để đảm bảo an toàn (ý kiến cử tri phường Nguyễn Trãi)

Theo Nghị quyết số 59/NQ-HĐND về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Khu chung cư Tạ Quang Bửu, phường Bình Hàn, thành phố Hải Dương, Tỉnh giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hải Dương làm chủ đầu tư dự án; hiện nay Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hải Dương đang thực hiện các bước chuẩn bị đầu tư để làm cơ sở đầu tư xây dựng dự án. Trong thời gian tới, UBND thành phố sẽ tiếp tục báo cáo Sở Xây dựng, UBND tỉnh để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án và các vấn đề liên quan đến việc di chuyển các

hộ dân tại các khu tập thể đã xuống cấp và thực hiện ngay khi có hướng dẫn cụ thể.

13. Quá trình triển khai Dự án kè sông Sặt, đề nghị thành phố nghiên cứu việc lắp đặt biển để hạn chế các phương tiện có trọng tải lớn đi vào phố Chương Dương, bố trí xe chở vật liệu đi theo một tuyến cố định để tránh gây nguy cơ mất an toàn giao thông (ý kiến cử tri phường Trần Phú)

Theo biện pháp thi công công trình đã được duyệt, khi triển khai Dự án kè Sông Sặt, các phương tiện không được chở vật liệu vào đường Chương Dương. Qua kiểm tra nhận thấy đơn vị thi công trong quá trình triển khai thi công tại vị trí ngã 3 đường Chương Dương giao với cầu sắt do mặt bằng thi công chật hẹp các phương tiện phải quay đầu tại vị trí này và nhà thầu thi công bố trí người cảnh giới, điều tiết giao thông để tăng cường đảm bảo an toàn giao thông. Trường hợp không đảm bảo an toàn giao thông, UBND thành phố sẽ thực hiện xử lý theo quy định.

14. Tình trạng lấn chiếm lòng đường, vỉa hè tại khu vực Ngã Sáu vẫn còn tồn tại, đặc biệt là tình trạng đỗ xe ô tô dưới lòng đường gây cản trở giao thông. Đề nghị thành phố cho kiểm tra, xử lý nghiêm (ý kiến cử tri phường Trần Phú)

Thời gian vừa qua, UBND thành phố đã chỉ đạo Công an thành phố tăng cường xử lý các vi phạm liên quan đến trật tự công cộng đặc biệt là tại các tuyến phố chính khu vực nội thành, trong đó thường xuyên tuần tra kiểm soát, phát hiện, xử lý vi phạm về trật tự công cộng tại khu vực ngã Sáu, tập trung vào các buổi trưa và buổi tối là thời gian thường xảy ra vi phạm. Trong 11 tháng đầu năm 2023, Công an thành phố đã phát hiện và xử lý 622 trường hợp vi phạm các lỗi liên quan đến trật tự công cộng như dừng xe, đỗ xe không đúng nơi quy định, dừng xe, đỗ xe nơi có biển “cấm dừng xe và đỗ xe”, dừng xe, đỗ xe tại nơi đường bộ giao nhau..., thu nộp ngân sách 494,6 triệu đồng.

UBND thành phố tiếp tục chỉ đạo Công an thành phố tăng cường tuần tra kiểm soát, xử lý vi phạm kết hợp tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật, nâng cao ý thức, nhận thức của người điều khiển phương tiện đặc biệt là người điều khiển phương tiện xe ô tô.

15. Về việc cải tạo vỉa hè và trồng cây xanh tại tuyến đường Ngô Quyền

- Đề nghị thành phố nghiên cứu trồng loại cây phù hợp với ống dẫn thoát nước và đường điện cao thế.

- Vỉa hè nhân dân không được trồng cây nhưng lại vận động nhân dân đóng góp kinh phí để lát gạch vỉa hè chỉnh trang đô thị, đề nghị làm rõ? (ý kiến cử tri khu 8 phường Tân Bình).

UBND thành phố đã ban hành Kế hoạch số 221/KH-UBND ngày 12/7/2023 về việc chỉnh trang đô thị chào mừng kỷ niệm 85 năm thành lập chi bộ Đảng đầu tiên (1938-2023), 220 năm khởi lập Thành Đông (1804-2024) và 70 năm giải phóng thành phố (1954-2024); Hiện nay, UBND thành phố đang thực hiện chỉnh trang rất nhiều tuyến phố trên địa bàn, trong đó có tuyến đường Ngô

Quyền, quy mô chỉnh trang đường Ngô Quyền gồm: Thay thế hệ thống cây xanh, lắp đặt mới viên block, viên đan rãnh, hạ thấp các hố ga trên vỉa hè và vận động xã hội hóa lát gạch vỉa hè trên tuyến.

Theo Đề án “Cải tạo hệ thống cây xanh, chiếu sáng trên địa bàn thành phố Hải Dương giai đoạn 2020 - 2025”, tuyến đường Ngô Quyền được nghiên cứu trồng cây Cheo để phù hợp, đồng bộ với hệ thống cây Cheo hiện có trên tuyến. Với phương châm nhà nước và nhân dân cùng làm, hệ thống cây xanh trên đường Ngô Quyền sẽ do UBND thành phố đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách thành phố, nhân dân bỏ kinh phí đầu tư lát gạch vỉa hè, cùng góp phần chung tay để thành phố thêm phần kang trang, sạch đẹp.

16. Đề nghị mở rộng đường đê và lắp đèn chiếu sáng trên đường đê Kim Sơn đoạn từ cầu Phú Tảo về Khu dân cư số 11 (ý kiến cử tri phường Tân Bình)

UBND thành phố đã giao các phòng, ban chuyên môn kiểm tra. Nhận thấy sự cần thiết của việc nâng cấp tuyến đường, ngày 07/6/2023, UBND thành phố đã ban hành Công văn số 1338/UBND-QLĐT về việc giao nhiệm vụ thực hiện công trình; trong đó đã giao cho Xí nghiệp Giao thông Vận tải thành phố làm Chủ đầu tư công trình Cải tạo, sửa chữa đường Kim Sơn (đoạn từ đường Bình Lộc đến cầu Phú Tảo), phường Tân Bình, thành phố Hải Dương; thời gian thực hiện trong năm 2023.

Tuy nhiên, trong quá trình triển khai thực hiện đã gặp khó khăn do đoạn đường trùng với phạm vi thi công hệ thống thu gom nước thải thuộc Dự án tổng hợp các đô thị động lực – thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương (vốn vay ODA) trên địa bàn phường Tân Bình, không thể triển khai 02 dự án trong cùng một thời điểm; do đó, Xí nghiệp Giao thông Vận tải thành phố đã phải tạm dừng dự án. Trong năm 2024, sau khi hệ thống thu gom nước thải được thi công hoàn thành, UBND thành phố sẽ cân đối nguồn kinh phí sự nghiệp giao thông để tiếp tục đầu tư nâng cấp tuyến đường trên.

17. Kênh T2 đoạn từ ngã tư Máy Sứ đến trạm bơm Bình Lâu bị ô nhiễm nghiêm trọng, bốc mùi nồng nặc, nước thải sinh hoạt không được xử lý mà bơm thẳng ra sông Sặt gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị thành phố đầu tư kênh tiêu bằng công hộp và có hệ thống xử lý nước thải trước khi bơm ra sông Sặt (ý kiến cử tri các phường Thanh Bình, Lê Thanh Nghị)

UBND thành phố đang lập chủ trương đầu tư dự án cải tạo kênh T2 với quy mô kiên cố hóa mặt kênh T2 bằng công hộp, phần bên trên làm đường giao thông và cây xanh cảnh quan xung quanh, báo cáo UBND tỉnh xem xét. Khi chủ trương đầu tư được thông qua và phê duyệt, UBND thành phố sẽ triển khai thực hiện các thủ tục cần thiết để đầu tư cải tạo kênh T2, khắc phục vấn đề về môi trường, đảm bảo cảnh quan, mỹ quan đô thị.

18. Tại Khu dân cư phía Bắc đường 52m tình trạng nước ngập khi mưa, ô nhiễm môi trường, quy hoạch treo không được xây dựng, các hộ chưa có Giấy CNQSD đất do nằm trong quy hoạch nhưng đã 20 năm chưa triển khai. Đề nghị trả lời rõ về thời gian, phương án xử lý (ý kiến cử tri khu 3 phường Tân Bình)

UBND tỉnh đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan và Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội thực hiện việc rà soát ranh giới quy hoạch, ranh giới thực hiện dự án đối với dự án Khu đô thị phía Tây thành phố Hải Dương, trên cơ sở đó, sẽ kiến nghị đề xuất xử lý đối với các khu vực chưa triển khai thi công, điều chỉnh quy hoạch. UBND thành phố đã có Công văn số 1311/UBND-QLĐT ngày 02/6/2023 về việc triển khai các hạng mục phòng chống ngập úng trên địa bàn do Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường đề xuất; trong đó có nội dung liên quan đến việc thoát nước khu 10,6ha với phương án: Cải tạo, nạo vét, mở rộng hệ thống rãnh thoát nước hiện trạng trong khu 5, 6 phường Thanh Bình thành rãnh B500, cao độ theo cao độ hiện trạng; Kết nối hệ thống rãnh thoát nước với hệ thống thoát nước nằm trong Khu 10,6ha để thoát nước ra đường Trường Chinh. Thời gian tới, UBND thành phố tiếp tục đôn đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội tổ chức thực hiện.

Ngoài ra để đảm bảo tiêu thoát nước cho khu vực khu dân cư số 3 (ngõ 72 Tân Kim ra Bình Lộc), UBND thành phố đã giao UBND phường Tân Bình trên cơ sở cân đối nguồn vốn, nghiên cứu, khảo sát lập phương án cải tạo hệ thống thoát nước các ngõ trên để đảm bảo nhu cầu sinh hoạt của người dân.

19. Đề nghị thành phố tạo điều kiện cho các nhà văn hóa khu dân cư được tăng mật độ xây dựng trên tổng diện tích đất cho phù hợp, đảm bảo công năng, diện tích cho nhân dân sinh hoạt (ý kiến cử tri phường Tân Bình)

Theo định hướng quy hoạch chung thành phố đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, phường Tân Bình nằm trong khu vực đô thị hiện hữu. Thời điểm hiện tại, thành phố đang tổ chức lập điều chỉnh quy hoạch phân khu phường Tân Bình; trong quá trình lập, UBND thành phố sẽ kiểm tra, rà soát, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét nội dung đối với khu vực hiện hữu hạn chế về quỹ đất, để đảm bảo chỉ tiêu sử dụng đất của các công trình dịch vụ - công cộng (nhà văn hoá) cho phép tăng mật độ xây dựng thuận tối đa theo quy chuẩn hiện hành trình thẩm định trình cấp có thẩm quyền xem quyết định.

20. Đề nghị thành phố tạo điều kiện để mở rộng diện tích Nhà văn hoá khu 10 và khu 14 phường Hải Tân để đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của nhân dân (ý kiến cử tri phường Hải Tân)

Qua đánh giá hiện trạng, diện tích hai nhà văn hoá khu 10 và khu 14 phường Hải Tân đang được nhân dân sinh hoạt ổn định, có khuôn viên sân chơi. Tuy nhiên, theo quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới phía Đông, khu sinh thái Hà Hải đã được UBND tỉnh phê duyệt, các diện tích lân cận đã được quy hoạch là diện tích đất cây xanh phục vụ cho mục đích công cộng cho khu vực.

21. Khu dân cư Đồng Ngộ sử dụng điện do một công ty tư nhân bán trực tiếp (Công ty Đài Quang) cho các hộ dân đã 20 năm nay, hiện tại đã lên phường nhưng chưa được bàn giao cho Điện lực thành phố Hải Dương quản lý vận hành, nhân dân có nguyện vọng chuyển về Điện lực thành phố quản lý để đảm bảo cơ sở vật chất phục vụ người dân tốt hơn (ý kiến cử tri phường Nam Đồng)

Khu dân cư Đồng Ngọc hiện đang được Công ty CP Đài Quang HD bán điện cho các khách hàng sử dụng, Công ty được Sở Công thương tỉnh Hải Dương cấp phép hoạt động điện lực để bán lẻ điện cho các hộ dân và doanh nghiệp.

Qua phản ánh của các hộ dân khu Đồng Ngọc về cơ sở vật chất và chất lượng dịch vụ của Công ty CP Đài Quang HD, UBND thành phố tiếp thu, giao Phòng Kinh tế phối hợp tổ chức kiểm tra, đánh giá cụ thể và kiến nghị UBND tỉnh, Sở Công thương xử lý theo thẩm quyền.

22. Tại khu Khuê Liễu phường Tân Hưng

- Do tác động của việc xây dựng dự án của Công ty Newland nên khu vực Cửa Miếu, Cửa Xi bị trũng, ngập lụt khi mưa, nhân dân không canh tác được, ảnh hưởng đến kinh tế của các hộ dân tại khu vực đó, đề nghị cho biết việc xây dựng hệ thống tưới tiêu có được thực hiện không?

- Hiện tại trên đường Lương Như Hộc một số cây cột điện dựng lên nhưng không sử dụng. Đề nghị kiểm tra lại, nếu không sử dụng đến thì cho hạ xuống (ý kiến cử tri phường Tân Hưng).

Trong các năm 2022, 2023 UBND thành phố đã làm việc với Công ty Cổ phần đầu tư Newland về vấn đề đảm bảo hệ thống cấp nước phục vụ công tác tưới tiêu canh tác của người dân khu vực Cửa Miếu, Cửa Xi. Công ty Cổ phần đầu tư Newland đã thực hiện các công tác liên quan đến khơi thông dòng chảy, đảm bảo công tác dẫn nước tưới tiêu từ trạm bơm Khu 5 phường Hải Tân về phục vụ công tác canh tác của người dân tại khu vực cánh đồng Cửa Miếu, Cửa Xi (giáp khu dân cư Khuê Liễu, Khuê Chiền).

Để đảm bảo công tác tưới tiêu khu vực cánh đồng Cửa Miếu, Cửa Xi (giáp khu dân cư Khuê Liễu, Khuê Chiền); UBND thành phố giao UBND phường Tân Hưng chủ trì, phối hợp với phòng Kinh tế thành phố, Công ty Cổ phần đầu tư Newland để thực hiện các phương án, các biện pháp khơi thông dẫn nước từ trạm bơm Khu 5 phường Hải Tân phục vụ công tác canh tác nông nghiệp của người dân.

Đường Lương Như Hộc nằm trong dự án Khu đô thị Tân Phú Hưng do Công ty Cổ phần đầu tư Newland làm Nhà đầu tư thực hiện; trên vỉa hè đường Lương Như Hộc đã được công ty hạ ngầm đường cáp viễn thông, đường cấp điện và các hệ thống khác liên quan. Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND thành phố giao phòng Quản lý đô thị thành phố chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra các cột điện trên tuyến đường; trong trường hợp không còn sử dụng, sẽ chỉ đạo các đơn vị hạ xuống để đảm bảo mỹ quan đô thị xung quanh khu vực.

23. Đầu đường Lương Như Hộc nút giao với đường Lê Thanh Nghị tại khu vực Cống Đọ còn 01 hộ dân chưa giải phóng, đề nghị sớm giải quyết (ý kiến cử tri phường Tân Hưng)

Ngày 10/8/2023, UBND thành phố ban hành Thông báo số 257/TB-UBND về việc điều chỉnh Thông báo số 568/TB-UBND ngày 24/7/2019 của UBND

thành phố về việc thu hồi đất thực hiện Dự án điều chỉnh mở rộng khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng, thành phố Hải Dương.

Hội đồng GPMB Dự án phối hợp với Ủy ban MTTQ, UBND, các ban, ngành, đoàn thể của phường, Chi ủy chi bộ khu 7 phường Hải Tân nhiều lần tổ chức tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp hành chủ trương thu hồi đất, nhận tiền và bàn giao mặt bằng. Sau quá trình tuyên truyền vận động các hộ đã chấp hành nhận tiền và bàn giao mặt bằng cho nhà nước thực hiện dự án theo quy định, còn lại 02 hộ ông Phạm Văn Nghĩa (*thửa đất số 68, tờ bản đồ 02 diện tích 34,7m²*) và hộ bà Nguyễn Thị Chung (*thửa đất số 65, tờ bản đồ số 18 diện tích 34,9 m²*) sử dụng 02 thửa đất ở, không chấp hành nhận tiền với lý do đề nghị đơn giá bồi thường hỗ trợ thấp, vị trí đất được giao tái định cư và đề nghị được thỏa thuận về đơn giá với chủ đầu tư.

Ngày 01/12/2023, Hội đồng GPMB dự án có văn bản số 573/CV-HĐGPMB về việc giao các phòng liên quan rà soát trình tự, thủ tục thu hồi đất của 02 hộ dân trên làm cơ sở ban hành quyết định cưỡng chế thu hồi đất theo quy định. Đề nghị UBND, Ủy ban MTTQ phường Hải Tân tiếp tục tuyên truyền vận động các hộ dân chấp hành nhận tiền và bàn giao mặt bằng.

24. Khu 5 phường Lê Thanh Nghị có dự án treo của kênh T2 (đoạn từ cống Tân Kim về cầu Cát) đã 28 năm, nhân dân trong khu hiện đang sống ô nhiễm, giấy tờ nhà đất chưa hoàn thiện; theo điều chỉnh quy hoạch chung mới đã bỏ dự án khu công viên cây xanh. Đề nghị thành phố sớm công bố quy hoạch chi tiết phường Lê Thanh Nghị để nhân dân được thực hiện các quyền của mình đối với đất đang quản lý sử dụng (ý kiến cử tri phường Lê Thanh Nghị)

Hiện nay UBND thành phố đang tổ chức lập Quy hoạch phân khu 1F (điều chỉnh phân khu khu vực phường Lê Thanh Nghị), thành phố Hải Dương, tỷ lệ 1/2000 theo Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hải Dương đến năm 2040 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 339/QĐ-TTg ngày 03/4/2023 (trong đó, theo quy hoạch chung thành phố Hải Dương khu vực nêu trên được quy hoạch là đất ở đô thị). Trong quá trình lập đồ án quy hoạch thành phố sẽ tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về các nội dung điều chỉnh quy hoạch trước khi trình các cấp có thẩm quyền xem xét thẩm định, phê duyệt và công bố quy hoạch theo quy định.

25. Dự án khu dân cư Trái Bầu hiện đang thi công nhiều năm nay ảnh hưởng đến đời sống nhân dân do mưa nước không thoát được gây ngập. Đề nghị có biện pháp cải tạo hệ thống thoát nước, khơi thông dòng chảy, tránh ngập lụt cho các hộ dân (ý kiến cử tri phường Lê Thanh Nghị)

Khu dân cư Trái Bầu đang được triển khai thi công, khu vực giáp ranh với khu dân cư được đầu tư hệ thống rãnh thoát nước để tránh việc ngập úng với các khu vực giáp ranh. Đơn vị Nhà đầu tư cũng đã chủ động phối hợp với các đơn vị liên quan để hạ thấp cao độ đáy rãnh để người dân xung quanh có thể đầu nối hệ thống thoát nước thải của gia đình. Tuy nhiên hiện nay đơn vị thi công chưa triển khai được hệ thống trạm bơm ra sông Sặt do vướng mắc công tác giải phóng mặt bằng đối với hộ gia đình chưa đồng ý phương án.

Trong thời gian tới, UBND thành phố giao các phòng, ban chuyên môn tiếp tục làm việc với hộ gia đình trên để thống nhất phương án, bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công thực hiện. Bên cạnh đó, UBND thành phố đã yêu cầu nhà thầu có phương án tạm thời để đảm bảo việc thoát nước nước cho các hộ dân, đảm bảo đời sống nhân dân.

26. Đường Lê Thanh Nghị có 03 nút giao với khu du lịch sinh thái Hà Hải chưa hoàn tất, khi mưa to gây ngập lụt tại phố Hồng Châu và phố Mạc Đĩnh Chi, đề nghị sớm khắc phục, hoàn thiện (ý kiến cử tri phường Lê Thanh Nghị)

Theo quy hoạch khu du lịch sinh thái Hà Hải được phê duyệt thì tại đường Lê Thanh Nghị có 03 nút giao và chưa triển khai thi công do vướng mắc công tác giải phóng mặt bằng. Hiện nay nút giao số 02 đã hoàn thành công tác GPMB, UBND thành phố đã yêu cầu Công ty Cổ phần xây dựng – du lịch Hà Hải triển khai lập phương án, thực hiện các thủ tục cần thiết để đầu tư xây dựng.

Đối với 02 nút giao còn lại còn đang vướng mắc GPMB, UBND thành phố đã báo cáo UBND tỉnh và tiếp tục làm việc với hộ gia đình để thống nhất phương án, bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công triển khai thực hiện.

27. Dự án HANAKA và Dự án Golden Land ở phường Tân Hưng đã 8 năm nay vẫn chưa xong quy hoạch để thực hiện dự án, đề nghị cho biết dự án có triển khai nữa hay không và bao giờ xong? Nhân dân đã nhiều lần đề nghị xây dựng, cải tạo một số công trình công cộng tại địa phương nhưng đều được thành phố trả lời là các quỹ đất đó đang nằm trong dự án HANAKA (ý kiến cử tri phường Tân Hưng)

Ngày 10/6/2019, UBND tỉnh đã có chủ trương tổ chức lập Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị mới tại các phường Tân Hưng, phường Hải Tân và xã Ngọc Sơn, thành phố Hải Dương (do Công ty cổ phần HANAKA tài trợ kinh phí lập quy hoạch) tại Văn bản số 1842/UBND-VP, sau khi có chủ trương của UBND tỉnh, UBND thành phố đã phối hợp với đơn vị tư vấn khảo sát, đo đạc, lập quy hoạch và đã báo cáo BTV Tỉnh ủy, UBND tỉnh, BTV Thành ủy và các Sở, ngành có liên quan về phương án quy hoạch. Hiện tại UBND thành phố đang tổ chức lập Quy hoạch phân khu các khu vực thuộc các phường Tân Hưng, phường Hải Tân và xã Ngọc Sơn theo Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hải Dương đến năm 2040 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 339/QĐ-TTg ngày 03/4/2023; trong đó sẽ bao gồm toàn bộ ranh giới khu vực theo ý kiến của cử tri. Sau khi quy hoạch phân khu được phê duyệt sẽ là cơ sở cho việc tổ chức lập các đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 và triển khai thực hiện dự án theo quy định.

28. Hiện nay tại các khu dân cư số 11, 12 phường Hải Tân đang thực hiện lát gạch vỉa hè, nhưng hố ga, hộp kỹ thuật, cột đèn chiếu sáng của đơn vị viễn thông, điện chiếu sáng và Công ty nước sạch tại một số đường (Bạch Năng Thi, Phạm Ngọc Khánh...) đang bị cao hơn so với mặt bằng vỉa hè, gây khó khăn cho việc thi công và sinh hoạt của nhân dân, nhân dân đã ý kiến nhưng các đơn vị có liên quan chưa thực hiện hạ thấp các hạng mục trên. Đề nghị thành phố xem xét, giải quyết và trả lời nhân dân bằng văn bản (ý kiến cử tri phường Hải Tân).

UBND thành phố đã có Công văn số 3016/UBND-QLĐT ngày 24/11/2023 về việc phối hợp thực hiện, hạ ngầm hệ thống bể cấp viễn thông tại một số tuyến đường đang chỉnh trang đô thị trên địa bàn thành phố; trong đó có tuyến đường Phạm Ngọc Khánh, Bạch Năng Thi. Trên cơ sở đó, UBND thành phố đã đề nghị Công ty Cổ phần Kinh doanh nước sạch Hải Dương và các đơn vị cung cấp dịch vụ viễn thông phối hợp với UBND phường Hải Tân để triển khai hạ thấp các hố ga, bể cấp trên vỉa hè.

29. Đoạn đường phố Lương Đình Cửa do dân tự túc đóng góp xây dựng từ lâu, hiện nay đang bị trũng ở giữa phố khi mưa hay bị ngập úng, đề nghị thành phố quan tâm đầu tư hoặc hỗ trợ nhân dân cải tạo, sửa chữa. Tại các tuyến đường thực hiện lát gạch tự chèn, hiện tại các nắp hố ga chỉ được kê tạm thời đã bị sụt lún nhiều, phương tiện đi qua dễ bị sập gây nguy hiểm (ý kiến cử tri khu 9 phường Hải Tân)

Qua công tác theo dõi, thực tế hệ thống thoát nước trên đường Lương Đình Cửa đã xây dựng từ lâu và đầu nối với hệ thống thoát nước trên đường Lê Thanh Nghị được đầu tư mới năm 2022 đã giải quyết được cơ bản tình trạng ngập úng. Việc cử tri đề nghị đầu tư cải tạo mới hệ thống thoát đường Lương Đình Cửa để thay thế hệ thống thoát nước hiện trạng và nâng cao năng lực thoát nước là cần thiết để đáp ứng nhu cầu đô thị hóa tăng nhanh. Đề nghị UBND phường Hải Tân chủ động cân đối nguồn vốn để thực hiện trước so với một số chủ trương đầu tư dự án đã báo cáo UBND thành phố cuối năm 2023. Trong năm 2024, để giải quyết tình trạng ngập úng khi xảy ra mưa bão trên tuyến đường, UBND thành phố sẽ yêu cầu đơn vị cung ứng dịch vụ thoát nước thường xuyên kiểm tra, tổ chức nạo vét bùn để bảo đảm tiêu thoát nước, không để ảnh hưởng đến đời sống của nhân dân.

Tại các tuyến đường được thực hiện chỉnh trang đô thị, các đơn vị quản lý liên quan như Công ty Cổ phần Quản lý công trình đô thị Hải Dương đều thực hiện thay thế, sửa chữa các nắp hố ga bị vỡ. Đối với các nắp hố ga của đơn vị khác quản lý, đơn vị đều thông tin để các đơn vị khác được biết và có kế hoạch triển khai thực hiện đảm bảo an toàn cho nhân dân.

30. Đề nghị lắp đặt hệ thống lan can, rào chắn tại hồ công viên khu 11 phường Hải Tân để phòng tránh nguy cơ tai nạn đuối nước; thực hiện cắt tỉa toàn bộ cây xanh trên các tuyến phố của các khu dân cư số 11, 12 (ý kiến cử tri phường Hải Tân)

- Đối với hồ công viên khu 11 phường Hải Tân thực hiện theo quy hoạch không có rào chắn, UBND thành phố yêu cầu UBND phường Hải Tân có các biện pháp cảnh báo theo quy định. UBND thành phố đã có Thông báo số 172/TB-UBND ngày 23/5/2023 về việc tổ chức phương án phòng chống ngập úng trên địa bàn thành phố Hải Dương; trong đó giao UBND các phường, xã tuyên truyền các kiến thức, kỹ năng và lắp biên cảnh báo về phòng, chống đuối nước tại tất cả các khu vực có ao, hồ nước trên địa bàn.

- Về việc cắt tỉa toàn bộ cây xanh trên các tuyến phố của các khu dân cư số 11, 12 phường Hải Tân: Hiện nay trên địa bàn thành phố Hải Dương có

khoảng 45.000 cây xanh đô thị (hầu hết là các cây đã trồng được trên 5 năm); với số lượng lớn như vậy cần rất nhiều kinh phí và thời gian để thực hiện chặt hạ và phát tía. Trên cơ sở đó, trong năm 2023, gắn với công tác chỉnh trang đô thị, UBND thành phố cũng đã thực hiện cải tạo, thay thế và cắt tía hệ thống cây xanh đối với các tuyến được chỉnh trang bao gồm các tuyến phố khu 11, khu 12 phường Hải Tân.

31. Bờ kè tại khu dân cư số 5 phường Hải Tân đã bị xuống cấp, hư hỏng, lát gạch không đảm bảo, lan can không có đèn chiếu sáng. Đề nghị thành phố quan tâm cải tạo (ý kiến cử tri phường Hải Tân)

Qua kiểm tra cho thấy bờ kè trên thuộc phạm vi quản lý của Công ty Cổ phần khai thác công trình thủy lợi Bắc Hưng Hải. Trong thời gian tới, UBND thành phố sẽ làm việc với Công ty Cổ phần khai thác công trình thủy lợi Bắc Hưng Hải để trao đổi một số nội dung liên quan, trong đó sẽ kiến nghị Công ty kiểm tra, khắc phục để đảm bảo ổn định bờ kè, mỹ quan đô thị xung quanh.

32. Việc quy hoạch chợ Thành Đông tại khu đô thị phía Đông Nam Cường đã nhiều năm không tiến hành xây dựng, đề nghị sớm thực hiện để đảm bảo an sinh tại khu vực, nếu không thực hiện thì đề nghị thu hồi (ý kiến cử tri phường Hải Tân)

UBND thành phố đã có Báo cáo số 661/BC-UBND ngày 08/11/2022 về nội dung này theo thẩm quyền.

Ngày 09/12/2019, UBND tỉnh Hải Dương đã ban hành Thông báo số 244/TB-UBND ngày 09/12/2019 về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện Dự án Chợ đô thị phía Đông thành phố Hải Dương của Công ty TNHH Việt Đức với thời hạn 24 tháng kể từ ngày UBND tỉnh ký ban hành Thông báo này (đến hết ngày 09/12/2021), mục tiêu đầu tư dự án vẫn giữ nguyên theo Quyết định số 702/QĐ-UBND ngày 22/3/2016 của UBND tỉnh. Đồng thời, Nhà đầu tư phải xây dựng hoàn thành, đưa dự án vào hoạt động; quá thời hạn nêu trên, Công ty TNHH Việt Đức không thực hiện hoặc không có khả năng thực hiện dự án, UBND tỉnh Hải Dương quyết định chấm dứt hoạt động của dự án và thu hồi Quyết định chủ trương đầu tư đã cấp theo quy định của Luật Đầu tư.

Qua kiểm tra thực tế, tại khu đất trên đã xây dựng các công trình nhà xưởng tạm 01 tầng để kinh doanh gạch ốp lát, 02 công trình nhà ở BTCT 04 tầng, nhà để xe, các công trình phụ trợ và dự án vẫn chưa được xây dựng hoàn thành và đưa vào hoạt động là không phù hợp với quy hoạch chi tiết xây dựng, chủ trương đầu tư, mục đích sử dụng đất, không đầu tư xây dựng chợ dân sinh để phục vụ cho người dân, gây bức xúc dư luận xã hội,...

UBND thành phố tiếp tục báo cáo và đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo việc kiểm tra và thu hồi dự án.

33. Việc xe phun nước để giảm bụi trên các tuyến đường chưa hiệu quả, chỉ có tác dụng trong thời gian ngắn. Đề nghị thành phố bố trí xe hút bụi trên các tuyến đường (ý kiến cử tri khu 3 phường Hải Tân)

Xí nghiệp Giao thông vận tải thành phố được UBND thành phố giao quản lý vận hành 07 xe tưới nước và 04 xe hút bụi để thực hiện công tác vệ sinh mặt đường. Công tác tưới nước mặt đường được thực hiện với tần suất 12 lần/tháng, quét bằng máy 2-4 lần/tháng kết hợp quét thủ công. Tiếp thu ý kiến phản ánh của cử tri, UBND thành phố đã yêu cầu Xí nghiệp giao thông vận tải thành phố nghiên cứu, đánh giá để điều chỉnh tần suất thực hiện các công việc đảm bảo hiệu quả và thực hiện từ 01/01/2024.

34. Đề nghị xem xét thu nhỏ bùng binh và lắp đèn tín hiệu giao thông tại khu vực giao lộ đường Trường Chinh, Thống Nhất, Lê Thanh Nghị để tránh tai nạn và xung đột giao thông (ý kiến cử tri phường Lê Thanh Nghị)

Bùng binh tại nút giao giữa đường Trường Chinh với đường Thống Nhất, Lê Thanh Nghị thuộc dự án xây dựng đường 52m (đường Trường Chinh) theo thiết kế được phê duyệt; việc thu nhỏ bùng binh hay lắp đặt đèn tín hiệu phải bảo đảm các tiêu chuẩn kỹ thuật và hiện trạng nút giao. UBND thành phố triển khai nghiên cứu phương án Xây dựng cầu vượt tại ngã tư Cầu Cát, đã lấy ý kiến nhân dân và báo cáo UBND tỉnh xem xét cụ thể.

35. Đề nghị lắp dải phân cách cứng tại dốc Cầu Cát để phòng tránh xảy ra tai nạn (ý kiến cử tri khu 3 phường Hải Tân)

Đường Lê Thanh Nghị đoạn qua dốc cầu Cát (giao đường Đặng Quốc Chinh) đã được sơn vạch liền theo quy chuẩn về giao thông đường bộ, các phương tiện đi từ cầu Cát xuống không được rẽ trái vào đường Đặng Quốc Chinh; do vậy việc cần lắp đặt dải phân cách cứng tại vị trí này là không cần thiết. Cần tăng cường biện pháp tuyên truyền để người tham gia giao thông chấp hành đúng.

36. Về việc quản lý xây dựng đô thị: hiện nay quy định của các đơn vị đang không thống nhất với nhau; tại khu Hà Hải có đường kỹ thuật phía sau, theo quy định của bên xây dựng thì không được mở cửa ra phía sau, nhưng bên phòng cháy chữa cháy lại quy định phải có lối thoát hiểm. Đề nghị thành phố cần quy hoạch tổng thể, hướng dẫn, cấp phép xây dựng phải đồng nhất để nhân dân thực hiện cho đúng (ý kiến cử tri phường Lê Thanh Nghị)

Phòng Quản lý đô thị thành phố là phòng thực hiện tham mưu UBND thành phố. Trong quá trình thực hiện cấp giấy phép xây dựng cho các hộ dân, UBND thành phố đã giao phòng Quản lý đô thị thành phố xem xét, tính toán cụ thể việc phòng cháy, chữa cháy cho các hộ dân, đảm bảo đúng quy định, đúng quy hoạch được duyệt. Việc có lối thoát hiểm cho phòng cháy, chữa cháy là việc làm cần thiết của các hộ dân khi thực hiện xây dựng nhà; đối với các hộ liền kề thì các lối thoát hiểm gồm có mặt trước và mặt sau (đối với khu có đường hành lang kỹ thuật phía sau).

37. Đề nghị nghiên cứu di chuyển bãi trung chuyển rác, rửa xe rác tạm thời ở đầu phố Lê Thánh Tông, cạnh quảng trường Thống Nhất gây ô nhiễm môi trường, mất mỹ quan đô thị đi nơi khác. Vì đây là khu vực trung tâm thường tổ chức các sự kiện văn hoá văn nghệ, thể dục thể thao quảng bá hình ảnh của

thành phố, nhiều người dân ở các nơi khác, các tỉnh khác đến trải nghiệm Phố đi bộ - Chợ đêm (ý kiến cử tri phường Lê Thanh Nghị)

Hiện nay, bãi tập kết xe rác của Công ty CP Môi trường đô thị Hải Dương trên địa bàn khu dân cư số 7 phường Lê Thanh Nghị nằm tại phía sau của Công ty Cổ phần Quản lý công trình đô thị Hải Dương; đã được xây dựng kiên cố, có tường rào, cổng, hệ thống camera ổn định; do đó không ảnh hưởng đến việc đi lại hay sinh hoạt của người dân. Bên cạnh đó, việc tập kết xe rác ra đường Tôn Đức Thắng càng làm mất mỹ quan đô thị, gây ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của người dân. Ngoài ra, UBND thành phố cũng đã yêu cầu Công ty CP Môi trường đô thị Hải Dương tăng cường vệ sinh mặt đường, vệ sinh xe rác để đảm bảo tránh ô nhiễm, bốc mùi gây ảnh hưởng đến khu vực xung quanh, đảm bảo mỹ quan đô thị.

38. Đề nghị Thành phố quan tâm lắp đặt đường điện chiếu sáng, biển báo đô thị và gờ giảm tốc ở đường 391 đoạn đi qua địa bàn xã Ngọc Sơn (ý kiến cử tri xã Ngọc Sơn)

Đường tỉnh 391 qua địa phận xã Ngọc Sơn từ đoạn Km4+00 đến Km7+200, trong đó UBND thành phố quản lý từ Km4+00 đến Km6+00, từ Km6+00 đến cuối tuyến do Sở Giao thông vận tải Hải Dương quản lý. Hiện nay, trên đường tỉnh 391 đoạn do UBND thành phố quản lý đã được đầu tư lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng, đoạn còn lại do Sở GTVT Hải Dương quản lý chưa được đầu tư. UBND thành phố đã nhiều lần làm việc với Sở GTVT Hải Dương về vấn đề trên. Tuy nhiên hiện nay nguồn vốn dành cho cải tạo, nâng cấp, đầu tư mới còn hạn chế, trong khi đó mặt bằng các tuyến đường Quốc lộ, Tỉnh lộ trên địa bàn trải rộng, do đó thời điểm hiện tại tại Sở GTVT Hải Dương chưa cân đối được kinh phí để thực hiện. Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND thành phố xem xét, nghiên cứu phương án lắp đặt đường điện chiếu sáng khi cân đối bố trí được nguồn vốn.

Về việc bổ sung biển báo đô thị và gờ giảm tốc: UBND thành phố đã chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn thường xuyên rà soát hệ thống báo hiệu giao thông để kịp thời bổ sung, điều chỉnh, khắc phục tình trạng bất cập và tăng cường đảm bảo an toàn giao thông. Đối với biển báo đô thị (biển báo khu đông dân cư) trên đoạn tuyến này đã được lắp đặt tại Km6+200 bên trái tuyến đường tỉnh 391.

39. Đề nghị thành phố quan tâm làm bậc lên xuống tại cầu vượt dân sinh trước cửa đình Tụ Đoàn – phường Cẩm Thượng, vì hàng ngày nhân dân và học sinh đi lại rất khó khăn (ý kiến cử tri phường Cẩm Thượng)

UBND thành phố đã giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng cơ bản thành phố kiểm tra, rà soát quy mô dự án Đầu tư xây dựng cầu vượt tại nút giao giữa đường dẫn cầu Hàn, đường Ngô Quyền và Quốc lộ 5, thành phố Hải Dương.

Đối chiếu với quy mô dự án được phê duyệt, toàn bộ phạm vi cầu vượt bộ hành tại km51+019 (phía trước cửa đình Tụ Đoàn) nằm ngoài quy mô dự án; đến thời điểm hiện tại dự án Đầu tư xây dựng cầu vượt tại nút giao giữa đường

dẫn cầu Hàn, đường Ngô Quyền và Quốc lộ 5, thành phố Hải Dương đã thi công hoàn thành, bàn giao đưa vào sử dụng và thực hiện công tác quyết toán.

Mặt khác, cầu vượt bộ hành tại km51+019 do Cục Đường bộ Việt Nam thuộc Bộ Giao thông Vận tải quản lý, giao cho Tổng Công ty phát triển hạ tầng và đầu tư tài chính Việt Nam (VIDIFI) thực hiện duy tu, bảo trì, sửa chữa.

Trong thời gian tới, UBND thành phố sẽ giao phòng Quản lý đô thị thành phố tham mưu, thỏa thuận với Cục Đường bộ Việt Nam về phương án xây dựng bậc lên xuống tại cầu vượt bộ hành tại km51+019 trên. Trường hợp được chấp thuận, UBND thành phố sẽ bố trí nguồn vốn sự nghiệp giao thông để triển khai thực hiện trong năm 2024.

40. Đề nghị thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng kiểm tra, thu dọn cỏ rác vỉa hè đường Phương Độ thuộc địa bàn phường Cẩm Thượng để đảm bảo vệ sinh và mỹ quan đô thị (ý kiến cử tri phường Cẩm Thượng)

UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Quản lý đô thị đô thị thành phố chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư XDCB thành phố và Công ty Cổ phần Môi trường đô thị Hải Dương kiểm tra, rà soát, thực hiện dọn rác, phế thải, vật liệu công kênh trên vỉa hè đường Phương Độ. Thời gian hoàn thành trước 31/12/2023.

41. Tại khu vực chợ Tuệ Tĩnh - khu 7 phường Cẩm Thượng tình trạng các cây xanh che khuất hệ thống điện chiếu sáng, đề nghị thành phố có kế hoạch cắt tỉa (ý kiến cử tri phường Cẩm Thượng)

Khu vực chợ Tuệ Tĩnh, khu 7 phường Cẩm Thượng thuộc dự án khu đô thị Tuệ Tĩnh do Công ty Cổ phần đầu tư Thành Đô là chủ đầu tư và thực hiện quản lý vận hành, chưa được bàn giao về thành phố. Trên cơ sở ý kiến của cử tri phường Cẩm Thượng, UBND thành phố làm việc với Công ty Cổ phần đầu tư Thành Đô thực hiện việc cắt tỉa các vị trí cây xanh bị che khuất trên địa bàn khu ĐTM Tuệ Tĩnh (trong đó có khu chợ Tuệ Tĩnh) và đẩy nhanh tiến độ nghiệm thu, bàn giao về UBND thành phố quản lý, vận hành.

42. Cử tri xã Ngọc Sơn tiếp tục đề nghị được sử dụng nước sạch của Công ty CP Kinh doanh nước sạch Hải Dương (ý kiến cử tri xã Ngọc Sơn)

Hiện nay, trên địa bàn xã Ngọc Sơn đang sử dụng nước sạch của Công ty TNHH MTV nước sạch Kỳ Sơn (là một trong những đơn vị cấp nước sạch cho địa bàn huyện Tứ Kỳ). UBND thành phố đã giao phòng Quản lý đô thị thành phố làm việc với Công ty Cổ phần Kinh doanh nước sạch Hải Dương (là đơn vị cấp nước sạch trên địa bàn thành phố Hải Dương). Tuy nhiên, việc đầu tư xây dựng hệ thống đường ống cấp nước cho địa bàn xã Ngọc Sơn tốn rất nhiều kinh phí và thời gian; trong khi đó, trên địa bàn huyện Tứ Kỳ đang sử dụng nguồn nước từ công ty khác. Do đó, Công ty Cổ phần Kinh doanh nước sạch Hải Dương xem xét khi đủ điều kiện sẽ triển khai hệ thống nước sạch trên địa bàn xã Ngọc Sơn theo kiến nghị của cử tri.

43. Khu đất giãn dân Đông Ông – thôn Mỹ Xá nhiều năm nay bỏ hoang, cỏ dại mọc nhiều, chưa được đưa vào sử dụng. Đề nghị các cấp kiểm tra, xem xét và có kế hoạch cho khu đất này (ý kiến cử tri xã Ngọc Sơn).

Hiện UBND thành phố đang tổ chức lập Quy hoạch phân khu 4C (phân khu khu vực phía Nam đường vành đai 1), thành phố Hải Dương, tỷ lệ 1/2000 (trong đó, bao gồm toàn bộ ranh giới xã Ngọc Sơn) theo Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hải Dương đến năm 2040 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 339/QĐ-TTg ngày 03/4/2023. Trong quá trình lập đồ án quy hoạch, UBND thành phố sẽ giao các phòng ban, đơn vị có liên quan phối hợp với UBND xã Ngọc Sơn rà soát khu đất nêu trên và tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trước khi trình các cấp có thẩm quyền xem xét thẩm định, phê duyệt. Sau khi quy hoạch được phê duyệt sẽ là cơ sở cho việc triển khai thực hiện dự án theo quy định.

44. Đề nghị thành phố có ý kiến với Công ty Nam Cường quan tâm đến các khu dân cư Thiên Phú, Vạn Lộc, hệ thống nắp đậy hố ga nhiều vị trí bị mất hoặc vỡ, hệ thống điện chiếu sáng công cộng bị cháy hỏng, tiết giảm điện đến nay chưa được bật trở lại, nhiều cây xanh không được cắt tỉa khuất tầm nhìn gây mất an toàn giao thông; Đôn đốc công ty làm cống thoát nước trục Đông, Tây phía Nam khu Lộ Cương A, B đang gây ô nhiễm môi trường ảnh hưởng đến đời sống của nhân dân (ý kiến cử tri phường Tứ Minh)

Hiện nay Khu dân cư Thiên Phú và Vạn Lộc thuộc dự án Khu đô thị phía Tây thành phố do Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội là Chủ đầu tư triển khai thực hiện, chưa bàn giao về thành phố quản lý. UBND thành phố đã rất nhiều lần làm việc, đôn đốc, yêu cầu Công ty đẩy nhanh tiến độ khắc phục các tồn tại để sớm bàn giao, nhưng đến nay công tác trên vẫn rất chậm.

Trên cơ sở đó, UBND thành phố cũng đã có Văn bản số 1529/UBND-QLĐT ngày 26/6/2023 về việc khắc phục một số bất cập HTKT tại KĐT phía Tây thành phố Hải Dương trong đó đề nghị Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội khẩn trương nạo vét, khơi thông hố ga, cống thoát nước và bổ sung các nắp hố ga bị mất, gãy hỏng; cắt tỉa cây xanh che khuất điện chiếu sáng, đảm bảo an toàn khi vào mùa mưa tại các tuyến đường trong khu dân cư Thiên Phú, Vạn Lộc và các khu khác do Công ty Nam Cường quản lý.

Qua ý kiến kiến nghị của cử tri, UBND thành phố đã làm việc trực tiếp với Công ty Nam Cường và yêu cầu thực hiện việc khắc phục trên xong trước quý I/2024 để thực hiện việc nghiệm thu bàn giao.

Về việc đôn đốc công ty làm cống thoát nước trục Đông, Tây phía Nam khu Lộ Cương A, B đang gây ô nhiễm môi trường ảnh hưởng đến đời sống của nhân dân.

Rãnh tiêu thoát nước Đông, Tây của khu Lộ Cương A, B nằm trong Khu đô thị Thiên Phú do Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội là Nhà đầu tư thực hiện. Theo quy hoạch rãnh tiêu thoát nước trên nằm trong dải cây xanh trong khu đô thị thực hiện tiêu thoát nước cho khu vực Đông Tây của khu

dân cư Lộ Cường A, B; được xây dựng theo kiểu mương hở kích thước 1,5x1,5m. Do khu vực trên có làng nghề sản xuất bánh đa trên địa bàn, nên người dân kiến nghị xây dựng kiên cố hóa thành công hộp (kích thước 2x2m) để đảm bảo cảnh quan, môi trường xung quanh khu vực. UBND thành phố đã có Văn bản số 1530/UBND-QLĐT ngày 26/6/2023 về việc triển khai xây dựng mương thoát nước Đông Tây của khu Lộ Cường A, B thuộc Khu đô thị Thiên Phú; trong đó đề nghị Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội khẩn trương nghiên cứu, khảo sát, lập phương án triển khai xây dựng hệ thống tiêu thoát nước trên; thống nhất với UBND thành phố trước ngày 20/7/2023. Tuy nhiên đến nay vẫn chưa thực hiện. Ngày 21/11/2023, UBND thành phố tiếp tục có Văn bản số 2983/UBND-QLĐT; trong đó đề nghị Công ty Cổ phần tập đoàn Nam Cường Hà Nội làm việc cụ thể với UBND phường Tứ Minh về nội dung trên; trên cơ sở đó khẩn trương nghiên cứu, khảo sát, lập phương án xây dựng hệ thống tiêu thoát nước; thống nhất phương án triển khai với UBND thành phố.

45. Đề nghị thành phố chỉ đạo điều chỉnh giờ thấp điện chiếu sáng tại các tuyến đường Vũ Công Đán, Tứ Minh, Phạm Văn Đồng, Trường Chinh, Võ Nguyên Giáp theo khung giờ mùa đông để thuận tiện cho việc đi lại của nhân dân. Hệ thống đèn chiếu sáng đề nghị thành phố bố trí giờ bật, giờ tắt hợp lý theo mùa để phục vụ nhân dân tham gia giao thông lúc sáng sớm và chiều tối

Điện chiếu sáng tại một số nút giao đã được lắp đặt nhưng chưa vận hành cụ thể tại: đường Phạm Văn Đồng và đường Võ Nguyên Giáp; đường Nguyễn Văn Linh và đường Võ Nguyên Giáp; đường Hoàng Quốc Việt và đường Trường Chinh; đường Phạm Văn Đồng và đường Võ Nguyên Giáp (ý kiến cử tri các phường Tứ Minh, Thanh Bình).

Hiện nay hệ thống chiếu sáng đang được UBND thành phố quản lý đã được điều chỉnh thời gian bật tắt theo khung giờ mùa đông để đảm bảo an toàn giao thông cho các phương tiện tham gia. Tuy nhiên, còn một số vị trí trên Khu đô thị phía Tây thành phố do Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội đầu tư chưa được bàn giao về thành phố nên chưa được điều chỉnh thời gian theo khung giờ mùa đông. UBND thành phố đã trao đổi với Công ty Cổ phần tập đoàn Nam Cường Hà Nội - Chi nhánh Hải Dương về vấn đề trên; hiện nay công ty đã thực hiện điều chỉnh giờ bật tắt theo đúng khung giờ để đảm bảo an toàn giao thông cho người tham gia giao thông.

46. Đề nghị thành phố có ý kiến với Ban quản lý khu công nghiệp Đại An xem xét hệ thống thoát nước mặt chảy vòng quanh khu Nhật Tân mỗi khi mưa nước chảy vào trong khu vực dân cư gây ô nhiễm môi trường, đề nghị làm cống Fan điều tiết tại các cửa cống chảy quanh khu để hạn chế ngập nước (ý kiến cử tri phường Tứ Minh)

Hệ thống thoát nước mặt chảy vòng quanh khu Nhật Tân thuộc khu công nghiệp Đại An do Công ty Cổ phần Đại An quản lý. UBND thành phố đã làm việc trực tiếp với Ban Quản lý khu công nghiệp Đại An và đã đề nghị có biện pháp xử lý tình trạng ngập nước khi trời mưa. Trên cơ sở đó, UBND thành phố

đã đề nghị UBND tỉnh quan tâm, xem xét chỉ đạo Ban Quản lý các KCN tỉnh Hải Dương đôn đốc Ban Quản lý KCN Đại An sớm có biện pháp để khắc phục tình trạng trên.

47. Đề nghị thành phố có ý kiến với Ban quản lý khu công nghiệp Đại An trải nhựa lớp 2 tuyến đường từ đầu đường gom An Định về tới khu dân cư Thượng Đạt theo như thiết kế từ năm 2003 đến nay các tuyến đường đều được trải thảm 02 lớp (ý kiến cử tri phường Tứ Minh)

Tuyến đường Thượng Đạt (đoạn từ đường An Định đến đoạn đầu KDC Thương Đạt) nằm trong phạm vi của Khu công nghiệp Đại An thuộc phạm vi quản lý của Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Hải Dương. Hiện nay tuyến đường trên đã hoàn thiện hệ thống thoát nước, cây xanh, chiếu sáng, thảm bê tông nhựa lớp 1 nhưng chưa được thảm lớp 2 mặt đường. Mặt khác, Ban Quản lý dự án phát triển tổng hợp các đô thị động lực (Ban ODA) đang triển khai thi công lắp đặt hệ thống thoát nước thải tại khu vực trên.

Về phía địa phương, UBND thành phố đã trao đổi với Ban Quản lý khu công nghiệp Đại An và đã đề nghị BQL đưa vào kế hoạch trải lớp 2 đoạn tuyến trên để đảm bảo giao thông đi lại, an toàn cho người tham gia giao thông sau khi triển khai xong dự án ODA trên

Bên cạnh đó, UBND thành phố đã đề nghị UBND tỉnh quan tâm, xem xét chỉ đạo Ban Quản lý các KCN tỉnh Hải Dương đôn đốc BQL KCN Đại An sớm đưa vào kế hoạch để đảm bảo nhu cầu đi lại của người dân.

48. Hiện nay Công ty CP Giáo dục Hạt Giống Đỏ đang tiến hành san lấp mặt bằng xây dựng trường Marie Cure 2, đã đổ cát làm lấp hết hệ thống tiêu thoát nước hiện có của khu dân cư số 1 và 11 (Hệ thống thoát nước này gom nước từ khu vực cửa Đình Kim Chi qua khu đô thị về trạm bơm Nguyễn Văn Linh). Đề nghị thành phố và các cơ quan chức năng yêu cầu chủ đầu tư khơi thông, trả lại hiện trạng ban đầu của hệ thống tiêu thoát nước của khu dân cư, đảm bảo lưu thông thoát nước ra trạm bơm cưỡng bức ở đường Nguyễn Văn Linh (ý kiến cử tri phường Thanh Bình)

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND thành phố đã chỉ đạo, yêu cầu các đơn vị: UBND phường Thanh Bình chủ trì phối hợp cùng Công ty Cổ phần giáo dục Hạt giống đỏ, Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội xác định mốc giới của dự án Trường THCS&THPT Marie Curie 2; phối hợp cùng phòng Quản lý đô thị và 2 đơn vị trên có phương án đảm bảo lưu thông hệ thống thoát nước của khu dân cư hiện hữu với hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị phía Tây Nam Cường.

49. Hiện nay quy hoạch đường giao thông có đường chỉ giới tại bìa đỏ của nhân dân chưa được thực hiện, các hộ gia đình không được xây, sửa nhà (ngõ 166 Vũ Hựu). Đề nghị thành phố xem xét sớm giải quyết và cho biết dự án này có thực hiện không, nếu không thực hiện thì thông báo để nhân dân có phương án ổn định cuộc sống (ý kiến cử tri phường Thanh Bình)

UBND thành phố đã yêu cầu các phòng, ban chuyên môn rà soát quy hoạch tại ngõ 166 Vũ Hựu. Đối chiếu với quy hoạch phân khu phường Thanh

Bình đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 327/QĐ-UBND ngày 29/01/2021, tại đường ngõ 166 Vũ Hựu quy hoạch đường giao thông với bề rộng lòng đường tối thiểu 5,5m; việc chỉ giới quy hoạch giao thông vào đất các nhà dân là rất hạn chế, cơ bản không ảnh hưởng đến việc xây, sửa nhà cho các hộ gia đình có đất nằm trong chỉ giới quy hoạch. Do vậy, đối với các hộ gia đình có Giấy chứng nhận QSDĐ cũ tại ngõ 166 Vũ Hựu (có diện tích đất nằm trong phạm vi bị ảnh hưởng bởi chỉ giới quy hoạch giao thông) liên hệ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố để kiểm tra, cập nhập và cấp đổi lại Giấy chứng nhận QSD đất theo chỉ giới quy hoạch phân khu phường được duyệt năm 2021.

50. Đề nghị cải tạo, thay thế cây tại khu vực cây xanh thuộc Công ty san lấp cũ (Ngõ 20 Ngô Quyền); phát quang, chặt cành và thay thế một số cây do hiện nay cây che khuất tầm nhìn và che hệ thống đèn điện chiếu sáng của khu dân cư (ý kiến cử tri phường Thanh Bình)

Qua kiểm tra, tại khu vực trên có một số cây xanh cần phải cắt tỉa, tuy nhiên, các cây trên nằm trong ngõ 20 Ngô Quyền thuộc quản lý của UBND phường Thanh Bình. UBND thành phố tiếp thu ý kiến và giao UBND phường Thanh Bình tổ chức thực hiện việc cắt tỉa hệ thống cây xanh trên để đảm bảo an toàn đi lại của người dân.

51. Dự án khu dân cư thương mại Thanh Bình (Vị trí dự án làng nghề mộc Đức Minh) đã GPMB xong từ lâu nhưng chưa triển khai thi công dự án và bàn giao đất theo quy hoạch để phường xây dựng nhà văn hóa khu dân cư số 6, đề nghị cho biết lý do (ý kiến cử tri phường Thanh Bình)

Dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư, dịch vụ thương mại (tại vị trí quy hoạch làng nghề Mộc Đức Minh), thành phố Hải Dương đã được UBND tỉnh phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư tại Quyết định số 1311/QĐ-UBND ngày 20/5/2020; trong đó, Liên danh Công ty Cổ phần tập đoàn bất động sản Hải Hưng - Công ty Cổ phần Thanh Bình Hà Nội là Nhà đầu tư thực hiện dự án. Hiện nay, đối với dự án còn 185,6m² đất ở (đất ODT) thành phố đã có quyết định phê duyệt phương án bồi thường và đang phối hợp với Chủ đầu tư để chi trả tiền cho các hộ dân để hoàn thiện công tác bồi thường, GPMB, bàn giao đất cho Nhà đầu tư thực hiện đầu tư xây dựng hoàn thiện dự án.

Đối với việc bàn giao đất theo quy hoạch để phường xây dựng nhà văn hóa khu dân cư số 6, UBND thành phố đã giao cho phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố rà soát, tham mưu báo cáo các cấp có thẩm quyền xem xét bàn giao quỹ đất Nhà văn hóa số 6 Thanh Bình để đầu tư xây dựng theo ý kiến của UBND phường Thanh Bình tại Báo cáo số 99/BC-UBND ngày 04/12/2023.

52. Nút giao thông giữa phường Tân Bình sang phường Thanh Bình (đoạn cửa UBND phường Thanh Bình) có lưu lượng giao thông ngày càng tăng nhưng không có đèn tín hiệu, học sinh đi học sang đường, đi ngược đường gây nguy hiểm. Đề nghị thành phố quan tâm lắp đèn báo tín hiệu giao thông, lắp gờ giảm tốc, biển hiệu để đảm bảo an toàn giao thông tại vị trí này (ý kiến cử tri phường Thanh Bình)

Nút giao giữa đường Trường Chinh, Vũ Hựu, Đàm Lộc và Ngô Tất Tố (trước cửa UBND phường Thanh Bình) đã được bố trí tổ chức giao thông theo phương án đi vòng tránh về 2 phía để lưu thông qua nút giao, tránh giao cắt trực diện. Vị trí nút giao có lưu lượng người tham gia giao thông cao vào giờ tan tầm. UBND thành phố đã giao Xí nghiệp giao thông thành phố phối hợp với các phòng, ban chuyên môn nghiên cứu, đánh giá và có phương án xử lý, khắc phục báo cáo UBND thành phố trước ngày 30/01/2024.

53. Đề nghị thành phố xem xét lại phương án đầu tư hệ thống thoát nước tại dự án 10,6 ha của Công ty CP Tập đoàn Nam Cường Hà Nội để giải quyết việc tiêu thoát nước cho khu dân cư số 5, 6 phường Thanh Bình. Phương án của công ty đưa ra đã được thành phố chấp thuận tuy nhiên nhân dân cho rằng không đảm bảo việc thoát nước, cần xây dựng kế hoạch, phương án tiêu thoát nước lâu dài để tiêu úng cho khu vực (ý kiến cử tri phường Thanh Bình).

UBND thành phố đã có Công văn số 1311/UBND-QLĐT ngày 02/6/2023 về việc triển khai các hạng mục phòng chống ngập úng trên địa bàn do Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường đề xuất; trong đó có nội dung liên quan đến việc thoát nước khu 10,6ha. Theo đó phương án đưa ra như sau: Cải tạo, nạo vét, mở rộng hệ thống rãnh thoát nước hiện trạng trong khu 5, 6 phường Thanh Bình thành rãnh B500, cao độ theo cao độ hiện trạng; Kết nối hệ thống rãnh thoát nước với hệ thống thoát nước nằm trong Khu 10,6ha để thoát nước ra đường Trường Chinh bằng hệ thống cống D600 xây mới có chiều dài L=40m. Tuy nhiên đến thời điểm tháng 11/2023, Công ty vẫn chưa triển khai thực hiện. Trong thời gian tới, trên cơ sở kết quả việc rà soát ranh giới của Khu đô thị phía Tây thành phố; UBND thành phố kiến nghị Công ty Cổ phần tập đoàn Nam Cường Hà Nội thực hiện nghiên cứu phương án tổng thể thoát nước khu vực giáp giữa khu 10,6ha với Khu dân cư số 5, số 6 phường Thanh Bình để đảm bảo đời sống sinh hoạt của người dân.

54. Đề nghị thành phố xem xét cấp lại hệ thống đèn chiếu sáng công cộng đường phố Trần Huyền Trân, đã được cấp phép xây dựng nhà 9 năm nay và hiện đã có 42 hộ dân đang sinh sống để ổn định cuộc sống sinh hoạt và giao thông an toàn (ý kiến cử tri phường Trần Hưng Đạo)

Phố Trần Huyền Trân thuộc Khu dân cư số 01, phường Trần Hưng Đạo nằm trong dự án Cụm dân cư đô thị cạnh khu sinh thái Âu Cơ do Công ty Cổ phần Tập đoàn Việt Tiên Sơn địa ốc làm Nhà đầu tư triển khai thực hiện. Qua kiểm tra, tại khu vực trên, hệ thống điện chiếu sáng hiện vẫn đang hoạt động bình thường; nguyên nhân không có điện chiếu sáng là do Nhà đầu tư không thực hiện đóng tiền điện hàng tháng; mặt khác, dự án cũng đã được hoàn thành từ lâu nhưng chưa được bàn giao về thành phố tiếp nhận, vận hành.

Ngày 24/3/2023, UBND thành phố đã có Công văn số 641/UBND-QLĐT về việc vận hành hệ thống điện chiếu sáng trên đường Trần Huyền Trân, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hải Dương; trong đó đề nghị Nhà đầu tư khẩn trương khắc phục hệ thống điện chiếu sáng để đảm bảo an ninh trật tự, an toàn xung quanh khu vực; tuy nhiên đến nay hệ thống điện chiếu sáng

trên vẫn không hoạt động. Để giải quyết triệt để vấn đề trên, UBND thành phố đã yêu cầu Công ty Cổ phần Việt Tiên Sơn địa ốc thực hiện một số nội dung:

- Khẩn trương hoàn thiện các thủ tục để bàn giao về UBND thành phố tiếp nhận, vận hành hệ thống hạ tầng kỹ thuật; đảm bảo đời sống sinh hoạt của người dân; đồng thời sửa chữa và vận hành hệ thống điện chiếu sáng đường Trần Huyền Trân (trong đó có việc đóng tiền điện hàng tháng trong thời gian chưa bàn giao về thành phố quản lý).

- Chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật nếu chưa kịp thời khắc phục, sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng làm ảnh hưởng đến công tác đảm bảo an ninh trật tự, an toàn giao thông và ổn định đời sống sinh hoạt của người dân.

55. Đề nghị thành phố quan tâm quy hoạch nhiều vị trí bãi đỗ xe ô tô trên địa bàn thành phố vì số lượng xe ô tô trong thành phố ngày càng tăng (ý kiến cử tri khu 1 phường Trần Hưng Đạo)

Theo Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hải Dương đến năm 2040 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 339/QĐ-TTg ngày 03/4/2023 đã định hướng nhu cầu đất dành cho bãi đỗ xe cho 3 khu vực (khu vực trung tâm đô thị hiện hữu; khu vực xây dựng mới, phát triển mới; khu vực ngoại thành). Quy mô mỗi bãi đỗ xe sẽ được cụ thể hóa khi lập các đồ án Quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết và dự án đầu tư dựa trên nguyên tắc đảm bảo đủ chỗ đỗ xe cho từng loại công trình, nhu cầu công cộng từ nơi khác đến và đảm bảo phù hợp chỉ tiêu diện tích bãi đỗ xe toàn đô thị theo quy chuẩn quy hoạch xây dựng. Trong quá trình lập các đồ án quy hoạch sẽ tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trước khi trình các cấp có thẩm quyền xem xét thẩm định, phê duyệt theo quy định.

56. Đề nghị thành phố trải thảm nhựa asphal đường phố Chương Dương sau khi kết thúc thi công kè sông Bạch Đằng để đảm bảo chất lượng và đồng bộ hai công trình “kè sông Bạch Đằng và trải thảm nhựa phố Chương Dương” (ý kiến cử tri khu 7 phường Trần Phú)

Dự án kè sông Bạch Đằng đã được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư có sử dụng nguồn vốn vay của Ngân hàng thế giới (dự án ODA). Để đảm bảo chất lượng và đồng bộ các dự án. UBND thành phố giao các phòng, ban chuyên môn nghiên cứu kế hoạch đầu tư cải tạo đường Chương Dương khi thực hiện xong dự án kè sông Bạch Đằng và triển khai thực hiện trên cơ sở khi bố trí được nguồn vốn.

57. Đề nghị thành phố có kế hoạch nạo vét hồ ga tại các ngõ xóm trên địa bàn phường Trần Phú (ngõ 63 Mạc Thị Bưởi, ngõ 59 Bùi Thị Cúc) những ngõ này có chiều dài gần 1000m đã lâu không được khơi thông và xảy ra tắc cống cục bộ (ý kiến cử tri khu 2 phường Trần Phú)

Theo quy chế quản lý đô thị, UBND thành phố quản lý các đường trên địa bàn; UBND các phường, xã quản lý các ngõ, xóm trên địa bàn. Do đó, việc nạo vét hồ ga tại các ngõ xóm thuộc phường Trần Phú thuộc trách nhiệm UBND phường Trần Phú thực hiện. UBND thành phố giao UBND phường Trần Phú

trên cơ sở cân đối nguồn vốn, thực hiện triển khai nạo vét ngõ 63 Mạc Thị Bưởi và ngõ 59 Bùi Thị Cúc để đảm bảo ổn định đời sống sinh hoạt của người dân trên khu vực.

58. Dự án xây dựng hệ thống thu gom nước thải của thành phố đang thi công tại tuyến đường phố Cầu Đồng, do đào hố sâu đã ảnh hưởng tới công trình của một số nhà dân ở hai bên đường (nứt tường nhà dân) và thời gian chờ thi công ảnh hưởng đến giao thông đi lại của nhân dân. Đề nghị đơn vị khảo sát, đánh giá tình trạng ảnh hưởng tới công trình dân sinh (ý kiến cử tri khu 7 phường Việt Hòa)

Trước khi thi công, UBND thành phố đã yêu cầu Ban QLDA Phát triển tổng hợp các đô thị động lực - thành phố Hải Dương, nhà thầu thi công, đơn vị bảo hiểm và các đơn vị liên quan đi kiểm tra, đánh giá hiện trạng các hộ dân xung quanh công trình làm cơ sở để khắc phục, bồi thường cho các hộ dân bị ảnh hưởng.

Về nhà dân bị ảnh hưởng tại phố Cầu Đồng, do nền đất yếu, hố đào sâu trong quá trình thi công có ảnh hưởng đến nứt một số vị trí tường nhà dân ở hai bên đường. Ngay sau khi nhận được phản ánh của nhà dân, UBND thành phố yêu cầu Ban QLDA, nhà thầu kiểm tra và khắc phục nhà dân bị ảnh hưởng do quá trình thi công. Ban QLDA đã yêu cầu nhà thầu thi công tới đâu cuốn chiếu, hoàn trả lại mặt bằng để giảm thiểu ảnh hưởng đến giao thông đi lại của nhân dân (có biên bản làm việc, xác nhận của hộ gia đình kèm theo).

59. Dòng chảy sông Thái Bình – kênh T2 từ khu 1 đến khu 6 phường Việt Hoà có chỗ còn ách tắc, đề nghị khơi thông đảm bảo dòng chảy thông thoáng cho kênh T2 (ý kiến cử tri khu 6 phường Việt Hoà)

UBND thành phố đã giao phòng Quản lý đô thị thành phố chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra hiện trạng tuyến kênh trên. Qua tìm hiểu, nhận thấy dòng kênh chảy về trạm bơm Đồng Niên từ khu 1 đến Khu 6 phường Việt Hoà vẫn đảm bảo thoát nước. Tuy nhiên có một số hộ dân trong quá trình cải tạo, nâng cấp nhà ở đã thực hiện đặt hệ thống cống xuôi dòng thoát nước để làm lối đi lại vào nhà; trong quá trình vận hành theo thời gian dòng chảy đã bị thất lại do có nhiều rác ở trong lòng cống, gây ảnh hưởng đến dòng chảy. Do vậy, UBND thành phố giao UBND phường Việt Hoà tổ chức nạo vét, khơi thông tại các đầu cửa thu kênh chính để đảm bảo thoát nước trên khu vực.

60. Tại khu 7 phường Việt Hoà đường dây điện có nơi chưa đảm bảo an toàn, điện sinh hoạt của nhân dân chập chờn, yếu, đề nghị kiểm tra một số cột điện, đường dây điện xung yếu đã cũ, không đảm bảo (ý kiến cử tri phường Việt Hoà)

UBND thành phố đã yêu cầu Điện lực thành phố kiểm tra thực tế theo phản ánh; qua kiểm tra và làm việc với đồng chí Trưởng khu dân cư số 7, phường Việt Hoà, đơn vị xác nhận hiện trạng không còn tình trạng điện yếu, chập chờn ở khu dân cư số 7. Hiện trạng còn một số tuyến dây cũ, cột cũ chưa được sửa chữa từ khi Điện lực tiếp nhận lại và bán điện, ngành Điện sẽ tiếp tục có kế hoạch đầu tư, sửa chữa nhưng do việc phân bổ nguồn vốn cần có quá trình

nên đơn vị sẽ thực hiện trong năm 2024 và các năm tiếp theo. Hiện tại điện hạ thế chưa được sửa chữa, đề nghị UBND phường Việt Hòa, khu dân cư 7 phường Việt Hòa tuyên truyền đến nhân dân trong khu vực để đảm bảo an toàn về điện trong vận hành và sinh hoạt của nhân dân.

61. Đề nghị thành phố đôn đốc đơn vị thi công công trình Cải tạo hồ Tân Phong đẩy nhanh tiến độ sớm hoàn thành công trình để đảm bảo tiêu thoát nước cho các khu dân cư xung quanh (ý kiến cử tri khu 18 phường Ngọc Châu)

Công trình Cải tạo hệ thống tiêu thoát nước phía sau đường Trần Hưng Đạo đoạn từ giáp đường Trần Thánh Tông đến hồ Tân Phong được UBND thành phố phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình tại quyết định số 7375/QĐ-UBND ngày 26/11/2021; phê duyệt điều chỉnh bổ sung tại Quyết định số 3967/QĐ-UBND ngày 24/11/2023; Tiến độ thi công đến nay cơ bản hoàn thành tuyến kênh và đang thi công hồ Tân Phong tại các vị trí không vướng mặt bằng, còn lại các vị trí vướng mặt bằng chưa thể triển khai thi công, tuy nhiên đơn vị thi công luôn đảm bảo tiêu thoát nước khi có mưa lớn xảy ra.

Đối với các vị trí còn vướng GPMB, UBND thành phố đã tổ chức nhiều cuộc họp để giải quyết khó khăn, vướng mắc về GPMB và giao cho UBND phường Ngọc Châu chủ trì, phối hợp với các phòng, ban liên quan của thành phố giải quyết về công tác GPMB phục vụ thi công tại Thông báo số 25/TB-UBND ngày 25/5/2023, Thông báo số 49/TB-UBND ngày 13/10/2023, Công văn 2948/UBND-VP ngày 16/11/2023 về đôn đốc thực hiện nhiệm vụ GPMB (lần 2).

Hiện tại mới có 01 hộ (Bà Lượng) đã tháo dỡ bàn giao mặt bằng, còn lại 06 hộ chưa tháo dỡ di dời GPMB (gồm hộ ông Hùng thuộc khu 5; hộ bà Là, Ông Thành, Ông Minh, Ông Thụy, Ông Trung thuộc khu 17) nên khó khăn cho việc tổ chức thi công dẫn đến thời gian kéo dài. UBND thành phố đã có Thông báo số 286/TB-UBND ngày 29/8/2023 về việc gia hạn thi công đến ngày 31/12/2023 và yêu cầu UBND phường Ngọc Châu chịu trách nhiệm về tiến độ công tác GPMB để bàn giao cho đơn vị thi công.

Ngay sau khi có mặt bằng sạch, trong thời gian 30 ngày, Ban QLDA Đầu tư XDCB thành phố sẽ tổ chức triển khai thi công hoàn thành công trình, trong suốt thời gian chờ GPMB, thành phố sẽ yêu cầu đơn vị thi công luôn đảm bảo tiêu thoát nước khi có mưa bão.

62. Đề nghị thành phố sớm thực hiện dự án cải tạo nút thắt cổ chai từ đường Tống Duy Tân ra đường Nguyễn Hữu Cầu để đảm bảo mỹ quan đô thị và an toàn giao thông (ý kiến cử tri khu 6 phường Ngọc Châu)

Dự án Cải tạo Nút giao giữa đường Tống Duy Tân với đường Nguyễn Hữu Cầu đã được UBND thành phố phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình; Để thi công nút giao trên phải thực hiện công tác GPMB mở rộng đường theo quy hoạch được duyệt; hiện tại UBND thành phố đã giao các phòng, ban chuyên môn thực hiện công tác kiểm đếm, xác định nguồn gốc đất và lập phương án bồi thường, hỗ trợ; đồng thời trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt phương án giá đền bù đất ở, đất tái định cư.

Sau khi có giá phê duyệt và phương án chi tiết, Ban GPMB thành phố sẽ tiến hành họp phổ biến chế độ chính sách và phương án đền bù, hỗ trợ đến các hộ dân để thực hiện công tác GPMB và bàn giao mặt bằng thi công dự án. UBND thành phố triển khai thực hiện dự án ngay sau khi giải phóng xong mặt bằng.

63. Đề nghị thành phố cho đấu nối hệ thống đường điện chiếu sáng tại điểm dân cư số 9 nay là khu 8 để đảm bảo an toàn giao thông và an ninh trật tự (ý kiến cử tri khu 8 phường Ngọc Châu)

Hệ thống điện chiếu sáng tại điểm dân cư số 9 phường Ngọc Châu (nay là khu 8) chưa được bàn giao về thành phố để thực hiện quản lý và vận hành. UBND thành phố giao UBND phường Ngọc Châu tổ chức kiểm tra, xử lý, khắc phục các tồn tại về điện do đã được đầu tư từ lâu nhưng không được vận hành để bàn giao lại cho thành phố tiếp nhận, đấu nối để đảm bảo an toàn giao thông và an ninh trật tự trên khu vực.

64. Đề nghị thành phố vận hành hệ thống tiêu thoát nước sinh hoạt tại kênh phía Nam đường Trần Hưng Đạo (cử tri khu 6 phường Ngọc Châu)

Hiện nay công trình cải tạo hệ thống kênh tiêu thoát nước phía sau đường Trần Hưng Đạo đang được triển khai, nằm trong tổng thể công trình Cải tạo hệ thống thoát nước hồ Tân Phong do Ban Quản lý dự án đầu tư XDCB thành phố Hải Dương làm chủ đầu tư; tuy nhiên đang gặp vướng mắc giải phóng mặt bằng. UBND phường Ngọc Châu chưa vận động được người dân giải phóng, hoàn trả lại phần diện tích bị chiếm dụng để bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công. UBND thành phố yêu cầu UBND phường Ngọc Châu phối hợp Ban GPMB thành phố đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng để bàn giao mặt bằng thi công cho Chủ đầu tư, đảm bảo thi công hoàn thiện, vận hành hệ thống thoát nước để đảm bảo đời sống của nhân dân.

65. Đề nghị thành phố đôn đốc Ban Quản lý dự án hoàn trả đường ngõ và xác định hư hỏng của các hộ gia đình bị ảnh hưởng trong quá trình thi công công trình Kè sông Bạch Đằng (ý kiến cử tri khu 16 phường Ngọc Châu)

Gói thầu HD-PW-06: Kè sông Bạch Đằng thuộc dự án Phát triển tổng hợp các đô thị động lực - thành phố Hải Dương. Tại vị trí kè thuộc khu 16 phường Ngọc Châu, gói thầu đã triển khai xây dựng xong phần mái kè, đang hoàn thiện phần mặt đường giao thông đến lớp cấp phối đá dăm. Tuy nhiên, hiện nay thành phố đang triển khai thêm dự án Xây dựng hệ thống thu gom nước thải khu vực sông Bạch Đằng, thành phố Hải Dương (đang triển khai công tác lựa chọn nhà thầu thi công), trong đó có xây dựng đường ống thu gom nước thải dọc đoạn đường này. Do đó, để tránh lãng phí khi thi công hệ thống thu gom nước thải trong thời gian tới, việc làm mặt đường bê tông đoạn đường ngõ sẽ thực hiện sau khi thi công xong hạng mục thuộc Dự án Xây dựng hệ thống thu gom nước thải khu vực sông Bạch Đằng, thành phố Hải Dương.

Trước khi triển khai thi công gói thầu Kè sông Bạch Đằng, Ban Quản lý dự án Phát triển tổng hợp các đô thị động lực - thành phố Hải Dương cùng các đơn vị liên quan đã kiểm tra, lập biên bản đánh giá hiện trạng các hộ dân có thể

bị ảnh hưởng. Sau khi thi công xong sẽ tiến hành kiểm tra, đánh giá ảnh hưởng hư hỏng của các hộ dân và khắc phục xong trước 31/12/2023.

66. Đề nghị các ngành chức năng xem xét việc cấm xe tải chở hàng hóa vào một số tuyến đường khu trung tâm thành phố hiện nay là không phù hợp, nên cấm theo các khung giờ nhất định để không làm ảnh hưởng tới việc kinh doanh, buôn bán của nhân dân trong các tuyến đường khu vực nội thành (ý kiến cử tri phường Trần Phú).

Hiện trạng các tuyến đường trong nội đô thành phố nhỏ, hẹp, mật độ các phương tiện lưu thông, qua lại nhiều. Với tốc độ tăng trưởng các phương tiện giao thông như hiện nay, để đảm bảo an ninh trật tự, an toàn giao thông tại các tuyến đường trong khu vực trung tâm thành phố; việc lắp đặt các biển báo cấm dừng, cấm đỗ và cấm lưu thông đối với các phương tiện xe tải (cụ thể từng tuyến sẽ cấm toàn bộ và cấm theo giờ) đã được thực hiện từ nhiều năm nay. Qua nhận xét, đánh giá, UBND thành phố nhận thấy việc cấm xe tải như trên hoàn toàn phù hợp và cơ bản đã được người dân quen thuộc và chấp hành nghiêm chỉnh. Do vậy các hộ kinh doanh tại khu vực trên cần bố trí thời gian thích hợp để vận chuyển hàng hóa hoặc liên hệ Công an thành phố để được hướng dẫn việc xe tải chở hàng hóa vào đường cấm theo quy định.

67. Đề nghị xem xét, nghiên cứu mở rộng hoặc nạo vét khu vực thu nước trước cửa hút trạm bơm Nhị Châu, trời mưa thoát nước không kịp do chỉ có 01 máy hoạt động được 30 phút lại phải tắt trong khi ngập úng cục bộ trong khu dân cư (đại biểu HĐND thành phố)

Qua kiểm tra, rà soát hiện nay khu vực trạm bơm Nhị Châu không còn diện tích đất để mở rộng; máy bơm tại trạm bơm Nhị Châu với công suất 5000m³/h vẫn được hoạt động hết công suất mỗi khi xảy ra trời mưa. Tuy nhiên hệ thống kênh dẫn của trạm bơm dài khoảng 500m qua hệ thống đê bồi chảy ra sông Thái Bình đã bị xuống cấp, nhiều vị trí đã bị sạt lở. UBND thành phố đã giao các phòng, ban, đơn vị liên quan nghiên cứu, lập phương án cải tạo, sửa chữa hệ thống kênh trên để đảm bảo ổn định cho hệ thống kênh trên, đưa vào kế hoạch cải tạo trong năm 2024.

68. Đề nghị thành phố xem xét chỉ đạo chuyển giao 100% điện sinh hoạt về thuộc chi nhánh Điện lực thành phố quản lý, không còn phụ thuộc vào các công ty tư nhân cung ứng điện tại các xã Liên Hồng, Ngọc sơn, Nam Đồng (đại biểu HĐND thành phố)

Tại các khu vực trên hiện đang được các doanh nghiệp: Công ty CP Đài Quang HD, Công ty CP xây lắp điện và đầu tư xây dựng Hải Dương, Công ty TNHH MTV Phúc Thiện,... bán điện cho các khách hàng sử dụng; các doanh nghiệp trên được Sở Công thương tỉnh Hải Dương cấp phép hoạt động điện lực để bán lẻ điện cho các hộ dân và doanh nghiệp.

UBND thành phố tiếp thu, giao Phòng Kinh tế phối hợp tổ chức kiểm tra, đánh giá cụ thể và kiến nghị UBND tỉnh, Sở Công thương xử lý theo thẩm quyền.

69. Đề nghị thành phố có ý kiến với Công ty Đường Sắt về việc bố trí vận hành gác chắn, bỏ rào chắn, thông xe, tạo điều kiện cho nhân dân đi lại thuận lợi tại đường Tân Dân (đại biểu HĐND thành phố)

Dự án Xây dựng đường Tân Dân, đoạn từ đường sắt đến phố Văn đến nay cơ bản dự án đã triển khai xong các hạng mục chính bao gồm hệ thống nền, mặt đường, thoát nước, điện chiếu sáng và hạng mục đường ngang đường sắt. Tuy nhiên hiện còn đoạn nút giao đường Tân Dân và đường Phố Văn chưa có mặt bằng thi công do vẫn còn 01 hộ gia đình Nguyễn Văn Thi chưa đồng thuận phương án GPMB, do vậy chưa thể thông xe tuyến đường Tân Dân và đường ngang đường sắt do chưa đảm bảo điều kiện an toàn giao thông. Trong thời gian tới, UBND thành phố sẽ chỉ đạo các phòng, ban liên quan cùng với UBND phường Việt Hòa, khu dân cư tiếp tục tổ chức vận động gia đình ông Thi sớm đồng thuận để thông tuyến đường Tân Dân; đồng thời UBND thành phố sẽ xin ý kiến các Sở, ngành và UBND tỉnh xây dựng quy trình tổ chức cưỡng chế thu hồi đất theo quy định hiện hành, sớm bàn giao cho đơn vị thi công hoàn thiện mặt đường phạm vi nút giao và thông xe đường ngang đường sắt.

70. Đề nghị thành phố có văn bản bàn giao Khu đô thị Việt Hòa và khu đô thị Newland về cho UBND phường Việt Hoà quản lý (đại biểu HĐND thành phố)

Trên địa bàn phường Việt Hòa có khu đô thị Phía Bắc đường Nguyễn Lương Bằng do Công ty Cổ phần đầu tư Newland làm Nhà đầu tư đã hoàn thành, thực hiện bàn giao cho UBND thành phố quản lý, vận hành. Theo phân cấp thì thẩm quyền vận hành, quản lý khu ĐTM là thuộc UBND thành phố. Bên cạnh đó, khi bàn giao còn liên quan đến kinh phí duy trì việc vận hành dịch vụ công ích tại Khu ĐTM rất lớn nên việc bàn giao về UBND phường là không phù hợp.

71. Đề nghị điện lực đầu tư kinh phí cải tạo, thay thế những cột điện đã xuống cấp từ lâu để đảm bảo an toàn cho người dân trong đi lại tham gia giao thông cũng như an toàn trong sử dụng điện (đại biểu HĐND thành phố)

Nội dung ý kiến trên không nêu rõ khu vực cụ thể cần cải tạo, thay thế để Điện lực thành phố kiểm tra, khảo sát thực tế và đánh giá hiện trạng. Để đảm bảo an toàn cho người và thiết bị, Điện lực thành phố sẽ chủ động bố trí cán bộ, công nhân viên theo tuyến quản lý liên hệ với các phường, xã để kiểm tra, thống kê khối lượng cột yếu kém, đề xuất và báo cáo Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương đưa vào kế hoạch bố trí kinh phí sửa chữa, cải tạo trong năm 2024 và các năm tiếp theo.

72. Đề nghị Công ty CP Đầu tư BĐS Thành Đông và các cơ quan chuyên môn của thành phố đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện cải tạo, chỉnh trang 03 nghĩa trang ở các thôn Thanh Xá, Phú Triều, Tân Thượng xã Liên Hồng như đã cam kết với người dân (đại biểu HĐND thành phố)

Dự án mở rộng nghĩa trang nhân dân Chà Vàng (thôn Thanh Xá), Đồng Mô (thôn Phú Triều), Đồng Hạc (thôn Tân Thượng), xã Liên Hồng thuộc dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới phía Nam, thành phố Hải Dương do Công

ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Thành Đông là chủ đầu tư đã thi công san nền, xây dựng và di chuyển một số ngôi mộ, nhưng chưa xây dựng nhà quản trang, nhà cúng thần linh, nhà hóa vàng, đường giao thông nội bộ do còn vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng. Nghĩa trang Đồng Hạc (thôn Tàng Thượng) cần lập Quy hoạch chi tiết xây dựng. Trong thời gian qua, UBND Thành phố đã thường xuyên đôn đốc Công ty Thành Đông thực hiện việc xây dựng và hướng dẫn lập quy hoạch chi tiết khu nghĩa trang. Hiện nay, UBND thành phố đang nghiệm thu phân khu C thuộc khu ĐTM phía Nam và tiếp tục đôn đốc công ty đẩy nhanh tiến độ thực hiện, đồng thời báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo.

73. Đề nghị thành phố rà soát lại các dự án của Công ty CP Tập Đoàn Nam Cường trên địa bàn các phường Tân Bình, Thanh Bình để xác định hạng mục nào tiếp tục thực hiện cần đôn đốc triển khai ngay, hạng mục nào không phù hợp thì đề nghị hủy bỏ để nhân dân ổn định cuộc sống (đại biểu HĐND thành phố)

Nội dung này, UBND tỉnh đã thành lập một Tổ công tác chuyên trách, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan và Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội về việc rà soát ranh giới quy hoạch, ranh giới thực hiện dự án đối với dự án Khu đô thị phía Tây thành phố Hải Dương. Trên cơ sở đó, sẽ kiến nghị đề xuất xử lý đối với các khu vực chưa triển khai thi công; báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Chính phủ để giải quyết cụ thể. UBND thành phố đang tích cực phối hợp thực hiện.

II. LĨNH VỰC GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG

1. Phương án đền bù tái định cư của gia đình ông Nguyễn Xuân Đô ở khu 4 phường Việt Hòa đã lập kiểm kê (thuộc dự án Nam Việt Hòa) nhưng chưa được thực hiện, gia đình đã có ý kiến nhưng không thấy trả lời và không rõ có thực hiện hay không (ý kiến cử tri khu 4 phường Việt Hòa)

Ngày 24/9/2018, UBND thành phố có Thông báo thu hồi đất số 749/TB-UBND về việc thu hồi đất thực hiện dự án khu dân cư phía Nam đường Việt Hòa, phường Việt Hòa, thành phố Hải Dương. Hội đồng GPMB dự án đã tham mưu UBND thành phố triển khai công tác thu hồi đất bồi thường hỗ trợ GPMB cho các hộ dân theo đúng trình tự, quy định của pháp luật, đến nay dự án đã hoàn thành.

Đối với hộ gia đình ông Nguyễn Xuân Đô, khu 4 phường Việt Hòa, ngày 16/10/2021, UBND phường Việt Hòa có Báo cáo số 74/BC-UBND về việc xác định nguồn gốc đất của hộ gia đình ông Nguyễn Xuân Đô quản lý sử dụng 02 thửa nông nghiệp, cụ thể:

- Thửa số 173, tờ số 8, diện tích 503,0m² đất công ích, trong đó diện tích thu hồi thực hiện dự án khu dân cư phía Nam đường Việt Hòa, phường Việt Hòa, thành phố Hải Dương là 246,0m², diện tích còn lại 257,0m² (nằm ngoài ranh giới).

- Thửa số 172, diện tích 76m² là đất nông nghiệp giao 03 của gia đình ông Đô nằm ngoài ranh giới thu hồi thực hiện Dự án khu dân cư phía Nam đường Việt Hòa, phường Việt Hòa, thành phố Hải Dương.

Do vậy đề nghị thu hồi thửa đất số 172, diện tích 76m² (đất nông nghiệp giao 03) của ông Đô không có cơ sở để được xem xét giải quyết do thửa đất không có trong Thông báo thu hồi đất, trích lục thu hồi đất dự án khu dân cư phía Nam đường Việt Hòa, phường Việt Hòa, thành phố Hải Dương (Bản đồ trích lục và đo vẽ bổ sung bản đồ địa chính khu đất số 8-2017 được Sở Tài nguyên và Môi trường Hải Dương xác nhận ngày 14/9/2018).

2. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo Ban giải phóng mặt bằng, Hội đồng GPMB các dự án trên địa bàn khu Cẩm Khê A, Cẩm Khê B sớm tính toán và chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng cho người dân có đất bị thu hồi tại dự án Tây Tứ Minh (ý kiến cử tri phường Tứ Minh)

Tại khu Cẩm Khê B, phường Tứ Minh đang triển khai thực hiện Dự án Khu tái định cư đường gom ven Quốc lộ 5, trong đó: Dự án Khu tái định cư đường gom ven Quốc lộ 5, phường Tứ Minh là một trong những Dự án trọng điểm với mục đích chính để giao đất tái định cư cho các dự án trên địa bàn thành phố. Trong Dự án có bố trí 02 khu đất công cộng để xây dựng Nhà văn hóa và sân vận động (vị trí giáp khu Cẩm Khê B cũ) để phục vụ lợi ích công cộng tại địa phương.

Hiện còn lại 25 hộ gia đình sử dụng đất 03 không đồng thuận nhận tiền, bàn giao mặt bằng gây khó khăn lớn trong việc triển khai thực hiện Dự án (vị trí các thửa đất của 25 hộ dân phần lớn nằm tại vị trí quy hoạch 02 khu đất công cộng trên), UBND thành phố đã báo cáo UBND tỉnh Hải Dương tiến hành rà soát hồ sơ thủ tục có liên quan và thống nhất kết luận trình tự, thủ tục thu hồi đất và quyền lợi của người dân đã được đảm bảo và yêu cầu tiếp tục tuyên truyền, vận động giúp người dân hiểu trước khi thực hiện cưỡng chế thu hồi đất.

UBND thành phố đang tập trung triển khai các dự án trọng điểm khác như: KDC phía Tây phường Tứ Minh (giai đoạn I), Mở rộng đường Vũ Công Đán vì vậy trong thời gian tới UBND thành phố sẽ chỉ đạo Hội đồng GPMB tiếp tục triển khai thực hiện Dự án theo trình tự quy định của pháp luật.

Tại khu Cẩm Khê A, phường Tứ Minh đang triển khai thực hiện Dự án Khu dân cư mới phía Tây phường Tứ Minh trong đó: Dự án Khu dân cư mới phía Tây phường Tứ Minh có quy mô quy hoạch khoảng 28ha trên địa bàn khu Cẩm Khê A và khu Thượng Đạt, trong đó đến nay UBND thành phố tập trung thực hiện trước đối với giai đoạn 1 của Dự án (với quy mô 6,9ha) để phục vụ việc giao đất Tái định cư cho các hộ dân thu hồi đất thực hiện Dự án Xây dựng đường Vũ Công Đán với mục đích phát triển kinh tế, xã hội tại địa phương và tháo gỡ điểm nóng về an toàn giao thông trên tuyến đường có lưu lượng lớn, thường xuyên ùn tắc.

Hiện nay, về cơ bản đối với giai đoạn 1 đã hoàn thành công tác GPMB và bàn giao mặt bằng cho Nhà thầu thi công hạ tầng theo tiến độ đã đề ra. Hiện còn lại 11 hộ sử dụng đất ở và 21 hộ dân sử dụng trái phép đất ao thau đang được UBND thành phố quan tâm và sẽ giải quyết dứt điểm trong thời gian tới (phần đầu hoàn thành trong Quý I năm 2024).

Trong thời gian qua, Ban GPMB thành phố đã phối hợp cùng UBND phường Tứ Minh cơ bản kiểm kê, kiểm đếm toàn bộ nhà cửa, công trình kiến trúc, cây cối hoa màu đối với quỹ đất nông nghiệp thuộc giai đoạn II (bao gồm đất ao thau công ích và đất 03) và đã giao cho UBND phường Tứ Minh tiến hành xác minh nguồn gốc, quá trình sử dụng đất, tính pháp lý theo trình tự. UBND thành phố sẽ tập trung thực hiện kế hoạch của năm 2024 để hoàn thiện việc kết nối hạ tầng của phân khu còn lại với các tuyến đường giao thông hiện có theo đúng mục tiêu của dự án.

3. Đề nghị thành phố cần tập trung quyết liệt công tác giải phóng mặt bằng đối với hộ ông Thì, có mốc thời gian, tiến độ thực hiện từng giai đoạn cụ thể, để sớm giải phóng nút giao thông đầu nối từ đường phố Văn với Đường Tân Dân (đại biểu HĐND thành phố)

Ngày 14/9/2018, UBND thành phố có Thông báo số 728/TB-UBND về việc thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng đường Tân Dân đoạn từ đường sắt đến đường Phố Văn, phường Việt Hòa, thành phố Hải Dương. Hội đồng GPMB Dự án triển khai thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ đối với 34 hộ dân thuộc diện GPMB (trong đó có 13 hộ sử dụng đất nông nghiệp 03; 17 hộ sử dụng đất công ích và 04 hộ sử dụng đất ở) với diện tích là **20.960,4m²** theo trình tự, thủ tục quy định của pháp luật.

Đến nay, đã có 33/34 hộ gia đình, cá nhân thuộc diện GPMB đã nhận tiền và bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công. Hiện còn hộ ông Trần Văn Thì, bà Phạm Thị Thảo chưa chấp hành nhận tiền. UBND thành phố đã tiến hành cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc theo quy định; ngày 14/02/2023, đã ban hành Quyết định số 424/QĐ-UBND về việc thu hồi đất của gia đình; Quyết định số 425/QĐ-UBND về việc giao đất ở tái định cư: Giao Lô LK01, diện tích 104,9m² tại Vị trí Quy hoạch chi tiết xây dựng Điểm dân cư mới khu 4, phường Việt Hòa (giá thu tiền sử dụng đất là 1.043.900.000đ) và Quyết định số 426/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án BTHT cho hộ ông Thì với tổng số tiền là 2.933.165.000đ. Tuy nhiên gia đình ông Thì chưa đồng thuận nhận tiền và liên tục có đơn gửi UBND thành phố với nội dung sau:

- Đề nghị được bồi thường 100% đơn giá cho toàn bộ tài sản, công trình kiến trúc của gia đình do kinh phí, đơn giá bồi thường thấp không đủ xây dựng lại nhà ở mới.

- Đề nghị được xem xét lại việc bố trí tái định cư và giao đất có thu tiền đối với hộ gia đình có đông nhân khẩu.

UBND thành phố đã trả lời và giải quyết theo quy định. Đồng thời chỉ đạo Ban GPMB thành phố phối hợp với UBND, Ủy ban MTTQ phường Việt Hòa tiếp tục tuyên truyền, vận động ông Thì chấp hành nhận tiền và bàn giao mặt bằng. Trường hợp ông Thì cố tình không chấp hành, Hội đồng GPMB Dự án sẽ tham mưu UBND thành phố hoàn thiện hồ sơ thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định tại Điều 71 Luật Đất đai năm 2013.

III. LĨNH VỰC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CƠ BẢN

1. Đề nghị thành phố nâng cấp, mở rộng con đường dân sinh khu Lô Cương A (ý kiến cử tri phường Tứ Minh)

Căn cứ quy chế quản lý đô thị, UBND phường Tứ Minh thực hiện cân đối nguồn kinh phí từ nguồn đấu giá đất (tại các điểm dân cư Tây Tứ Minh, Tứ Thông, các điểm dôi dư, xen kẹt, chuyển đổi mục đích sử dụng đất trên địa bàn phường...) để thực hiện nâng cấp, mở rộng các tuyến trên địa bàn phường do UBND phường quản lý.

2. Đề nghị quan tâm xây dựng, mở rộng, nâng cấp Bệnh viện thành phố, đầu tư máy móc, trang thiết bị y tế để phục vụ nhân dân (ý kiến cử tri phường Tân Bình)

Theo Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hải Dương đến năm 2040 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, Bệnh viện thành phố được quy hoạch tại phường Hải Tân (phía Nam đường Yết Kiêu) và các chỉ tiêu quy hoạch (quy mô, ranh giới, mật độ xây dựng, tầng cao,...) sẽ được tính toán trong quá trình lập, thẩm định, phê duyệt QHPK khu vực nêu trên. Đồng thời do nguồn kinh phí để xây dựng công trình là rất lớn và nguồn lực ngân sách thành phố còn hạn chế, vì vậy, UBND thành phố chưa thể cân đối ngân sách để thực hiện xây dựng, mở rộng Bệnh viện thành phố trong giai đoạn 2023 - 2025. Về nội dung mua sắm trang thiết bị, vật tư y tế cho Bệnh viện thành phố không thuộc nhiệm vụ của ngân sách cấp huyện, cấp xã mà thuộc nhiệm vụ của ngành y tế do Sở Y tế Hải Dương đảm bảo, nhiệm vụ này đã được tính bố trí cho sự nghiệp y tế trong dự toán ngân sách nhà nước giao hàng năm.

3. Đề nghị thành phố xem xét tạo điều kiện về kinh phí để cải tạo lại Hội trường của UBND phường Tân Hưng cho phù hợp với yêu cầu thực tế, hiện nay đang xây dựng dở dang (ý kiến cử tri phường Tân Hưng)

Công trình: Cải tạo sửa chữa nhà văn hóa trung tâm phường Tân Hưng, thành phố Hải Dương đã được UBND phường Tân Hưng quyết định đầu tư với tổng mức đầu tư là 4.253.830.000 đồng, trong đó, số vốn đã bố trí cho công trình là 3.990.073.373 đồng (93,7% tổng mức đầu tư công trình). Hiện nay công trình đã cơ bản hoàn thành và không còn thiếu vốn. Do đó, UBND phường Tân Hưng cần khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thực hiện thanh quyết toán công trình.

4. Khu Khuê Liễu được quy hoạch từ năm 2015 cho công ty Newland lấy đất làm khu đô thị, trong đó có cam kết sẽ làm đường cho nhân dân nhưng đến nay vẫn chưa thấy làm. Đoạn đường trong khu và đường ngõ xóm khu Khuê Liễu, Khuê Chiền chưa được đầu tư cải tạo, đề nghị thành phố trích lại ngân sách từ dự án Newland đầu tư để thực hiện (ý kiến cử tri phường Tân Hưng)

Đoạn đường trong khu và đường ngõ xóm khu Khuê Liễu, Khuê Chiền đã được UBND phường Tân Hưng đề xuất đầu tư và thực hiện giai đoạn 2023 - 2024. Trong đó Khu Khuê Liễu được đầu tư 2 tuyến đường dài 524m (đoạn 1 dài 188m từ đường Lương Như Hộc đến đường trục chính nối khu Khuê Liễu với Khuê Chiền; đoạn 2 dài 336m từ đường Lương Như Hộc đến nhà văn hoá

khu Khuê Liễu). Khu Khuê Chiền được đầu tư 1 tuyến đường dài 519m (đoạn từ đường Lương Như Hộc đến điểm cuối là miếu thờ, cây đa cổ và nối với đường ngõ cuối khu dân cư). UBND thành phố giao UBND phường Tân Hưng đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện dự án trên để tạo cảnh quan, mỹ quan đô thị.

5. Đề nghị thành phố quan tâm hỗ trợ đầu tư xây dựng 300m tuyến đường Lương Như Hộc đoạn từ UBND phường đến đường Vành đai I (ý kiến cử tri phường Tân Hưng)

Theo quy hoạch khu vực trung tâm phường Tân Hưng, tuyến đường trục kết nối từ công Độ đến đường Vành Đai I có quy mô 30m (6mx2 + 7,5mx2 + 3m); một phần đoạn tuyến từ công Độ đến ngã ba UBND phường Tân Hưng (l = 1,9km) đã nằm trong dự án khu đô thị Tân Phú Hưng mở rộng và được Công ty Cổ phần đầu tư Newland đang thi công hoàn thiện; đối với đoạn tuyến còn lại (L=1.500m) kết nối với đường vành đai I chưa có trong danh mục đầu tư, đoạn tuyến này UBND thành phố sẽ xem xét cân đối nguồn vốn, phương án đầu tư phù hợp trong thời gian tới.

6. Đường Trần Quang Diệu mặt đường rộng 5m và không có vỉa hè, gây khó khăn cho nhân dân khi tham gia giao thông khi có ô tô đỗ bên đường. Nhân dân mong muốn được nâng cấp, mở rộng mặt đường Trần Quang Diệu với phương châm nhà nước và nhân dân cùng làm, nhân dân hiến đất, nhà nước hỗ trợ kinh phí. Đề nghị thành phố quan tâm bố trí lắp đặt một số dụng cụ thể dục thể thao tại các nhà văn hóa khu dân cư (ý kiến cử tri phường Hải Tân)

Thực hiện dự toán ngân sách nhà nước năm 2023, do trong thời kỳ ổn định NSNN giai đoạn 2022 - 2025, đối với nhiệm vụ chi được xây dựng trên cơ sở nguồn thu ngân sách cấp huyện, cấp xã được hưởng theo tỷ lệ phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách, đối với nhiệm vụ chi thường xuyên ngân sách cấp huyện, cấp xã chủ động thực hiện nhiệm vụ của mình. Bên cạnh đó, thành phố đang triển khai thực hiện 02 đề án: “Cải tạo phát triển hệ thống cây xanh, chiếu sáng thành phố Hải Dương giai đoạn 2020 ÷ 2025” và “Nâng cao hiệu quả đầu tư xây dựng cơ bản và quản lý hạ tầng đô thị trên địa bàn thành phố Hải Dương”, theo đó dự kiến sẽ hỗ trợ nguồn vốn đối với các nội dung xây dựng hệ thống điện chiếu sáng, đường ngõ xóm khu dân cư trên địa bàn các phường xã. Việc hỗ trợ cần sự phối hợp tích cực của UBND phường cần đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án tạo nguồn, xử lý phần đất tăng thêm, trên cơ sở đó UBND thành phố xem xét hỗ trợ theo quy định tại Nghị quyết 02 ngày 20/4/2022 của HĐND thành phố. Với đề xuất bố trí lắp đặt một số dụng cụ thể dục thể thao tại các nhà văn hóa khu dân cư đề nghị UBND phường chủ động bố trí kinh phí thực hiện nhiệm vụ.

7. Nhà văn hóa khu dân cư số 5 phường Hải Tân do Công ty Newland thi công đường Lương Như Hộc nên công trình đã xuống cấp nghiêm trọng không còn sử dụng được nữa và hiện không còn đường vào. Đề nghị sớm xây dựng nhà văn hóa tại vị trí mới để nhân dân có nơi sinh hoạt cộng đồng (ý kiến cử tri phường Hải Tân)

Hiện nay Công trình xây dựng mới nhà văn hóa khu 5 phường Hải Tân được UBND phường Hải Tân phê duyệt chủ trương và báo cáo UBND thành phố để tổ chức thực hiện. Đề đẩy nhanh các thủ tục cần thiết để triển khai thi công, UBND thành phố yêu cầu UBND phường Hải Tân trên cơ sở hướng dẫn, góp ý của các phòng, ban chuyên môn của thành phố về hồ sơ, tổ chức chỉnh sửa và triển khai thực hiện. Thời gian hoàn thành năm 2024 để đảm bảo nơi sinh hoạt cộng đồng của người dân.

8. Đề nghị thành phố quan tâm nâng cấp đoạn đường từ Cổng Cầu đến hết địa phận xã Ngọc Sơn có vỉa hè và điện chiếu sáng theo tiêu chuẩn đô thị vì đây là cửa ngõ của thành phố và là đoạn đường có nhiều doanh nghiệp và khu công nghiệp Ngọc Sơn nên tiềm ẩn tai nạn giao thông (ý kiến cử tri xã Ngọc Sơn)

Đường Tỉnh lộ 391 và tỉnh lộ 395 thuộc Sở Giao thông vận tải Hải Dương quản lý. UBND thành phố đã nhiều lần làm việc với Sở Giao thông vận tải để đề nghị lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng trên Quốc lộ 37 (trong đó có đoạn thuộc địa bàn thành phố Hải Dương). Sở Giao thông vận tải đề xuất UBND thành phố cân đối nguồn vốn thực hiện đầu tư đoạn đường trên. Tuy nhiên hiện nay, do nguồn thu tiền sử dụng đất trong năm 2023 gặp nhiều khó khăn, vì vậy, hiện nay thành phố chưa thể cân đối thực hiện dự án. Tiếp thu ý kiến của cử tri xã Ngọc Sơn, thành phố sẽ tiếp tục báo cáo và đề nghị UBND tỉnh thực hiện đầu tư đối với đoạn tuyến trên.

9. Đề nghị thành phố sớm lắp đặt hệ thống chiếu sáng đường gom An Định phục vụ nhu cầu sinh hoạt, đi lại của nhân dân (ý kiến cử tri phường Cẩm Thượng)

Hiện nay, thành phố đã thực hiện phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hệ thống điện chiếu sáng đường An Định (đoạn từ cầu vượt Tây Phú Lương đến cầu Đồng Niên), thành phố Hải Dương tại Quyết định 4053/QĐ-UBND ngày 28/11/2023. Theo đó, dự kiến công trình sẽ thực hiện triển khai lắp đặt hệ thống chiếu sáng đường gom An Định trong năm 2024.

10. Đề nghị thành phố quan tâm đầu tư đoạn đường (thắt cổ chai) tại phố Hữu Nghị đoạn từ trước cửa Nhà văn hóa khu 4 tiếp giáp với đường Lý Quốc Bảo (ý kiến cử tri phường Nhị Châu)

Thực tế khảo sát cho thấy việc đầu tư đoạn đường (thắt cổ chai) tại phố Hữu Nghị đoạn từ trước cửa Nhà văn hóa khu 4 tiếp giáp với đường Lý Quốc Bảo là cần thiết. Tuy nhiên, phạm vi mở rộng đoạn thắt cổ chai trên cần chi phí giải phóng mặt bằng rất lớn, dẫn đến việc bố trí ngân sách đầu tư mở rộng tuyến đường chưa thể thực hiện được trong giai đoạn hiện tại. UBND thành phố xin tiếp thu ý kiến phản ánh của cử tri, trong thời gian tới, UBND thành phố sẽ chỉ đạo các phòng ban chức năng, xem xét việc tổ chức giao thông tại khu vực và cân đối ngân sách để báo cáo cấp có thẩm quyền thực hiện.

11. Đề nghị thành phố sớm triển khai dự án xây dựng trường THCS Thanh Bình, theo kế hoạch và ý kiến thành phố đã trả lời thì đưa vào kế hoạch đầu tư công năm 2023 tuy nhiên đến nay không thấy triển khai (ý kiến cử tri phường Thanh Bình)

Trên cơ sở tình hình thực tế và tiếp thu những ý kiến của cử tri, UBND thành phố đã giao Ban QLDA đầu tư XDCB thành phố là chủ đầu tư dự án Xây dựng trường THCS Thanh Bình để thực hiện nghiên cứu quy mô dự án, thực hiện các bước chuẩn bị đầu tư. Đến nay, Ban QLDA đầu tư XDCB thành phố đã thực hiện nghiên cứu quy mô, phương án xây dựng. Tuy nhiên còn vướng mắc cụ thể như sau:

- Khó khăn trong công tác GPMB vị trí xây dựng trường:

+ Theo quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị mới phía Tây thành phố Hải Dương được duyệt, quỹ đất xây dựng trường THCS Thanh Bình tại lô đất số 58 (ký hiệu THM-01) với diện tích 7.424m², tuy nhiên vị trí trên nằm giáp Trại giam Kim Chi, xa khu trung tâm phường, không thuận tiện cho việc đi lại của học sinh và quy mô diện tích hạn chế không đáp ứng yêu cầu.

+ Để giải quyết vấn đề trên, UBND thành phố đã đề nghị Công ty Tập đoàn Nam Cường bàn giao lại quỹ đất Công ty chưa thực hiện giải phóng mặt bằng thuộc Quy hoạch Khu đô thị mới phía Tây thành phố Hải Dương, có vị trí nằm giáp với khu dân cư số 12 phường Thanh Bình.

Ngày 27/02/2015, UBND tỉnh Hải Dương có Thông báo số 19/TB-VP về ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Mạnh Hiển tại cuộc họp lãnh đạo UBND tỉnh ngày 09/02/2015, trong đó có nội dung đồng ý phương án điều chỉnh trường THCS Thanh Bình từ vị trí quy hoạch cũ (giáp trại giam Kim Chi) sang vị trí mới tại đường Nguyễn Văn Linh (diện tích khoảng 10.820m²). Tuy nhiên, qua quá trình khảo sát đo thực tế vị trí trên có diện tích khoảng 9.640m² (do có 04 lô đất phía Nam đã được Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường bán cho các hộ dân, hiện đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và xây dựng 04 tầng kiên cố).

Đến nay, các hộ dân không đồng ý phương án đền bù và hỗ trợ tái định cư để GPMB. Vì vậy, chưa thể có mặt bằng để thực hiện triển khai công trình.

- Khó khăn về cân đối vốn do tổng mức đầu tư công trình là rất lớn: Thành phố đã lập 04 phương án đầu tư, tương ứng:

+ Phương án 1: Do khó khăn trong công tác GPMB, khu đất thực hiện quy hoạch xây dựng trường THCS Thanh Bình có diện tích 6.940 m², với tổng mức đầu tư khoảng **139,125 tỷ đồng**.

+ Phương án 2: Khu đất thực hiện quy hoạch xây dựng trường THCS Thanh Bình có diện tích khoảng 9.640m². Phương án đề xuất có tổng mặt bằng hợp khối hài hòa và hình dạng ô đất, quy mô công trình 4 tầng với kiến trúc hiện đại, tạo điểm nhân đô thị với tổng mức đầu tư khoảng **216,887 tỷ đồng**.

+ Phương án 3: Khu đất thực hiện quy hoạch xây dựng trường THCS Thanh Bình có diện tích khoảng 7.942m². Phương án đề xuất có tổng mặt bằng hợp khối hài hòa và hình dạng ô đất, quy mô công trình 4 tầng với kiến trúc hiện đại, tạo điểm nhân đô thị với tổng mức đầu tư khoảng **177,447 tỷ đồng**.

+ Phương án 4: Khu đất thực hiện quy hoạch xây dựng trường THCS Thanh Bình có diện tích khoảng 9.640m². Phương án đề xuất có tổng mặt bằng các khối nhà phân tán trên diện tích ô đất với tổng mức đầu tư khoảng **137,112 tỷ đồng**.

Tuy nhiên, do tổng mức đầu tư dự kiến của công trình là rất lớn, đồng thời, hiện nay, nguồn thu tiền đất trong giai đoạn 2022-2025 thực hiện điều tiết theo Nghị quyết 05/2021/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh (nguồn thu ngân sách thành phố được hưởng từ các dự án đấu giá đất chỉ còn khoảng 45-60%), khiến nguồn thu ngân sách thành phố Hải Dương dự kiến trong giai đoạn 2021-2025 giảm mạnh (*chỉ còn đủ để đảm bảo thực hiện các dự án trọng điểm của tỉnh, các dự án trọng điểm thành phố các dự án tạo nguồn khoảng, các dự án chuyển tiếp khác đang triển khai thực hiện với tổng nguồn vốn cân bố trí khoảng 4.000 tỷ đồng, khả năng cân đối để thực hiện các công trình đầu tư mới trong giai đoạn 2023-2025 là rất khó khăn*), UBND thành phố phải thực hiện hoãn, giãn rất nhiều công trình. Vì vậy, việc triển khai thực hiện các dự án đầu tư mới là rất khó khăn. UBND thành phố sẽ thực hiện tham mưu HĐND thành phố quyết định thực hiện dự án tại thời điểm phù hợp với khả năng cân đối ngân sách.

12. Đề nghị thành phố lắp đặt hệ thống đèn chiếu sáng đường Huỳnh Thúc Kháng ở khu 8, phường Thanh Bình (ý kiến cử tri phường Thanh Bình)

Qua kiểm tra, tuyến đường Huỳnh Thúc Kháng có điểm đầu từ đường Nguyễn Lương Bằng, điểm cuối là đường Nguyễn Văn Linh, toàn bộ tuyến đường trên nằm trong phạm vi thực hiện dự án Khu dân cư Thanh Bình do Công ty Cổ phần đầu tư Newland thực hiện, đã được đầu tư lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng; tuy nhiên hệ thống điện chiếu sáng nói riêng và toàn bộ hiện trạng hạ tầng kỹ thuật thuộc khu dân cư trên chưa được nghiệm thu, bàn giao cho UBND thành phố quản lý.

Trong thời gian tới, UBND thành phố đã giao cho Hội đồng kiểm tra các khu dân cư, khu đô thị mới của thành phố làm việc với Nhà đầu tư để đôn đốc, bàn giao về thành phố quản lý, để thực hiện tốt công tác vận hành, sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng trên, bảo đảm chiếu sáng công cộng cho người dân.

13. Việc triển khai các dự án, công trình trọng điểm theo Nghị quyết Đại hội Đảng bộ thành phố lần thứ 23 đối với Dự án cầu Bùi Thị Xuân và Dự án Cải tạo, nâng cấp đường Tuệ Tĩnh có tiếp tục triển khai thực hiện trong nhiệm kỳ này không? (đại biểu HĐND thành phố)

Trong giai đoạn 2021 - 2025, thành phố Hải Dương triển khai thực hiện nhiều dự án trọng điểm, trong đó có 02 dự án vay vốn ODA là dự án Phát triển tổng hợp các đô thị động lực – thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương (vay vốn Ngân hàng Thế giới) đang triển khai thực hiện, thời hạn hoàn thành dự án vào ngày 30/6/2025, tổng mức đầu tư là 1.774 tỷ đồng, trong đó vốn vay là 1.330 tỷ đồng, vốn đối ứng là 444 tỷ đồng và dự án Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương (vay vốn quỹ OFID) đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt chủ trương đầu tư ngày 08/3/2022, thời gian thực hiện dự án đến

năm 2025, tổng mức đầu tư là 1.341 tỷ đồng, trong đó vốn vay là 727 tỷ đồng, vốn đối ứng là 614 tỷ đồng. Theo Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư và các văn bản cam kết của UBND thành phố tại thời điểm lập chủ trương đầu tư, phần vốn đối ứng, các chi phí như lãi, thuế, các loại phí thực hiện cả 2 dự án đều từ nguồn ngân sách thành phố Hải Dương.

Tuy nhiên, từ năm 2022 trở lại đây do tình hình chung của thị trường bất động sản trên cả nước, nguồn thu ngân sách của thành phố Hải Dương bị giảm đáng kể, ảnh hưởng đến việc triển khai thực hiện nhiệm vụ và các dự án trọng điểm. Việc triển khai đồng thời cả hai dự án ODA lớn, thành phố sẽ phải vừa bố trí nguồn vốn đối ứng để triển khai thực hiện, vừa trả các khoản lãi, phí, gốc. Trong giai đoạn 2023-2025, mỗi năm giải ngân khoảng 381 tỷ đồng (dự án Phát triển tổng hợp các đô thị động lực khoảng 127 tỷ đồng, dự án Phát triển giao thông đô thị khoảng 254 tỷ đồng), ước tính chiếm trung bình trên 70% tổng thu ngân sách thành phố. Mặt khác, thành phố còn nhiều nhiệm vụ chi và các dự án trọng điểm khác như dự án Khu đô thị trung tâm, các dự án xây dựng trường học, các dự án chỉnh trang đô thị, hạ tầng kỹ thuật... đòi hỏi phải bố trí nguồn ngân sách lớn. Do vậy, việc cân đối nguồn vốn ngân sách để thực hiện đồng thời cả hai dự án vay vốn ODA trong giai đoạn hiện nay là không khả thi.

Ngày 21/11/2022, Bộ Tài chính có văn bản số 12152/BTC-QLN về việc thông báo lãi suất vay của nhà tài trợ OFID cho Dự án Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương. Theo thông báo từ nhà tài trợ OFID, thời gian cho vay 20 năm; thời gian ân hạn 5 năm; lãi xuất SOFR kỳ hạn 6 tháng + chênh lệch cố định là 1,9% mỗi năm; phí trả trước 0,5%; phí cam kết 0,25%. Theo đánh giá của Bộ Tài chính, điều kiện vay như trên cao hơn các nguồn từ các tổ chức tài chính quốc tế khác mà Chính phủ Việt Nam đang vay và hiện tại việc chênh lệch tỉ giá giữa đồng USD và VNĐ cao, ảnh hưởng đến khả năng trả nợ các khoản vay bằng ngoại tệ.

Sau khi nghiên cứu, đánh giá hiệu quả nguồn vay, nguồn thu ngân sách của thành phố giai đoạn 2021-2025 và khả năng vay lại, so sánh với các nguồn vay, điều kiện vay khác UBND thành phố đã có Báo cáo số 769/BC-UBND ngày 13/12/2022 báo cáo UBND tỉnh xem xét đề xuất với Chính phủ, các Bộ: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư dùng nguồn vốn khác đầu tư cho Dự án và triển khai vào thời gian thích hợp khi đảm bảo bố trí được nguồn vốn. Tuy nhiên, đến nay UBND tỉnh chưa có báo cáo với Chính phủ và các bộ ngành về đề xuất, kiến nghị của UBND thành phố.

14. Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét việc nâng cấp, cải tạo cơ sở vật chất các nhà văn hóa trên địa bàn các xã Gia Xuyên, Liên Hồng (đại biểu HĐND thành phố)

Thực hiện dự toán ngân sách nhà nước năm 2023, do trong thời kỳ ổn định NSNN giai đoạn 2022-2025, đối với nhiệm vụ chi được xây dựng trên cơ sở nguồn thu ngân sách cấp huyện, cấp xã được hưởng theo tỷ lệ phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách, đối với nhiệm vụ chi thường xuyên ngân sách cấp huyện, cấp xã chủ động thực hiện nhiệm vụ của mình. Do đó với đề

xuất nâng cấp, cải tạo cơ sở vật chất các nhà văn hoá trên địa bàn các xã Gia Xuyên, Liên Hồng, UBND xã chủ động, tích cực, phấn đấu tăng thu ngân sách để có nguồn kinh phí thực hiện. Ngân sách thành phố sẽ xem xét, hỗ trợ trong cân đối nguồn ngân sách năm 2024 theo hướng dần dần từng năm trên cơ sở theo thứ tự ưu tiên tính cần thiết, cấp bách trước.

IV. LĨNH VỰC TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

1. Đề nghị thành phố tiếp tục triển khai việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp sau dồn điền đổi thửa cho các hộ gia đình (ý kiến cử tri phường Ai Quốc)

Việc cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp sau dồn điền đổi thửa cho các hộ gia đình, cá nhân thực hiện theo Quyết định số 25/2011/QĐ-UBND ngày 28/10/2011 của UBND tỉnh Hải Dương ban hành quy định cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng nông nghiệp cho các hộ gia đình, cá nhân được giao đất sản xuất nông nghiệp sử dụng ổn định sau chuyển đổi ruộng từ ô thửa nhỏ thành ô thửa lớn trên địa bàn tỉnh Hải Dương. Đến ngày 15/12/2016, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 37/2016/QĐ-UBND của UBND tỉnh Hải Dương về việc bãi bỏ Quyết định số 25/2011/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2011 và Quyết định số 13/2013/QĐ-UBND ngày 31 tháng 7 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương.

Hiện tại UBND tỉnh Hải Dương chưa có Quyết định “Ban hành quy định cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng nông nghiệp cho các hộ gia đình, cá nhân được giao đất sản xuất nông nghiệp sử dụng ổn định sau chuyển đổi ruộng từ ô thửa nhỏ thành ô thửa lớn trên địa bàn tỉnh Hải Dương”. Mặt khác, việc cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp cho các hộ gia đình, cá nhân sau chuyển đổi ruộng từ ô thửa nhỏ thành ô thửa lớn thực hiện theo quy định của pháp luật, Căn cứ Điều 76, Điều 77, Điều 78 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều Luật đất đai.

Tuy nhiên, theo đó quy định thành phần hồ sơ cấp Giấy gồm: Phương án dồn ô đổi thửa của UBND cấp xã được UBND cấp huyện phê duyệt; Biên bản giao nhận ruộng đất theo phương án “dồn ô đổi thửa”; Trích lục bản đồ địa chính hoặc trích lục và đo vẽ bổ sung bản đồ địa chính của thửa đất. Do vậy, việc cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp cho các hộ gia đình, cá nhân được giao đất sản xuất nông nghiệp sử dụng ổn định sau chuyển đổi ruộng từ ô thửa nhỏ thành ô thửa lớn trên địa bàn thành phố Hải Dương gặp nhiều khó khăn vướng mắc, hiện nay chưa thể tiếp tục thực hiện được.

2. Đề nghị thành phố quan tâm tạo điều kiện cho phường xây dựng mương thoát nước ngầm để đảm bảo vệ sinh môi trường giữ sức khỏe cho nhân dân hiện tại khu làng nghề Lộ Cương đang bị ô nhiễm do nguồn nước xả thải (ý kiến cử tri phường Tứ Minh)

Rãnh tiêu thoát nước Đông Tây của khu Lộ Cương A, B nằm trong Khu đô thị Thiên Phú do Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội là Nhà

đầu tư thực hiện. Theo quy hoạch rãnh tiêu thoát nước trên nằm trong dải cây xanh trong khu đô thị thực hiện tiêu thoát nước cho khu vực Đông Tây của khu dân cư Lộ Cương A, B; được xây dựng theo kiểu mương hở kích thước 1,5x1,5m. Do khu vực trên có làng nghề sản xuất bánh đa trên địa bàn, nên người dân kiến nghị xây dựng kiên cố hóa thành cống hộp (kích thước 2x2m) để đảm bảo cảnh quan, môi trường xung quanh khu vực. UBND thành phố đã có Công văn số 1530/UBND-QLĐT ngày 26/6/2023 về việc triển khai xây dựng mương thoát nước Đông Tây của khu Lộ Cương A, B thuộc Khu đô thị Thiên Phú; trong đó đề nghị Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội khẩn trương nghiên cứu, khảo sát, lập phương án triển khai xây dựng hệ thống tiêu thoát nước trên; thống nhất với UBND thành phố trước ngày 20/7/2023.

Tuy nhiên đến nay vẫn chưa thực hiện. Ngày 21/11/2023, UBND thành phố tiếp tục có Công văn số 2983/UBND-QLĐT; trong đó đề nghị Công ty Cổ phần tập đoàn Nam Cường Hà Nội làm việc cụ thể với UBND phường Tứ Minh về nội dung trên; trên cơ sở đó khẩn trương nghiên cứu, khảo sát, lập phương án xây dựng hệ thống tiêu thoát nước; thống nhất phương án triển khai với UBND thành phố. Trong thời gian tới, UBND thành phố tiếp tục đôn đốc Công ty Nam Cường tổ chức triển khai thực hiện.

3. Đề nghị làm rõ việc Công ty TNHH Hà Hưng thuê đất trên địa bàn phường Cẩm Thượng nhưng sử dụng không đúng mục đích, có thu hồi hay không? (ý kiến cử tri khu 1 phường Cẩm Thượng)

UBND thành phố đã thành lập Đoàn kiểm tra, rà soát việc quản lý, sử dụng đất được giao, cho thuê của các tổ chức, doanh nghiệp trên địa bàn thành phố; UBND thành phố cũng đã có báo cáo và đề nghị UBND tỉnh thu hồi đất đối với Công ty Hà Hưng ở đường Hoàng Diệu thuộc địa bàn phường Cẩm Thượng do sử dụng đất không đúng mục đích. Tuy nhiên, đến nay UBND tỉnh chưa có văn bản chỉ đạo các sở, ngành cụ thể đối với nội dung trên. Đối với vi phạm của Công ty Hà Hưng, UBND thành phố tiếp tục đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh thực hiện thủ tục thu hồi theo quy định.

4. Việc đấu giá 17 lô đất tại phường Việt Hòa không được công khai, lý do tại sao? (ý kiến cử tri khu 4 phường Việt Hòa)

Năm 2014, UBND phường Việt Hòa là chủ đầu tư lập quy hoạch xin chuyển mục đích để đấu giá quyền sử dụng đất, được UBND tỉnh ban hành Quyết định số 2734/QĐ-UBND ngày 04/11/2014 về việc thu hồi và chuyển mục đích để đấu giá quyền sử dụng đất tại khu 2 quy hoạch là 20 lô đất và khu 3 quy hoạch là 17 lô đất. Ngày 19/10/2016, UBND tỉnh Hải Dương ban hành Quyết định số 2955/QĐ-UBND về việc phê duyệt giá khởi điểm làm cơ sở đấu giá quyền sử dụng đất.

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hải Dương ban hành, UBND phường Việt Hòa (là chủ đầu tư) đã ký hợp đồng với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất 02 vị trí đất nêu trên. Việc tổ chức triển khai đấu giá quyền sử dụng đất đối với các lô đất, được thực hiện công khai, đảm bảo đúng trình tự quy định của pháp luật.

5. Hiện nay vào các buổi sáng sớm, tình trạng xả thải nước ô nhiễm ra sông tại Trạm bơm phố Kim Sơn đoạn chân cầu Phú Tảo và trạm bơm khu vực cầu Cát gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị thành phố chỉ đạo kiểm tra và có giải pháp khắc phục.

Đề nghị thành phố có phương án xử lý nước thải tại trạm bơm nước thải đầu cầu Phú Tảo, khi máy bơm nước ra sông Sắt có mùi hôi thối nồng nặc ảnh hưởng đến nhân dân và môi trường xung quanh (ý kiến cử tri phường Trần Phú).

Nội dung phản ánh của cử tri về tình trạng ô nhiễm môi trường tại 02 Trạm bơm: Trạm bơm Bình Lâu và Trạm bơm phố Kim Sơn đoạn chân cầu Phú Tảo là có cơ sở. Do hiện nay, nước trong kênh T2 được bơm ra sông Sắt qua trạm bơm Bình Lâu và Nước thải của Khu dân cư số 11, phường Tân Bình bơm ra sông Sắt qua Trạm bơm phố Kim Sơn đoạn chân cầu Phú Tảo chủ yếu là nước thải sinh hoạt của nhân dân chỉ được xử lý sơ bộ qua bể tự hoại của các hộ gia đình. Mặt khác do hiện nay đang là mùa hanh khô (không có mưa) vì vậy toàn bộ nước được bơm là nước sinh hoạt, nước thải của đô thị.

Để giải quyết triệt để vấn đề ô nhiễm môi trường, cần phải xây dựng hệ thống tách nước thải, không để nước thải chảy vào kênh T2, hệ thống thu gom nước về các trạm bơm; Theo báo cáo của Ban quản lý dự án ODA của thành phố phạm vi của Dự án đã toàn bộ nước thải khu vực phía Tây bao gồm cả khu dân cư 11 phường Tân Bình, Khu dân cư Kim Sơn... đều được thu gom tách riêng nước thải về Trạm xử lý nước thải tập trung. UBND thành phố đã và đang tích cực thi công hoàn dự án xây dựng đường ống thu gom tách riêng nước thải đô thị về trạm xử lý nước thải công suất 12.000m³/ngày đêm đặt tại khu vực phía Tây thành phố phường Tứ Minh trước khi xả ra sông Sắt trong hợp phần của dự án tổng hợp các Đô thị động lực - TP Hải Dương theo nguồn vốn vay ODA của Ngân hàng Thế giới hiện đang thi công, dự kiến hoàn thành và đi vào hoạt động vào trong năm 2025. Khi dự án được vận hành sẽ giải quyết được tình trạng ô nhiễm môi trường nước thải theo phản ánh của cử tri.

6. Hộ ông Trần Văn Động ở khu 11 phường Tân Bình thuộc diện GPMB dự án xây dựng cầu Cát từ năm 1994 đã chuyển về sống tại số 88 phố Nguyễn Chế Nghĩa, phường Tân Bình; ông Động đã nhiều lần đề nghị thành phố cấp Giấy CNQSD đất nhưng chưa được giải quyết (gần nhất là năm 2020), đã được phường làm hồ sơ gửi thành phố, đề nghị thành phố xem xét giải quyết (ý kiến cử tri phường Tân Bình)

UBND thành phố đã giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố làm việc với UBND phường Tân Bình và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Hải Dương, kết quả: ông Động có đơn đăng ký đề nghị được cấp GCN năm 2005, nguồn gốc đất của ông Động và vợ là bà Đào Thị Thái được UBND xã Thanh Bình giao đất làm nhà ở không đúng thẩm quyền năm 1995, gia đình không còn lưu trữ giấy tờ được giao đất cũng như phiếu thu chứng minh việc nộp tiền. Ngày 02/6/2022 UBND phường Tân Bình xác nhận nguồn gốc đất của gia đình ông Động chuyển đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố. Ngày 20/8/2022 Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai xác nhận

đủ điều kiện cấp GCNQSD đất cho gia đình ông Động, căn cứ vào xác nhận thời điểm nộp hồ sơ đầy đủ hợp lệ năm 2005 của UBND phường Tân Bình, Chi nhánh VPĐKĐĐ luân chuyển thông tin xác định nghĩa vụ tài chính đến Chi cục Thuế thành phố Hải Dương. Ngày 25/11/2022 Chi cục Thuế thành phố Hải Dương có công văn chuyển trả Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố, đề nghị UBND phường cùng Chi nhánh VPĐKĐĐ kiểm tra lại nội dung trên (xác định giá tại thời điểm nộp hồ sơ năm 2005). Đến nay, nội dung đề nghị trên của Chi cục Thuế thành phố, UBND phường Tân Bình và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố chưa có công văn phúc đáp. Thời gian tới, UBND thành phố tiếp tục chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các phòng, đơn vị liên quan giải quyết hồ sơ của ông Động theo quy định.

7. Tình trạng ô nhiễm không khí, nguồn nước và môi trường ảnh hưởng đến cuộc sống của nhân dân ở khu dân cư Đồng Ngọ (gần nhà máy giấy Toàn Cầu, cụm công nghiệp Ba Hàng), đặc biệt những hộ sống gần sông Bến Gạch, ô nhiễm đến từ 02 nguồn như:

- Nước thải từ cụm công nghiệp Ba Hàng do chưa có trạm xử lý nước thải.
- Trại lợn của xã Đồng Lạc, huyện Nam Sách.

Tháng 5/2023 đã tổ chức họp dân để cam kết xây dựng hệ thống xử lý nước thải nhưng đến nay chưa thực hiện, đề nghị các cấp chỉ đạo theo cam kết cần được xây dựng trong năm nay (ý kiến cử tri phường Nam Đồng).

Theo Quyết định số 2052/QĐ-UBND ngày 28/7/2022 của UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Ba Hàng, thành phố Hải Dương trong đó có nội dung tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hoàn thành công trình Trạm xử lý nước thải và hệ thống thu gom nước thải trước ngày 31/12/2022 do Công ty TM-VT Thành Đạt (TNHH) làm chủ đầu tư. Hiện nay, Chủ đầu tư đã thuê đơn vị tư vấn lập báo cáo đánh giá tác động môi trường, tiến độ đã thực hiện xong việc lấy ý kiến của nhân dân 02 phường Nam Đồng và Ái Quốc, chỉnh sửa xong nội dung yêu cầu hoàn thiện của Hội đồng thẩm định ngày 10/8/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đang tham mưu trình UBND tỉnh phê duyệt (dự kiến xong trong 12/2023), sau khi UBND tỉnh phê duyệt báo cáo DTM chủ đầu tư mới tiến hành xây dựng trạm xử lý nước thải. UBND thành phố sẽ tiếp tục phối hợp với Sở Xây Dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường để đôn đốc hướng dẫn cho Công ty Thành Đạt sớm hoàn thiện hồ sơ để triển khai xây dựng Nhà máy xử lý nước thải cho CCN Ba Hàng theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

- Về trại lợn của xã Đồng Lạc, huyện Nam Sách: Thời gian vừa qua, UBND thành phố Hải Dương nhận được nhiều ý kiến phản ánh của người dân về tình trạng ô nhiễm môi trường tại sông Bến Gạch có màu đen, mùi hôi gây ô nhiễm môi trường ảnh hưởng đến sinh hoạt của người dân xung quanh. Theo phản ánh của người dân nước thải từ trang trại lợn của chủ hộ ông Nguyễn Văn Công thuộc xã Đồng Lạc, huyện Nam Sách xả chất thải gây ô nhiễm môi trường chảy xuống sông giáp khu cánh đồng Thụ của thôn Tiên, xã An

Thượng (vị trí giáp ranh giữa huyện Nam Sách và thành phố Hải Dương) gây ô nhiễm môi trường không thuộc địa bàn quản lý của thành phố Hải Dương.

Về việc này, UBND thành phố đã có các văn bản: Công văn số 51/UBND-VP ngày 19/4/2021, Công văn số 1323/UBND-TNMT ngày 15/6/2021, Công văn số 1820/UBND-TNMT ngày 17/11/2021 thông tin và đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Nam Sách giải quyết. Tuy nhiên, đến nay tình trạng ô nhiễm môi trường tại sông Bến Gạch vẫn chưa được giải quyết triệt để. Ngày 15/11/2023, UBND thành phố có Công văn số 2918/UBND-TNMT ngày 15/11/2023 tiếp tục đề nghị UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Nam Sách kiểm tra, giải quyết triệt để tình trạng ô nhiễm môi trường. Ngày 21/11/2023, UBND tỉnh có Công văn số 4419/UBND-VP giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND huyện Nam Sách kiểm tra, xác minh nội dung phản ánh và thông tin kết quả giải quyết về UBND thành phố Hải Dương trước ngày 15/12/2023.

8. Tình trạng từ 22h - 23h các công ty bắt đầu xả khói vào trong khu dân cư Vũ La (Công ty Cám Vina - KCN Nam Sách và một số công ty khác). Đề nghị có biện pháp xử lý kịp thời (ý kiến cử tri phường Nam Đồng)

Ngày 01/12/2023, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với UBND phường Nam Đồng kiểm tra xác minh nội dung phản ánh tại Công ty cám Vina. Qua kiểm tra lịch vận hành của lò hơi và theo báo cáo của Công ty. Công ty Cám Vina hoạt động muộn nhất đến 21h30' hàng ngày, lò hơi được sử dụng nhiên liệu than đã lắp đặt hệ thống xử lý khói bụi bằng cyclone đập bụi theo đúng báo cáo đánh giá tác động môi trường được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1492/QĐ-UBND ngày 19/6/2014. Do vậy, về phản ánh tình trạng từ 22h - 23h xả khói bụi đối với Công ty cám Vina, UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Nam Đồng tiếp thu ý kiến phản ánh và giao chuyên môn tiếp tục kiểm tra xác minh nội dung phản ánh đối với các Công ty đang hoạt động trong KCN Nam Sách để kịp thời thông tin về cơ quan có chức năng để kịp thời xử lý.

9. Dự án tại khu Liễu Tràng đã thu hồi rất nhiều đất của dân, đề nghị các đơn vị thu hồi đất hỗ trợ kinh phí cho nhân dân trong khu để cải tạo cơ sở hạ tầng phục vụ nhân dân (ý kiến cử tri phường Tân Hưng)

Căn cứ Nghị quyết 05/2021/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương quy định tỷ lệ phần trăm (%) phân chia nguồn thu tiền sử dụng đất giữa các cấp ngân sách trên địa bàn tỉnh Hải Dương năm 2022 và giai đoạn 2023 - 2025. Nguồn thu tiền đấu giá tiền sử dụng đất trên địa bàn thành phố thực hiện điều tiết về ba cấp ngân sách, trong đó, nguồn thu từ dự đấu giá dự án khu dân cư Liễu Tràng, ngân sách phường Tân Hưng được hưởng (khoảng 20 tỷ đồng). Vì vậy, căn cứ nguồn thu tiền đấu giá đất được điều tiết, UBND phường Tân Hưng cân đối để chủ động thực hiện các công trình theo kế hoạch đầu tư công nguồn vốn ngân sách phường.

10. Tại đường Hoàng Lộc nhân dân đã hiến đất khi mở rộng đường, dẫn đến bìa đồ bị thay đổi về mặt số liệu, đề nghị các cơ quan có thẩm quyền điều chỉnh cho nhân dân (ý kiến cử tri phường Lê Thanh Nghị).

Ngày 25/10/2018, UBND thành phố ban hành Quyết định số 2892/QĐ-UBND về việc phê duyệt nội dung báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Xây dựng hệ thống chiếu sáng và cải tạo đường Hoàng Lộc, thành phố Hải Dương. Việc thực hiện GPMB của Dự án, các hộ dân đã hiến đất để nhà nước thi công công trình, hiện nay Giấy chứng nhận QSD đất của các hộ dân đã bị thay đổi về kích thước và diện tích. Đề nghị các hộ dân liên hệ với UBND phường Lê Thanh Nghị để hướng dẫn thực hiện thủ tục cấp đổi, cấp QSH nhà ở gắn liền với đất theo quy định.

11. Đề nghị các cơ quan có thẩm quyền giải quyết việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông Phạm Văn Phòng đã có đủ các loại giấy tờ để cấp đất ở theo quy định, nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết. Đề nghị trả lời rõ gia đình có đủ điều kiện được cấp bìa đồ hay không? (Cử tri phường Lê Thanh Nghị)

Việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thực hiện theo quy định tại Điều 98, 99, 101, 105 của Luật Đất đai năm 2013; Điều 23, 70 của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai Điều 70 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai quy định. UBND thành phố hướng dẫn ông Phạm Văn Phòng liên hệ với UBND phường Lê Thanh Nghị để cung cấp giấy tờ có liên quan đến thửa đất xin cấp giấy chứng nhận QSD đất.

UBND phường Lê Thanh Nghị có trách nhiệm kiểm tra, áp dụng quy định nêu trên, xem xét nếu đủ điều kiện, hướng dẫn ông Phạm Văn Phòng hoàn thiện hồ sơ cấp giấy chứng nhận QSD đất theo quy định.

12. Đề nghị thành phố quan tâm, tiếp tục giải quyết việc cấp Giấy CNQSD đất cho 112 hộ dân tổ 8, khu 14 (thuộc dự án khu đô thị sinh thái Hà Hải) (ý kiến cử tri phường Hải Tân).

Ngày 04/7/2005, UBND tỉnh Hải Dương ban hành Quyết định số 2686/QĐ-UBND về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án đầu tư xây dựng Hệ thống hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư phường Hải Tân, thành phố Hải Dương; phương thức thực hiện dự án: Thực hiện giao đất và thu tiền sử dụng một lần; giá thu tiền sử dụng đất theo Quyết định của UBND tỉnh; Ngày 23/11/2006, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 4067/QĐ-UBND về việc giao đất cho Công ty CP dịch vụ và xây lắp Tư vấn xây dựng Hà Hải theo hình thức giao đất thu tiền sử dụng đất một lần để xây dựng khu tái định cư phường Hải Tân, thành phố Hải Dương.

Ngày 03/12/2014, Công ty CP Xây dựng - Du lịch Hà Hải đã đề nghị UBND tỉnh Hải Dương xác định giá thu tiền sử dụng đất của khu tái định cư Hà Hải, phường Hải Tân. Theo phương án thu tiền sử dụng đất, được Sở Tài chính trình UBND tỉnh Hải Dương phê duyệt tại Công văn số 2708/TTr-STC ngày

09/9/2020, số tiền sử dụng đất Công ty cổ phần Xây dựng - Du lịch Hà Hải phải nộp là 7.963.873.000 đồng. Hiện nay, Công ty CP Xây dựng - Du lịch Hà Hải đã nộp đủ số tiền sử dụng đất trên. Tuy nhiên Công ty cổ phần Xây dựng - Du lịch Hà Hải chưa nhất trí đối với phương án tính số tiền chậm nộp theo đề xuất của Sở Tài chính.

Căn cứ Điều 72 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai để cấp Giấy chứng nhận cho 112 hộ gia đình thì Công ty cổ phần CP dịch vụ và xây lắp – Tư vấn xây dựng Hà Hải phải có Giấy chứng nhận hay có chứng từ thực hiện nghĩa vụ tài chính của chủ dự án phát triển nhà ở. Nhưng đến nay, Công ty CP dịch vụ và xây lắp - Tư vấn xây dựng Hà Hải vẫn chưa nộp đủ tiền sử dụng đất vào ngân sách nhà nước. Do đó, chưa thể thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận cho các hộ gia đình.

UBND thành phố tiếp tục làm Văn bản đề nghị UBND tỉnh có Văn bản đôn đốc Công ty CP dịch vụ và xây lắp - Tư vấn xây dựng Hà Hải thực hiện nộp đủ tiền sử dụng đất theo quy định. Sau khi Công ty CP Xây dựng - Du lịch Hà Hải hoàn thành nghĩa vụ tài chính với nhà nước và được UBND tỉnh cấp GCNQSD đất thì Công ty CP Xây dựng - Du lịch Hà Hải có trách nhiệm gửi hồ sơ và báo cáo kết quả thực hiện dự án gửi Sở Tài nguyên và Môi trường.

Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, nhà ở, công trình đã xây dựng và điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất, bán nhà ở của chủ đầu tư dự án. Sau khi hoàn thành kiểm tra, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm gửi thông báo cho chủ đầu tư dự án về kết quả kiểm tra; gửi thông báo kèm theo sơ đồ nhà đất đã kiểm tra cho Văn phòng đăng ký đất đai để làm thủ tục đăng ký nhà, đất cho bên mua đối với các trường hợp đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (theo quy định tại Điều 72 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ). Trên cơ sở đó, UBND thành phố cấp GCNQSD đất cho các hộ dân nhận chuyển nhượng đất của Công ty CP Xây dựng – Du lịch Hà Hải theo đúng quy định Luật Đất đai.

13. Đề nghị các cấp xem xét cấp đổi giấy CNQSD đất đồng loạt cho các hộ dân trong toàn phường Tứ Minh để thực hiện nghĩa vụ thuế đối với nhà nước theo quy định (ý kiến cử tri phường Tứ Minh)

Việc cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các hộ gia đình, cá nhân cá nhân trên địa bàn thành phố nói chung và phường Tứ Minh nói riêng theo Đề án cơ sở dữ liệu đất đai chưa được thực hiện do không đủ nguồn kinh phí. Tuy nhiên UBND thành phố vẫn thực hiện việc cấp đổi GCN cho các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu. Việc thực hiện thủ tục cấp đổi GCN được thực hiện tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả “Một cửa” UBND thành phố theo quy định.

14. Đề nghị thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn kiểm tra việc gây ô nhiễm môi trường tại Công ty ToMoKen, Công ty Masan khu công nghiệp Đại An đã xả thải khói bụi, kèm theo mùi khó hôi khó chịu gây ngột ngạt vào khu dân cư ảnh hưởng đến sức khỏe, đời sống sinh hoạt của nhân dân (cử tri phường Tứ Minh)

UBND thành phố đã giao phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND phường Tứ Minh, đại diện khu dân cư Tứ Thông và người dân xung quanh khu vực có ý kiến phản ánh làm việc tại Công ty TNHH Tomoken (ngày 22/11/2023): Năm 2019, Công ty Tomoken có công đoạn đúc nằm sát với khu dân cư Tứ Thông trong quá trình sản xuất có phát sinh bụi, mùi khét, tiếng ồn ảnh hưởng đến người dân khu vực, sau khi được phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra hướng dẫn công ty đã xây dựng nhà xưởng 2 và chuyển toàn bộ công đoạn đúc về nhà xưởng 2, sản xuất khép kín cách xa khu dân cư.

Tại thời điểm kiểm tra tại công ty không có phát sinh bụi, mùi, tiếng ồn như trước đây, kết quả quan trắc môi trường đều nằm trong giới hạn cho phép. Đối với Công ty Masan cử tri có phản ánh về tình trạng nhiều khói màu trắng phát sinh từ lò hơi là do hơi nước nóng từ quá trình đập bụi và xử lý khí thải của lò hơi đã được quan trắc môi trường không phải khí thải ô nhiễm môi trường, các kết quả quan trắc môi trường định kỳ được đơn vị có chức năng đo kiểm tại ống khói của Công ty Masan đều nằm trong giới hạn cho phép. Phòng Tài nguyên và Môi trường đã làm việc và giải thích cử tri đã hiểu và đồng thuận không còn ý kiến phản ánh.

15. Đề nghị thành phố quan tâm, đẩy nhanh tiến độ xét và cấp bìa đất cho nhân dân tại khu vực phía Bắc đường Nguyễn Lương Bằng, khu dân cư số 1 (Khu Láng Dộc) (ý kiến cử tri phường Thanh Bình)

UBND phường Thanh Bình đã thông báo tới các hộ dân thực hiện đăng ký đo đạc, kê khai xét duyệt nguồn gốc đất. Tuy nhiên đất tại khu vực này do các hộ mua bán, chuyển nhượng qua nhiều người, giấy tờ các hộ lưu giữ không đầy đủ, có tình trạng hợp sửa chữa, tẩy xóa giấy tờ..., dẫn đến việc xác minh của UBND phường Thanh Bình gặp khó khăn, mất nhiều thời gian. Do đó, để có căn cứ xét duyệt nguồn gốc đất, đẩy nhanh tiến độ xét duyệt, UBND thành phố tiếp tục chỉ đạo UBND phường Thanh Bình chủ động phối hợp với các phòng, đơn vị chuyên môn trong việc xét duyệt nguồn gốc đất, thông báo cho các hộ dân tích cực phối hợp cung cấp hồ sơ, tài liệu liên cũng như trong quá trình xác minh, tổng hợp báo cáo khó khăn, vướng mắc để kịp thời tháo gỡ.

16. Một số hộ dân mua đất thuộc dự án Newland đã được công ty bảo lãnh xây nhà đến nay chưa được cấp Giấy CNQSD đất nên không được cấp phép xây dựng, đề nghị thành phố có biện pháp giải quyết (ý kiến cử tri phường Thanh Bình)

Việc mua bán, chuyển nhượng đất của các hộ với Công ty, thời điểm mua bán chưa đủ căn cứ pháp lý thực hiện mua bán chuyển nhượng (chưa đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất). Hiện Công ty Cổ phần Đầu tư Newland đã gửi UBND tỉnh hồ sơ nghiệm thu cơ sở hạ tầng, mặt khác do vướng mắc về thời điểm nộp tiền sử dụng đất và thời điểm giao đất dẫn đến việc cấp giấy chứng nhận cho Công ty (giấy chứng nhận tổng) chưa được thực hiện. Do thẩm quyền quyết định thuộc UBND tỉnh nên UBND thành phố tiếp tục phối hợp với Công ty và các Sở, ngành của tỉnh để giải quyết vướng mắc nêu trên.

17. Đề nghị thành phố sớm giải quyết làm rõ việc cấp giấy CNQSD đất cho hộ bà Thế, hộ ông Đại ở khu 1 phường Việt Hòa (giáp hộ ông Thường) theo kiến nghị của ông Thường đã gửi các cấp (ý kiến cử tri phường Việt Hòa)

UBND thành phố nhận được đơn của ông Phạm Duy Thường về nội dung kiểm tra việc cấp giấy chứng nhận QSD đất cho ông Phạm Văn Hồng và bà Trần Thị Thế tại thửa đất số 32, tờ bản đồ số 4, địa chỉ khu 1, phường Việt Hòa. Ngày 15/9/2023, UBND thành phố ban hành Công văn số 2271/UBND-TNMT về việc trả lời ông Phạm Duy Thường, ông Thường đã nhận được Công văn này. Hiện nay, UBND thành phố tiếp tục chỉ đạo UBND phường Việt Hòa xác định vị trí cấp đất cho ông Phạm Văn Hồng theo Quyết định của UBND thị xã Hải Dương ngày 14/02/1987.

18. Đề nghị thành phố sớm hỗ trợ kinh phí đo đạc đối với các hộ gia đình đã hiến đất làm đường Tống Duy Tân và đường Nguyễn Đình Chiểu để thực hiện chỉnh lý cấp lại bìa cho nhân dân (cử tri khu 6, khu 7 phường Ngọc Châu)

UBND thành phố đã chỉ đạo UBND các phường, xã tổng hợp danh sách các trường hợp hiến đất phục vụ công tác giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án và mở rộng đường ngõ xóm trong khu dân cư trên địa bàn để lập kế hoạch thực hiện trình HĐND thành phố. Tuy nhiên, việc này UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo giao cho các sở, ngành tham mưu UBND tỉnh ban hành quy định hỗ trợ cho các hộ áp dụng chung cho các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh.

19. Cử tri tiếp tục đề nghị thành phố và phường Việt Hòa thực hiện quy trình, thủ tục cấp giấy chứng nhận đất ở lần đầu đồng loạt cho các trường hợp còn lại (khoảng 30% chưa được cấp, do trước đây sau khi cấp đồng loạt của UBND xã (cũ), sau đó các trường hợp có vướng mắc tạm thời dừng lại. Từ đó đến nay những trường hợp bị dừng lại, đến nay làm thủ tục cấp mới đi làm rất vất vả, đi lại quá nhiều lần, cử tri bức xúc, đề nghị TP quan tâm chỉ đạo cụ thể, triển khai đồng loạt cho nhân dân Việt Hòa (đại biểu HĐND thành phố)

Việc cấp giấy chứng nhận đất ở lần đầu đối với các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố vẫn được thực hiện đảm bảo theo các quy định hiện hành. Hộ gia đình, cá nhân nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả “Một cửa” UBND thành phố. Như vậy, đối với các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường Việt Hòa chưa được cấp GCNQSD đất sẽ thực hiện theo quy định trên. Tuy nhiên do trong quá trình cấp GCNQSD đất có một số hộ gia đình có vướng mắc liên quan đến nguồn gốc, quá trình quản lý sử dụng đất nên chưa được cấp GCNQSD đất... Về việc này, UBND thành phố giao UBND phường Việt Hòa chủ trì, kiểm tra tổng hợp báo cáo các trường hợp hiện đang còn có vướng mắc; phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh VPĐKQSD đất thành phố tham mưu và hướng dẫn để chủ hộ thực hiện việc cấp giấy chứng nhận theo quy định.

20. Cử tri phản ánh tình trạng phải đi lại nhiều lần khi thực hiện các thủ tục cấp giấy CNQSD đất ở lần đầu và chuyển mục đích sử dụng đất, hồ sơ trả đi, trả lại giữa phường và thành phố rất nhiều lần, nhân dân phải mất nhiều thời gian đi lại và bổ sung hồ sơ. Một thủ tục hành chính cấp mới giấy CNQSD đất,

cũng như chuyển mục đích sử dụng đất hầu hết đều không đúng với thời gian theo quy trình ISO 9001 mà thành phố đang áp dụng, hầu hết đều phải gia hạn về hồ sơ, nhiều hồ sơ phải làm lại, nộp lại

Đề nghị thành phố tiếp tục có giải pháp cụ thể, để các khâu, các thủ tục hành chính phải được hướng dẫn, kiểm tra đầy đủ ngay từ bước ban đầu, để việc xử lý hồ sơ của các cơ quan liên thông được thực hiện một mạch, không gián đoạn. Đảm bảo phiếu trả kết quả của công dân chuẩn mốc thời gian quy định (đại biểu HĐND thành phố).

Hiện nay người dân thực hiện thủ tục cấp giấy CNQSD đất ở lần đầu và chuyển mục đích sử dụng đất vẫn được thực hiện theo đúng quy trình ISO:9001 mà thành phố đang áp dụng. Tuy nhiên có một số trường hợp phải trả lại hồ sơ do vướng mắc liên quan đến việc xác định nguồn gốc, quá trình quản lý sử dụng và giấy tờ chứng minh việc sử dụng của các hộ không đầy đủ; nhiều hồ sơ có nguồn gốc phức tạp, không đầy đủ giấy tờ chứng minh phải thực hiện thủ tục xác minh, ngoài ra việc lưu trữ hồ sơ không đầy đủ, hồ sơ đã chuyển qua nhiều thời kỳ, nhiều cấp quản lý ... việc thực hiện các thủ tục nêu trên phải thực hiện theo nhiều bước (UBND phường, Chi nhánh VPĐK đất đai, cơ quan Thuế, phòng Tài nguyên & Môi trường)... dẫn đến việc xét cấp GCN hoặc chuyển mục đích nhiều trường hợp phải bổ sung, đi lại nhiều lần.

Để đảm bảo kết quả của công dân đúng thời gian quy định, UBND thành phố yêu cầu các đơn vị thực hiện đúng theo đúng quy trình và Phiếu kiểm soát của hồ sơ. Trường hợp hồ sơ có vướng mắc, trong thời gian giải quyết của Bộ phận nào đang thực hiện phải có Văn bản trả lời cụ thể lý do không thực hiện được; trường hợp hồ sơ phải bổ sung, xác minh phải có Văn bản thông báo đến Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả để thực hiện việc tạm dừng, nội dung văn bản phải có lý do đúng quy định; thời gian tạm dừng phải cụ thể và đúng quy định. Hết thời hạn tạm dừng hồ sơ phải được thực hiện tiếp, không để gián đoạn; đảm bảo cho các bước của các cơ quan thực hiện tiếp theo. Đối với các Bộ phận không thực hiện theo đúng nội dung đã nêu trên, UBND thành phố yêu cầu giải trình kèm theo văn bản xin lỗi, trường hợp vi phạm yêu cầu kiểm điểm theo quy chế làm việc.

UBND thành phố đã có nhiều văn bản chỉ đạo về công tác phối hợp giải quyết TTHC; ban hành Quy chế phối hợp trong hoạt động Bộ phận Một cửa (Quyết định 3199/QĐ-UBND ngày 26/9/2023) trong đó chú trọng việc phối hợp, kiểm soát phối hợp thực hiện giải quyết TTHC nhất là lĩnh vực đất đai của các cơ quan Thuế, Tài nguyên MT, Chi nhánh VP ĐKĐĐ và UBND các phường xã.

21. Đề nghị thành phố tiếp tục chỉ đạo các cơ quan liên quan hướng dẫn việc cấp đổi giấy CNQSD đất cho các hộ dân (việc cấp đổi giấy CNQSD đất chưa đóng dấu trang 3 chưa có kết quả hay tiến độ cụ thể) (đại biểu HĐND thành phố)

UBND thành phố đã giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố thực hiện theo chức năng, nhiệm vụ được giao đã tham mưu cho UBND thành

phổ tổng hợp các trường hợp đóng dấu chữ ký của Chủ tịch UBND tỉnh giai đoạn cấp GCN năm 1990-1993 thuộc các phường Thạch Khôi, xã Gia Xuyên, xã Liên Hồng gửi Sở Tài nguyên và Môi Trường đề nghị hướng dẫn, xử lý những trường hợp trên. Ngày 24/10/2023 Sở Tài nguyên và Môi trường gửi công văn hướng dẫn số 2699/STNMT-VPĐKĐĐ về việc xử lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đóng dấu chữ ký của Chủ tịch UBND tỉnh. Theo đó, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

“Đề nghị UBND các huyện, thành phố, thị xã: Chỉ đạo rà soát đến từng thôn, khu dân cư trên địa bàn, thông tin công khai, rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng của địa phương để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng, quản lý các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có đóng dấu chữ ký của Chủ tịch UBND tỉnh nhưng chưa được UBND cấp huyện kiểm tra, xử lý, đóng dấu trang 3 theo quy định tại Quyết định số 2326/QĐ-UBND biết.

Có biện pháp thông báo, vận động, giải thích và đề nghị người đang quản lý, sử dụng các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có đóng dấu chữ ký của Chủ tịch UBND tỉnh nhưng chưa được UBND cấp huyện kiểm tra, xử lý, đóng dấu trang 3 nộp về cơ quan chuyên môn về tài nguyên và môi trường trực thuộc để kiểm tra, đối chiếu, tham mưu xử lý, cấp, cấp đổi, cấp lại hoặc thu hồi giấy chứng nhận theo quy định của pháp luật đất đai hiện hành nhằm đảm bảo quyền lợi của người sử dụng đất. Riêng đối với các giấy chứng nhận đã cấp cho tổ chức nếu có, đề nghị nộp về Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.

Rà soát, xác định các trường hợp trùng lặp diện tích đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định nhưng chưa thu hồi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đóng dấu chữ ký của Chủ tịch UBND tỉnh. Có biện pháp xử lý dứt điểm đối với các trường hợp này theo quy định của pháp luật”.

V. LĨNH VỰC KINH TẾ, TÀI CHÍNH

1. Đề nghị thành phố tổ chức các lớp tập huấn chuyên giao khoa học kỹ thuật, hỗ trợ kịp thời thuốc bảo vệ thực vật đối với các Dự án trồng cây theo mô hình VietGAP, hỗ trợ kinh phí diệt chuột bảo vệ sản xuất, triển khai dự án làm đường bê tông tại khu vực sản xuất dự án mô hình VietGAP (ý kiến cử tri các xã Tiên Tiến và Quyết Thắng)

Về tổ chức các lớp tập huấn chuyên giao khoa học kỹ thuật, hỗ trợ kịp thời thuốc bảo vệ thực vật đối với các Dự án trồng cây theo mô hình VietGAP năm 2023: Căn cứ Thông báo số 904/TB-SNN-KHTC ngày 25/5/2023 của Sở Nông nghiệp & PTNT về việc phân bổ kế hoạch thực hiện các nội dung hỗ trợ năm 2023 từ nguồn kinh phí sự nghiệp nông nghiệp theo đề nghị của UBND thành phố Hải Dương. Tuy nhiên do có sự thay đổi về cơ chế hỗ trợ cho giai đoạn 2023-2025 và phải trình thông qua HĐND tỉnh. Ngày 06/11/2023, HĐND tỉnh Hải Dương ban hành Nghị quyết số 14/2023/NQ-HĐND về ban hành quy định chính sách hỗ trợ phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung ứng dụng công nghệ cao, nông nghiệp hữu cơ đến năm 2025 trên địa bàn tỉnh Hải Dương. Theo đó Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hải Dương sẽ ban

hành hướng dẫn về triển khai hỗ trợ các mô hình sản xuất rau an toàn theo tiêu chuẩn VietGAP nên chưa thể thực hiện trong năm 2023. UBND thành phố đã có Công văn số 3012/UBND-KT ngày 23/11/2023 đề nghị Sở Nông nghiệp và PTNT tiếp tục hỗ trợ các vùng sản xuất RAT theo tiêu chuẩn Vietgap của xã Tiên Tiến, Quyết Thắng và khi được sự đồng thuận sẽ tiếp tục thực hiện hỗ trợ trong năm 2024.

Về hỗ trợ kinh phí diệt chuột bảo vệ sản xuất nông nghiệp năm 2024: Căn cứ Kế hoạch số 4407/KH-UBND ngày 21/11/2023 của UBND tỉnh Hải Dương về diệt chuột bảo vệ sản xuất nông nghiệp năm 2024 và Kế hoạch số 414/KH-UBND ngày 11/12/2023 của UBND thành phố Hải Dương về diệt chuột bảo vệ sản xuất nông nghiệp năm 2024. Theo đó, tỉnh cấp kinh phí hỗ trợ thuốc diệt chuột 01 đợt cho vụ Mùa; thành phố sẽ hỗ trợ thuốc diệt chuột 01 đợt cho vụ Đông. Tháng 01/2024, thành phố sẽ thực hiện các thủ tục theo quy định để cấp phát thuốc diệt chuột của tỉnh và thành phố cho các phường, xã tổ chức diệt chuột bảo vệ sản xuất nông nghiệp năm 2024.

Về triển khai dự án làm đường bê tông tại khu vực sản xuất dự án mô hình VietGAP: (làm đường ra đồng vùng sản xuất RAT theo tiêu chuẩn VietGAP tại thôn Hoàng Xá 3, xã Quyết Thắng, TP. Hải Dương); UBND thành phố tiếp thu giao cho các phòng chức năng khảo sát cụ thể, cân đối nguồn vốn báo cáo UBND trong tháng 01/2024.

2. Đề nghị thành phố không giao chỉ tiêu về tỷ lệ rà soát hộ nghèo, hộ cận nghèo hàng năm đối với xã (ý kiến cử tri thôn Hoàng Xá 3, xã Quyết Thắng)

Thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng bộ thành phố khóa XXIII, nhiệm kỳ 2020 - 2025, trong các mục tiêu chủ yếu có mục tiêu “giảm 2/3 số hộ nghèo trong vòng 05 năm theo chuẩn mới”, Tại Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 18/12/2020 của HĐND thành phố về kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội thành phố Hải Dương 05 năm 2021 - 2025 cũng đã có nội dung “giảm 2/3 số hộ nghèo trong 05 năm theo chuẩn mới”.

Trên cơ sở đó, Đảng ủy các phường, xã đã xây dựng chương trình hành động thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng các cấp, chỉ đạo HĐND và UBND các phường, xã đề ra các nhiệm vụ, giải pháp nhằm thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội Đảng các cấp, trong đó có mục tiêu giảm nghèo và thực hiện công tác an sinh xã hội chăm lo đời sống vật chất tinh thần cho nhân dân, phấn đấu giảm nghèo bền vững tiến tới xóa nghèo, đó là trách nhiệm của UBND các phường, xã.

3. Đề nghị cho tiến hành nạo vét hệ thống kênh mương tiêu thoát nước phục vụ cho nông nghiệp vì hệ thống đã lâu, bùn đất bồi đắp gây khó khăn trong việc dẫn nước tưới tiêu cho nông nghiệp (ý kiến cử tri khu 6 phường Việt Hòa)

UBND thành phố Hải Dương đã có Tờ trình số 246/TTr-UBND ngày 30/11/2023 gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hải Dương về việc đăng ký danh mục các công trình thủy lợi thực hiện nạo vét, tu bổ vụ Đông Xuân 2023-2024 đồng thời đã ban hành Kế hoạch số 413/KH-UBND ngày 11/12/2023 về

thực hiện làm thủy lợi Đông Xuân 2023 - 2024. Dự kiến cuối tháng 12/2023 sẽ bắt đầu thực hiện nạo vét các tuyến kênh theo kế hoạch.

4. Đề nghị thành phố và các cơ quan chức năng tăng cường quản lý đơn vị khai thác quản lý chợ Hội Đô, vì hiện nay dựng nhiều nhà tạm, lán trại lấn chiếm vỉa hè và dải phân cách để bán hàng; có giải pháp cụ thể để thu gom rác thải tại các tuyến đường khu vực chợ và dân cư; giải quyết vấn đề úng cục bộ tại chợ và dân cư lân cận do hệ thống thoát nước; chỉ đạo đảm bảo tăng cường an ninh trật tự tại khu vực chợ (do chợ hoạt động ngày đêm), (ý kiến cử tri phường Thanh Bình)

Chợ Hội Đô (phường Thanh Bình) do Công ty CP Tập đoàn Nam Cường Hà Nội - Chi nhánh Hải Dương làm chủ đầu tư với diện tích 17.894m². Hiện nay Công ty Nam Cường giao cho Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Kiên Cường HD quản lý và khai thác chợ.

Ý kiến việc dựng nhà tạm, lều bạt: UBND thành phố đã chỉ đạo UBND phường Thanh Bình kiểm tra, xử lý dứt điểm việc lấn chiếm lòng đường, vỉa hè dựng nhà tạm, lều bạt phục vụ mục đích kinh doanh báo cáo UBND thành phố trước ngày 30/12/2023.

Ý kiến về thu gom rác thải, vệ sinh môi trường, ngập úng cục bộ và đảm bảo an ninh trật tự: Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND thành phố đã chỉ đạo phòng, đơn vị chức năng liên quan kiểm tra, đôn đốc đơn vị quản lý chợ tăng cường nhân lực, vật lực xử lý dứt điểm tình trạng trên theo phán ánh của cử tri, hoàn thành trước ngày 25/12/2023.

5. Chợ Phú Yên được xây dựng xong đã lâu nhưng chưa hoạt động. Đề nghị tập trung tháo gỡ và có giải pháp để đưa chợ vào hoạt động (ý kiến cử tri phường Phạm Ngũ Lão)

Chợ Phú Yên được phân hạng là chợ hạng 1 và chợ trực thuộc tỉnh quản lý. Thực hiện Kết luận Thanh tra số 748/KL-TTr ngày 27/6/2023 của Thanh tra tỉnh Hải Dương đã nêu cụ thể những tồn tại, kiến nghị chủ đầu tư và các đơn vị liên quan trong việc tháo gỡ khó khăn vướng mắc đối với chợ Phú Yên về quy hoạch, phòng cháy chữa cháy... để đảm bảo đủ điều kiện nghiệm thu và sớm đưa chợ vào hoạt động.

UBND thành phố đã làm việc với Hợp tác xã Hải An - Phú Yên (chủ đầu tư) và có Công văn số 1561/UBND-VP ngày 29/6/2023 về việc thực hiện kết luận thanh tra Dự án đầu tư xây dựng, quản lý và kinh doanh chợ Phú Yên, Hợp tác xã Hải An - Phú Yên đã cam kết bằng văn bản hoàn thiện thủ tục pháp lý theo Kết luận của Thanh tra tỉnh và dự kiến đưa chợ vào hoạt động trong Quý II/2024.

6. Đề nghị thành phố hỗ trợ xi măng cho nhân dân làm nốt các tuyến đường nông thôn mới (ý kiến cử tri phường Tân Hưng)

Nội dung hỗ trợ xi măng theo Đề án xây dựng phát triển giao thông nông thôn ban hành theo Quyết định số 2724/QĐ-UBND ngày 29/9/2011 của UBND

tỉnh Hải Dương. Tuy nhiên đến năm 2020, Đề án này đã kết thúc nên không còn cơ chế hỗ trợ xi măng cho các tuyến đường liên thôn, liên xã.

7. Đề nghị tỉnh, thành phố tiếp tục hỗ trợ kinh phí để cải tạo, nâng cấp đường ngõ, xóm của khu dân cư (ý kiến cử tri phường Nhị Châu)

Căn cứ quy chế quản lý đô thị, UBND phường Nhị Châu thực hiện cân đối nguồn kinh phí từ nguồn đầu giá đất trên địa bàn để thực hiện cải tạo, nâng cấp các tuyến đường ngõ xóm trên địa bàn phường do UBND phường quản lý.

8. Hiện nay các lực lượng tham gia tại phố đi bộ - chợ đêm chỉ có đội ngũ cán bộ y tế đã phân công cho tất cả các phường, xã cùng tham gia trực, còn lực lượng khác như bảo vệ dân phố, khu đội trưởng... đến bây giờ vẫn chỉ có hai phường Trần Phú và Lê Thanh Nghị phụ trách, thực hiện nhiệm vụ. Đề nghị tăng cường thêm lực lượng từ các phường lân cận cùng thực hiện nhiệm vụ (ý kiến cử tri phường Trần Phú)

Hiện nay UBND thành phố đã thành lập Ban Quản lý để trực tiếp quản lý vận hành phố đi bộ - chợ đêm tại đường Bạch Đằng. Tiếp thu ý kiến cử tri UBND thành phố đã chỉ đạo Ban Quản lý phố đi bộ nghiên cứu, đề xuất việc trưng dụng nhân sự tại một số cơ quan, đơn vị kiêm nhiệm để tham gia trực tiếp việc vận hành tuyến phố đi bộ nhằm cân đối lực lượng đảm bảo tính hiệu quả và duy trì hoạt động lâu dài của phố đi bộ - chợ đêm Bạch Đằng.

9. Nông nghiệp xanh, sạch, hữu cơ đang là xu thế hiện nay và trên địa bàn thành phố có nhiều vùng có truyền thống canh tác các sản phẩm nông nghiệp có lợi thế so sánh với các vùng khác. Tuy nhiên bên cạnh những thuận lợi thì có những khó khăn mang tính then chốt về quy hoạch vùng, lựa chọn sản phẩm OCOP của địa phương, trình độ kỹ thuật, công nghệ, vốn, thị trường. Đề nghị thành phố có những chính sách hỗ trợ để phát triển ngành nghề này trong thời gian tới

Trong những năm qua bắt đầu từ 2019 đến nay UBND thành phố chỉ đạo phòng chuyên môn tham mưu tuyên truyền các địa phương có sản xuất nông nghiệp vận động các HTX, hộ gia đình, người nông dân tạo vùng nguyên liệu, trồng rau hữu cơ, rau an toàn. Thường xuyên phối hợp với các phòng chuyên môn của Sở Nông nghiệp, Viện cây lương thực trong việc trao đổi kỹ thuật trồng, công nghệ. Dự kiến trong năm 2024 tiếp tục tổ chức tập huấn cho các địa phương, HTX, hộ nông dân tạo vùng, trồng rau xây dựng nhiều sản phẩm rau đạt sản phẩm OCOP được UBND thành phố, UBND tỉnh quyết định công nhận đạt sao. Trong năm 2023 thành phố có 06 sản phẩm được công nhận sản phẩm OCOP trong đó có 02 sản phẩm rau bắp cải, rau cà rốt. Nâng tổng số sản phẩm là 65 sản phẩm OCOP đạt 3 sao, 4 sao các loại; dẫn đầu toàn tỉnh và cao hơn nhiều so với đơn vị đứng thứ hai là Chí Linh với 41 sản phẩm. UBND thành phố tổ chức Hội nghị xúc tiến thương mại và mời các đơn vị, doanh nghiệp, tập đoàn trong và ngoài tỉnh đến kết nối, giao thương sản phẩm. Nhiều sản phẩm OCOP được xuất khẩu sang Nhật, Mỹ, Trung Quốc..... các sản phẩm của thành phố có mặt trên tất cả các tỉnh thành trong cả nước, thúc đẩy kinh tế của thành phố phát triển.

10. Đề nghị thành phố có cơ chế, chính sách ưu tiên quan tâm đối với các xã nông nghiệp như: xây dựng, mở rộng, nâng cấp đường ra đồng; kiên cố hóa kênh mương; hỗ trợ giống, vốn, thị trường tiêu thụ khuyến khích nông dân đầu tư phát triển sản xuất nông nghiệp (đại biểu HĐND thành phố)

Diện tích đất sản xuất nông nghiệp của thành phố Hải Dương còn ít hơn nhiều so với các huyện nhưng cơ chế hỗ trợ sản xuất nông nghiệp của thành phố tính bình quân trên 01 ha đạt 280.000 đồng/ha cao hơn mức bình quân chung các huyện chỉ đạt gần 270.000 đồng/ha. Tuy nhiên theo mục tiêu của Đại hội Đảng bộ của tỉnh và thành phố nhiệm kỳ 2020 - 2025 tầm nhìn đến năm 2030, đối với thành phố Hải Dương sẽ tập trung phát triển công nghiệp - xây dựng và dịch vụ - thương mại. Theo đó từ năm 2020 đến nay bình quân hàng năm diện tích đất nông nghiệp của thành phố giảm từ 6 -7% để dành quỹ đất cho quy hoạch và xây dựng các dự án công nghiệp, giao thông, đô thị và dịch vụ thương mại... Dự kiến năm 2024 tiếp tục giảm thêm trên 200 ha (khoảng 6,7%).

Do tốc độ đô thị hóa nhanh nên nhiều vùng sản xuất rau màu chủ lực của thành phố với địa nông nghiệp tốt như Liên Hồng, Tân Hưng, Thạch Khôi, Việt Hòa... đến nay quỹ đất sản xuất gần như không còn. Từ năm 2020 đến nay thành phố đã duy trì thực hiện nhiều cơ chế hỗ trợ sản xuất đối với các vùng sản xuất nông nghiệp tập trung như hỗ trợ về giống, thuốc bảo vệ thực vật, diệt chuột, nạo vét kênh mương, làm đường ra đồng cho vùng Vietgap...tuy nhiên trong điều kiện nguồn lực có hạn nên cũng chưa đáp ứng được hết những mong muốn của người nông dân. Trong thời gian tới, UBND thành phố sẽ tiếp tục cân đối nguồn ngân sách để hỗ trợ cho các công trình xây dựng, mở rộng, nâng cấp đường ra đồng; giao thông nông thôn, kiên cố hóa kênh mương...Đặc biệt là đối với các xã đăng ký xây dựng nông thôn mới nâng cao giai đoạn 2021 - 2025.

11. Đề nghị thành phố quan tâm xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm cần xem xét đầu tư cho các xã về cơ sở vật chất, hạ tầng, điện chiếu sáng từ nguồn ngân sách thành phố, tạo sự bình đẳng trong chính sách đối với các địa phương nhất là các địa phương mới sáp nhập về thành phố (đại biểu HĐND thành phố)

Trong giai đoạn 2021-2025, do nguồn vốn ngân sách thành phố còn hạn chế, đồng thời nguồn thu tiền sử dụng đất điều tiết theo Nghị quyết 05/2021/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của HĐND tỉnh (tiền thu sử dụng đất trên địa bàn thành phố được điều tiết 45%). Do vậy, trên cơ sở nguồn đảm bảo cân đối ngân sách và các mục tiêu chung để phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, thành phố tập trung nguồn lực để thực hiện các dự án trọng điểm, các dự án giao thông lớn như: Xây dựng đường Vành đai 1, Xây dựng đường Vũ Công Đán, dự án ODA.... Đồng thời, thực hiện bố trí vốn để đầu tư các dự án tạo nguồn, để tạo nguồn thu ngân sách trên địa bàn. Với số vốn còn lại, chỉ đảm bảo giải quyết các công trình cấp thiết, mang tính bức thiết dân sinh như các dự án trường học, một số công trình chỉnh trang đô thị.

Bên cạnh đó, thành phố đang triển khai thực hiện 02 đề án: “Cải tạo phát triển hệ thống cây xanh, chiếu sáng thành phố Hải Dương giai đoạn 2020 ÷

2025” và “Nâng cao hiệu quả đầu tư xây dựng cơ bản và quản lý hạ tầng đô thị trên địa bàn thành phố Hải Dương”, theo đó dự kiến sẽ hỗ trợ nguồn vốn đối với các nội dung xây dựng hệ thống điện chiếu sáng, đường ngõ xóm khu dân cư trên địa bàn các phường xã. Việc hỗ trợ cần sự phối hợp tích cực của UBND phường cần đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án tạo nguồn, xử lý phần đất tăng thêm, trên cơ sở đó UBND thành phố xem xét hỗ trợ theo quy định tại Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 20/4/2022 của HĐND thành phố. Vì vậy, việc xây dựng kế hoạch đầu tư công nguồn vốn ngân sách thành phố đảm bảo bình đẳng trên toàn địa bàn thành phố.

12. Đề nghị thành phố quan tâm hỗ trợ kinh phí trùng tu, xây dựng di tích lịch sử văn hoá chùa Đông Neo ở xã Tiên Tiến (ngôi Tam Bảo đã bị xuống cấp trầm trọng) (đại biểu HĐND thành phố)

Đối với ý kiến phản ánh nêu trên, UBND xã Tiên Tiến có trách nhiệm xây dựng phương án trùng tu di tích cụ thể, đồng thời, xin ý kiến của Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch tỉnh Hải Dương để triển khai thực hiện dự án đảm bảo các quy định pháp về Luật Di sản văn hóa. Về nguồn vốn thực hiện, UBND xã Tiên Tiến, Ban Quản lý di tích xem xét từ các nguồn vốn thực hiện từ ngân sách xã, các nguồn tài trợ, nguồn vốn nhân dân đóng góp trước khi lập đề xuất sửa chữa, nâng cấp triển khai thực hiện dự án. Trên cơ sở đó ngân sách thành phố mới xem xét, cân đối bố trí vốn để triển khai thực hiện.

13. Đề nghị các cấp hỗ trợ kinh phí cho đội ngũ tổ công tác thực hiện Đề án 06 ở các thôn, khu dân cư (đại biểu HĐND thành phố)

Theo hướng dẫn đối với nhu cầu chi thường xuyên khác (như đào tạo, tập huấn, hội nghị, xăng xe, tuyên truyền, làm thêm giờ...) của các cơ quan, đơn vị. Đây là các hoạt động chi thường xuyên đã được đảm bảo kinh phí trong tiêu chuẩn, định mức và đã được giao trong dự toán hàng năm của các cơ quan, đơn vị. Do vậy, các cơ quan, đơn vị thuộc tỉnh chủ động sắp xếp trong phạm vi dự toán được giao; đối với cấp huyện, xã chủ động sắp xếp trong dự toán ngân sách cấp mình từ nguồn dự toán đầu năm, sử dụng dự phòng ngân sách theo quy định của Luật NSNN để bố trí cho các nhiệm vụ phát sinh thuộc cấp mình.

Trên thực tế việc hỗ trợ kinh phí cho đội ngũ công tác thực hiện Đề án 06 ở các thôn, khu dân cư để phục vụ công tác định danh điện tử thuộc Đề án 06/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ là rất cần thiết, cần sự hỗ trợ lớn từ ngân sách nhà nước nhằm chia sẻ sự vất vả phân nào đó cho đội ngũ tổ công tác, UBND thành phố đã triển khai rà soát, tổng hợp đề xuất nhu cầu của UBND các phường xã, kịp thời báo cáo Sở Tài chính, UBND tỉnh hỗ trợ kinh phí thực hiện Đề án.

VI. LĨNH VỰC VĂN HÓA - XÃ HỘI

1. Đề nghị thành phố quan tâm tặng quà nhân các ngày lễ tết cho đối tượng là bệnh binh (ý kiến cử tri khu 1 phường Cẩm Thượng)

Công tác đền ơn đáp nghĩa là nhiệm vụ quan trọng mà Đảng và Nhà nước luôn quan tâm thực hiện. Hàng năm nhân dịp lễ tết và ngày thương binh liệt sĩ

27/7, Chủ tịch nước và UBND tỉnh Hải Dương đều tổ chức thăm tặng quà cho tất cả đối tượng người có công theo quy định tại pháp lệnh ưu đãi NCC trên cả nước nói chung và tỉnh Hải Dương nói riêng.

Đối với thành phố Hải Dương, cũng như tình hình thực tế chung của các huyện, thị xã, thành phố trong toàn tỉnh những năm gần đây nguồn ngân sách còn hạn chế. Ngoài việc bố trí ngân sách đảm bảo duy trì tốt công tác đền ơn đáp nghĩa trên địa bàn, một phần được dành để thực hiện các nhiệm vụ chính trị quan trọng, một phần đầu tư cho phát triển kinh tế sau đại dịch Covid-19 và thực hiện một số chính sách hỗ trợ người dân bị ảnh hưởng bởi dịch bệnh. Trong mỗi dịp Tết Nguyên đán, thành phố thường phân bổ một phần nguồn lực chăm lo cho các đối tượng yếu thế như bảo trợ xã hội, hộ cận nghèo, người có hoàn cảnh khó khăn đột xuất. Đối với người có công trên địa bàn thành phố, vào dịp lễ, tết, ngày thương binh liệt sĩ 27/7 hàng năm thành phố thường tổ chức thăm tặng một số suất quà cho người có công theo đề nghị của UBND phường, xã (trong đó có cả đối tượng đang hưởng chế độ bệnh binh).

Về ý kiến của cử tri phường Cẩm Thượng, UBND thành phố xin tiếp thu, ghi nhận và sẽ xem xét, cân đối nguồn ngân sách để thực hiện tốt hơn nữa công tác Đền ơn đáp nghĩa, chăm lo cho đối tượng người có công trên địa bàn.

2. Vườn hoa công viên tại KDC số 11 phường Hải Tân nên nhanh chóng được chọn và đặt tên (ý kiến cử tri phường Hải Tân)

UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố phối hợp với UBND phường Hải Tân lập hồ sơ đặt tên công viên tại khu dân cư số 11; đồng thời phối hợp với Hội đồng đặt, đổi tên đường, phố và công trình công cộng tỉnh tiến hành khảo sát thực tế. Hiện nay hồ sơ đề nghị đặt tên công viên đã gửi lên Hội đồng đặt, đổi tên đường, phố và công trình công cộng tỉnh.

3. Ông Nguyễn Đình Thái và ông Vương Minh Xuân ở khu Khuê Liễu, phường Tân Hưng đã làm hồ sơ hưởng chế độ 62 theo hướng dẫn của các cơ quan chuyên môn từ năm 2012 đến nay vẫn chưa được giải quyết. Hiện nay, ngành Lao động, Thương Binh và Xã hội đang triển khai thực hiện giải quyết chế độ 62 cho các đối tượng tham gia thanh niên xung phong. Đề nghị thành phố quan tâm chỉ đạo, hướng dẫn quy trình xét duyệt cụ thể cho bộ phận Lao động Thương binh và Xã hội các phường, xã để giải quyết thỏa đáng cho các đối tượng, tránh để phản ánh vượt cấp (ý kiến cử tri phường Tân Hưng)

Thực hiện Công văn số 1659/UBND-VP ngày 19/5/2023 của UBND tỉnh Hải Dương về việc giải quyết chế độ chính sách theo Quyết định số 62/2011/QĐ-TTg trên địa bàn tỉnh; UBND thành phố đã tổ chức triển khai và ban hành Công văn số 1483/UBND-LĐTĐTBXH ngày 21/6/2023 về việc giải quyết chế độ chính sách theo Quyết định 62/2021/QĐ-TTg trên địa bàn thành phố Hải Dương, yêu cầu UBND các phường, xã rà soát các đối tượng tham gia chiến tranh bảo vệ Tổ quốc theo Quyết định 62/2021/QĐ-TTg, thực hiện tổng hợp lập hồ sơ đúng đối tượng, đúng người, đúng địa bàn, đúng thời gian theo hướng dẫn trong Thông tư liên tịch số 01/2012/TTLT-BQP-BLĐTBXH-BTC ngày 05/01/2012 của Bộ Quốc phòng, Bộ Lao động TBXH và Bộ Tài chính;

Công văn số 3048/UBND-LĐTĐBXH ngày 28/11/2023 về việc tiếp tục giải quyết chế độ chính sách theo Quyết định 62/2011/QĐ-TTg trên địa bàn thành phố Hải Dương yêu cầu UBND các phường, xã tiếp tục rà soát, tổng hợp hồ sơ và danh sách đề nghị gửi về UBND thành phố (qua phòng Lao động TB&XH) để thẩm định, báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

Tuy nhiên, đến hết ngày 01/12/2023, UBND thành phố chưa nhận được danh sách và hồ sơ do UBND phường Tân Hưng gửi lên. Đề nghị cử tri phường Tân Hưng liên hệ với công chức Lao động TB&XH phường để được hướng dẫn lập hồ sơ theo đúng quy định tại Thông tư liên tịch số 01/2012/TTLT-BQP-BLĐTĐXH-BTC ngày 05/01/2012 của Bộ Quốc phòng, Bộ Lao động TB&XH và Bộ Tài chính.

4. Đề nghị thành phố quan tâm lắp đặt đường dây truyền thanh để thuận tiện cho địa phương trong việc tiếp âm đài cấp trên (ý kiến cử tri phường Cẩm Thượng)

Việc tiếp âm đài cấp trên hàng ngày của đài truyền thanh các phường, xã trên địa bàn thành phố Hải Dương được thực hiện qua máy phát sóng FM công suất 500W trên tần số 93,4MHZ của Đài phát thanh thành phố Hải Dương. Tuy nhiên từ khoảng giữa tháng 8/2023, do sự cố sét đánh nên máy phát sóng của Đài phát thanh thành phố bị hỏng không thể sửa chữa được. Đài phát thanh thành phố hiện đang vận hành máy phát sóng FM dự phòng công suất 100W, nên ảnh hưởng đến việc tiếp sóng tại một số khu vực. Để đảm bảo công tác tuyên truyền, Đài phát thanh thành phố Hải Dương đã đề nghị các cấp có thẩm quyền cấp kinh phí đầu tư mua sắm máy FM mới. Hiện nay, việc mua sắm máy FM mới đang trong giai đoạn đấu thầu theo đúng quy định của pháp luật. Dự kiến, giữa tháng 12/2023, việc đấu thầu sẽ hoàn tất, việc lắp đặt máy mới sẽ hoàn thành trong tháng 12/2023. Khi việc lắp đặt máy mới hoàn thành sẽ đảm bảo toàn bộ hệ thống đài truyền thanh các phường, xã tiếp âm đầy đủ đài cấp trên đảm bảo chất lượng.

5. Đề nghị thành phố chỉ đạo các ngành chuyên môn xem xét chế độ dân công hỏa tuyến theo Quyết định 49 hồ sơ gửi đã lâu nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết đề nghị sớm giải quyết các chế độ cho người có công theo quy định (ý kiến cử tri phường Tứ Minh)

Ngày 21/4/2022, Ban Chỉ huy quân sự thành phố đã có Công văn số 376/BCH-CT gửi Hội đồng chính sách phường Tứ Minh về việc yêu cầu đẩy nhanh tiến độ thực hiện Quyết định 49/2015/QĐ-TTg. Ban Chỉ huy quân sự thành phố (cơ quan thường trực Ban chỉ đạo 24 thành phố) đã hướng dẫn Hội đồng chính sách các phường, xã triển khai thủ tục xét duyệt và hoàn thiện hồ sơ cho các đối tượng trên địa bàn. Ban CHQS thành phố đã có Công văn số 610/BCH-CT ngày 25/7/2022, Công văn số 302/BCH-CT ngày 29/3/2023 kèm theo danh sách và hồ sơ xét duyệt của 123 đối tượng báo cáo Bộ CHQS tỉnh xét và đề nghị theo quy định.

Hiện nay, hồ sơ của các đối tượng đề nghị xét duyệt hưởng chế độ theo Quyết định 49/2015/QĐ-TTg trên địa bàn thành phố Hải Dương đã được Bộ

CHQS tỉnh xét và đề nghị lên Phòng Chính sách, Quân khu 3 thẩm định. Quân khu 3 đã tiếp nhận và tổ chức xét duyệt theo đợt cho tất cả các hồ sơ của 09 tỉnh, thành phố trên địa bàn Quân khu, khi xét duyệt, thẩm định xong sẽ ban hành quyết định.

6. Thời gian qua, có tình trạng một số gia đình tiến hành làm thủ tục khai nhận thừa kế, liên quan tới người có quyền lợi đối với tài sản, di sản để lại, lại là liệt sĩ. Trong quá trình tiến hành làm các thủ tục khai nhận thừa kế, chứng minh người có tài sản trên đã chết, gia đình đã cung cấp Bằng tổ quốc ghi công, Phần mộ liệt sĩ đang yên nghỉ trong Nghĩa trang liệt sĩ phường – Xong cơ quan công Chứng Nhà Nước vẫn đề nghị công dân về địa phương làm Giấy Khai tử cho Liệt Sĩ – Về việc này (Đại biểu xin được hỏi ý kiến cơ quan chuyên môn là Ngành tư Pháp có nắm bắt được những sự việc như trên hay không? Nếu có nắm bắt được, thì đã có giải pháp, hoặc kiến nghị, đề nghị gì, để đề xuất với Sở Tư pháp, có những hướng dẫn thống nhất chung với cơ quan công chứng, để áp dụng chung cho các trường hợp khác hay không? (đại biểu HĐND thành phố)

Qua rà soát cho thấy, thời gian gần đây có trường hợp tương tự như phản ánh khi công dân đến Phòng Công chứng số 1 làm thủ tục khai nhận thừa kế của người để lại di sản là Liệt sĩ, Phòng Công chứng số 1 đã yêu cầu công dân về phường làm Giấy chứng tử cho Liệt sĩ. Khi đến UBND phường làm thủ tục thì công dân được cán bộ Tư pháp - Hộ tịch phường trả lời không làm vì đã có Bằng Tổ quốc ghi công, khi công dân bức xúc thì đã được cán bộ Tư pháp - Hộ tịch phường hướng dẫn đăng ký khai tử và đã cấp Giấy chứng tử cho Liệt sĩ. Gia đình thân nhân Liệt sĩ sau đó đã thực hiện xong việc khai nhận thừa kế nên cán bộ Tư pháp - Hộ tịch phường đã không phản ánh sự việc trên với phòng chuyên môn thành phố.

UBND thành phố đã có Công văn số 3029/UBND-TP ngày 27/11/2023 gửi Sở Tư pháp Hải Dương đề nghị xem xét, hướng dẫn giải quyết đối với nội dung tương tự như cử tri đã phản ánh. Ngày 11/12/2023, Sở Tư pháp Hải Dương có Công văn số 2910/STP-HC&BTTP về việc hướng dẫn vướng mắc nghiệp vụ công chứng, chứng thực liên quan đến giấy tờ về khai tử của Liệt sĩ gửi UBND thành phố và các cơ sở, tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn, trong đó nêu: “ Bằng Tổ quốc ghi công hoặc Giấy báo tử không thay thế Giấy chứng tử, Trích lục khai tử. Tuy nhiên, để đảm bảo quyền lợi cho thân nhân Liệt sĩ, người có quyền và nghĩa vụ liên quan đến việc thừa kế của người để lại di sản là Liệt sĩ có thể thực hiện như sau:

Thực hiện việc đăng ký khai tử cho người chết từ lâu theo quy định tại Điều 13 Thông tư số 04/2020/TT-BTP ngày 28/5/2020 của Bộ Tư pháp. Trường hợp không thực hiện đăng ký khai tử thì người yêu cầu công chứng, chứng thực có thể đề nghị Công chứng viên của tổ chức hành nghề công chứng hoặc công chức Tư pháp - Hộ tịch cấp xã phối hợp với cơ quan Lao động Thương binh và Xã hội xác minh, cung cấp thông tin của Liệt sĩ”.

Trên cơ sở đó, ngày 12/12/2023, UBND thành phố đã có Công văn số 3196/UBND-TP về việc Đăng ký khai tử đối với Liệt sĩ hoặc phối hợp xác minh

khi làm thủ tục khai nhận thừa kế, trong đó đã yêu cầu UBND các phường, xã chỉ đạo công chức Tư pháp - Hộ tịch và công chức Lao động - Thương binh và Xã hội tiếp nhận, hướng dẫn để thân nhân Liệt sĩ thực hiện việc đăng ký khai tử hoặc xác minh và cung cấp thông tin của người để lại di sản là Liệt sĩ cho Công chứng viên của Tổ chức hành nghề công chứng trong thời gian ngắn nhất theo hướng dẫn của Sở Tư pháp và quy định của pháp luật. Đồng thời giao phòng Tư pháp, phòng Lao động Thương binh và Xã hội thành phố kiểm tra, hướng dẫn các phường, xã thực hiện.

Như vậy, khi làm thủ tục khai nhận thừa kế của người để lại di sản là Liệt sĩ thì Công chứng viên của tổ chức hành nghề công chứng có thể vẫn tiếp nhận Bằng Tổ quốc ghi công như trước đây mà không cần phải xác minh hoặc nếu phải xác minh với công chức Lao động Thương binh và Xã hội để cung cấp thông tin của Liệt sĩ (Do Bằng Tổ quốc ghi công không có năm sinh của Liệt sĩ và nguyên quán không ghi phường, xã mà Liệt sĩ hi sinh trong kháng chiến chống Pháp chỉ ghi nguyên quán thị xã Hải Dương nên có thể trong cùng địa bàn, người còn sống trùng cả họ, tên đệm và tên với Liệt sĩ đã được cấp Bằng Tổ quốc ghi công...) hoặc đăng ký khai tử tại UBND các phường, xã để được cấp Giấy chứng tử. Trường hợp đã có đầy đủ thông tin xác thực thì đủ điều kiện được cấp Giấy chứng tử sau khi nộp hồ sơ đăng ký khai tử.

VII. CÁC VẤN ĐỀ KHÁC

1. Đề nghị thành phố quan tâm chỉ đạo thực hiện công tác tuyên truyền, hướng dẫn nhân dân trong thực hiện phòng cháy chữa cháy, tập huấn sử dụng các công cụ phòng cháy chữa cháy trong nhà dân (ý kiến cử tri khu 4 phường Cẩm Thượng)

Đối với công tác phòng cháy chữa cháy trong nhà dân:

Về quy định của pháp luật đối với PCCC nhà dân: tất cả các hộ gia đình phải bảo đảm các điều kiện an toàn về phòng cháy và chữa cháy theo quy định tại Điều 17 Luật PCCC và phải được chủ hộ gia đình tổ chức thực hiện và duy trì trong suốt quá trình hoạt động. Đối với hộ gia đình kết hợp sản xuất kinh doanh, ngoài đảm bảo an toàn về PCCC đối với nhà ở, còn phải bảo đảm điều kiện an toàn về phòng cháy và chữa cháy tương ứng với loại hình cơ sở theo quy định.

Về công tác chỉ đạo thực hiện công tác tuyên truyền, hướng dẫn nhân dân trong thực hiện phòng cháy chữa cháy, tập huấn sử dụng các công cụ phòng cháy chữa cháy (PCCC) trong nhà dân: UBND thành phố đã quan tâm, tập trung chỉ đạo trên địa bàn các phường, xã, mỗi khu dân cư phải có ít nhất 01 Tổ liên gia an toàn PCCC, đến nay đã thành lập 221 “Tổ liên gia an toàn về PCCC”, thành lập 117 “Điểm chữa cháy công cộng”; đã tổ tập huấn, thực tập phương án chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ đối với 221/221 tổ liên gia, hướng đến ít nhất có 01 người là đại diện các hộ gia đình được tuyên truyền, tập huấn kiến thức, kỹ năng PCCC và cứu hộ cứu nạn (CNCH) (*thông qua các lớp tập huấn hoặc lồng ghép trong công tác kiểm tra an toàn PCCC, triển khai xây dựng mô hình an toàn PCCC, họp, sinh hoạt chi bộ, tổ dân phố...*), tối thiểu mỗi hộ gia đình trang bị tối thiểu 01 bình chữa cháy xách tay với phương châm “4 tại

chỗ”, nếu xảy ra cháy, nổ các thành viên tổ liên gia, thành viên hộ gia đình biết cách xử lý tình huống cháy, nổ, sự cố tai nạn,... với phương châm việc phát hiện và xử lý tình huống đám cháy quan trọng nhất là “5 phút giờ vàng”, đồng thời biết cách thông báo đến lực lượng PCCC tại cơ sở, đội dân phòng, lực lượng Cảnh sát PCCC, chính quyền địa phương, qua ứng dụng “Báo cháy 114” hoặc điện thoại trực tiếp số điện thoại 114.

2. Hiện nay Bí thư chi bộ - Trưởng khu dân cư kiêm nhiệm Tổ trưởng tổ phòng cháy chữa cháy của khu và còn rất nhiều công việc khác, vì vậy đề nghị để Tổ trưởng tổ dân phố kiêm tổ trưởng tổ phòng cháy chữa cháy (ý kiến cử tri khu 4 phường Cẩm Thượng)

Chức danh “Bí thư chi bộ, Trưởng thôn hoặc Tổ trưởng tổ dân phố, Trưởng Ban công tác Mặt trận” theo Điều 33 Nghị định 33/2023/NĐ-CP ngày 10/6/2023 của Chính Phủ quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố là người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố và thực hiện khoán quỹ phụ cấp trên cơ sở đơn vị hành chính và quy mô dân số, hộ gia đình của từng thôn, tổ dân phố. Do đó, việc bố trí công việc, phân công nhiệm vụ đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố thuộc thẩm quyền của UBND phường Cẩm Thượng dựa trên quy định về số lượng người hoạt động không chuyên trách tại thôn, tổ dân phố và mức khoán quỹ phụ cấp của phường.

3. Hiện nay tình trạng thanh thiếu niên tụ tập phóng xe máy vi phạm rất nhiều lỗi: đua xe, chở 3, lạng lách, đánh võng,... gây mất an ninh trật tự, an toàn giao thông. Đề nghị có biện pháp xử lý, răn đe đối với tất cả các đối tượng (ý kiến cử tri phường Lê Thanh Nghị)

Công an thành phố Hải Dương đã thành lập và triển khai các tổ công tác đặc biệt (Tổ 151) kiên quyết đấu tranh, xử lý đối với các nhóm đối tượng thanh thiếu niên tụ tập, chạy xe tốc độ cao, không đội mũ bảo hiểm, net pô, lạng lách đánh võng... Kết quả, 11 tháng đầu năm 2023 đã khởi tố điều tra 06 vụ án liên quan đến các nhóm đối tượng thanh thiếu niên, xử lý vi phạm hành chính 207 trường hợp vi phạm độ tuổi từ 14 đến 16 tuổi, 482 trường hợp vi phạm độ tuổi từ 16 đến 18 tuổi. UBND thành phố đã chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị chức năng và UBND các phường, xã phối hợp xây dựng mô hình “Công trường an toàn về TTATGT”.

Công an thành phố đã phối hợp với Phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố xây dựng và triển khai Kế hoạch phối hợp số 01/KH-CATP-PGDĐT ngày 19/6/2023 nhằm tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về TTATGT trong các cơ sở giáo dục giai đoạn 2022 - 2025; tổ chức và tuyên truyền trực tiếp 69 buổi tuyên truyền với 36.898 lượt người tham gia, trong đó 61 buổi tuyên truyền tại các cơ sở giáo dục, tập trung tuyên truyền, phổ biến nâng cao nhận thức pháp luật về TTATGT, xây dựng văn hóa giao thông cho đối tượng là thanh, thiếu niên, học sinh, sinh viên trên địa bàn.

Đội CSGTTT - Công an thành phố đã tổ chức tuần tra kiểm soát, xử lý vi phạm tại các khu vực công trường, tập trung xử lý phụ huynh, học sinh vi phạm

mang tính răn đe. Kết quả đã xử lý 61 trường hợp trong đó phạt cảnh cáo 16 trường hợp, không đội mũ bảo hiểm 11 trường hợp, điều khiển phương tiện khi chưa đủ điều kiện đối với loại phương tiện đang điều khiển 17 trường hợp, giao xe cho người không đủ điều kiện điều khiển phương tiện 17 trường hợp. Viết bài, đưa tin tuyên truyền các hoạt động nổi bật cũng như kết quả xử lý các vi phạm nổi cộm, gây bức xúc trong dư luận như xử lý vi phạm nồng độ cồn, thanh thiếu niên chạy xe tốc độ cao, lạng lách đánh võng... trên các trang mạng xã hội như Facebook, Zalo, Cổng thông tin của Công an Tỉnh, Fan page Công an thành phố... để tuyên truyền, răn đe.

Thời gian tới UBND thành phố tiếp tục chỉ đạo Công an thành phố tăng cường triển khai các biện pháp nghiệp vụ đấu tranh, xử lý với các đối tượng là thanh thiếu niên tụ tập chạy xe tốc độ cao, chở 3, lạng lách, đánh võng,... gây mất an ninh trật tự, an toàn giao thông. Đề nghị gia đình, nhà trường và các cơ quan đoàn thể quan tâm, quản lý, giáo dục con em mình chấp hành tốt các quy định của pháp luật.

4. Ngày 21/02/2022, công dân Trần Văn Phong tại thôn Ngọc Lặc, xã Ngọc Sơn đã hành hung 04 người dân cùng địa phương, gây bức xúc cho nhân dân. Công an thành phố đã thụ lý, giải quyết nhưng đến nay chưa công bố kết quả giải quyết. Đề nghị cơ quan chức năng trả lời rõ kết quả giải quyết vụ việc này, nếu chưa giải quyết thì cho biết lý do và thời gian giải quyết (ý kiến cử tri xã Ngọc Sơn)

Quá trình tiếp nhận, xác minh vụ việc nêu trên, cơ quan chức năng xác định: Khoảng 14h ngày 21/02/2022, tại nhà ông Nguyễn Văn Chuyên, sinh năm 1963, trú tại thôn Phạm Xá, xã Ngọc Sơn, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương, công dân Trần Văn Phong, sinh năm 1993, trú tại thôn Ngọc Lặc, xã Ngọc Sơn, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương có hành vi dùng tay tấn công vào phần mặt và đuôi mắt phải của ông Chuyên, làm ông Chuyên tổn hại 3% sức khỏe; Phong tiếp tục dùng tay tấn công nhiều lần vào mặt và đầu bà Đoàn Thị Thoa, năm sinh 1966, trú tại thôn Phạm Xá, xã Ngọc Sơn, thành phố Hải Dương - vợ ông Chuyên, tổn hại sức khỏe là 0%. Sau đó, Phong đi đến hành lang tầng 3 trụ sở UBND xã Ngọc Sơn dùng tay tấn công vào mặt ông Nguyễn Văn Thanh, sinh năm 1963, trú tại Thôn Mỹ Xá, xã Ngọc Sơn, thành phố Hải Dương, là công chức Văn Phòng Đảng ủy – Nội vụ UBND xã Ngọc Sơn, tổn hại sức khỏe là 0%. Tiếp theo đó, Phong đi đến nhà ông Thanh ở thôn Mỹ Xá, xã Ngọc Sơn, TP. Hải Dương dùng tay ấn vào gáy bà Vũ Thị Loan, sinh năm 1966, là vợ của ông Thanh làm bà Loan chóng tay xuống đất, bị gãy đầu dưới xương quay cổ tay phải, tổn hại 8% sức khỏe.

Ngày 02/06/2022, ông Chuyên và bà Loan đã có Đơn yêu cầu không khởi tố vụ án hình sự, không khởi tố bị can đối với Trần Văn Phong. Việc ông Chuyên và bà Loan đề nghị không yêu cầu khởi tố vụ án hình sự, không khởi tố bị can là hoàn toàn tự nguyện. Xét thấy, quá trình Trần Văn Phong gây thương tích cho ông Chuyên, bà Thoa, ông Thanh và bà Loan chỉ dùng chân tay, hậu quả thương tích đều dưới 11%. Mặc dù, hành vi của Trần Văn Phong có tính chất côn đồ nhưng người bị hại không yêu cầu khởi tố vụ án

hình sự, không khởi tố bị can đối với Trần Văn Phong nên không có căn cứ khởi tố vụ án hình sự, khởi tố bị can đối với Phong về tội: “Cố ý gây thương tích” theo Điều 134 Bộ luật Hình sự. Ngày 07/06/2022, Cơ quan CSĐT Công an thành phố Hải Dương đã ra Quyết định không khởi tố vụ án hình sự số 07 đối với vụ “Cố ý gây thương tích” xảy ra ngày 21/02/2022 tại thôn Ngọc Lạc, xã Ngọc Sơn, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương theo đúng quy định của pháp luật.

Căn cứ khoản 8, Điều 157 Bộ Luật tố tụng hình sự thì hành vi của Trần Văn Phong là hành vi vi phạm hành chính “Xâm hại sức khỏe người khác” quy định tại điểm a, khoản 5, Điều 7 Nghị định số 144/2021/NĐ-CP, ngày 31/12/2021 của Chính Phủ. Tuy nhiên, quá trình xác minh, xác định Trần Văn Phong đã từng điều trị tại Bệnh viện tâm thần Hải Dương 02 lần về bệnh “Loạn thần không thực tồn không biệt định”, hiện nay Phong đang tiếp tục điều trị bệnh trên tại Bệnh viện tâm thần Hải Dương từ ngày 02/4/2022 đến nay. Do vậy, cần phải tiến hành xác minh thêm để xác định công dân Trần Văn Phong có đủ năng lực chịu trách nhiệm hành chính về hành vi của mình hay không.

5. Đề nghị tăng cường kiểm tra, giám sát đối với các cấp lãnh đạo, chuyên môn trong việc cấp Giấy CNQSD đất (ý kiến cử tri khu 8 phường Tân Bình)

Nội dung Kiểm tra, giám sát đối với các cấp lãnh đạo (cấp ủy Đảng cơ sở) đã được Ủy ban Kiểm tra Thành ủy thực hiện đối với một số phường (Tứ Minh, Thanh Bình, Bình Hàn). Trên cơ sở Kết luận của Thành ủy, UBND thành phố sẽ triển khai đến các phường, xã trên địa bàn toàn thành phố; đồng thời giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu, hướng dẫn chuyên môn trong việc cấp Giấy CNQSD đất đối với các phường, xã và công chức địa chính phụ trách địa bàn.

Trên đây là Báo cáo kết quả tiếp thu, giải quyết và trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 11 HĐND thành phố khóa XXII, nhiệm kỳ 2021 - 2026./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy (để b/c);
- TT HĐND tp;
- CT và các Phó CT UBND tp;
- Các đại biểu HĐND tp;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- LĐ & CVVP;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Hồ Đăng